

Создано: 13.02.2026 в 05:26

Обновлено: 16.02.2026 в 07:33

<https://move.ru/objects/9289888270>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

3 957 375 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

778.5 м²

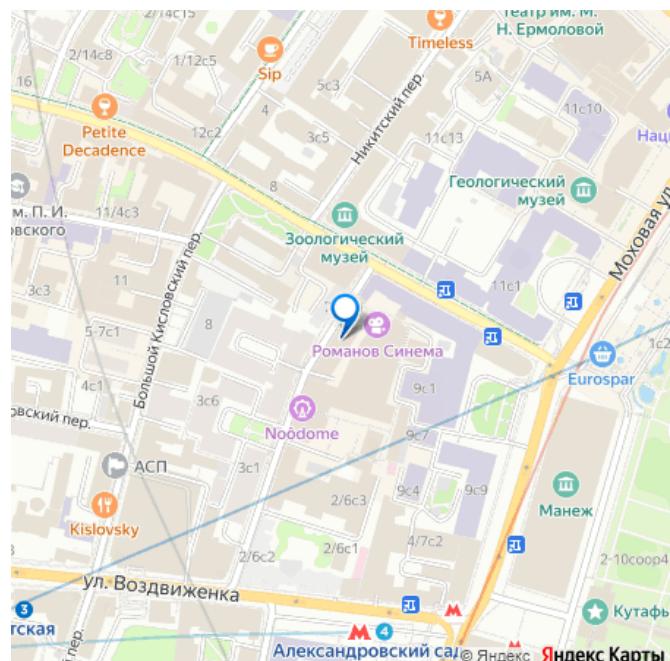
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 778,5 м² Арендная ставка: 61 000

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 957 375,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 7 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Романов

переулок, 4, Москва Класс: А Этажность: 7

Налоговая: 3 Год постройки: 2003 Лифты: 3

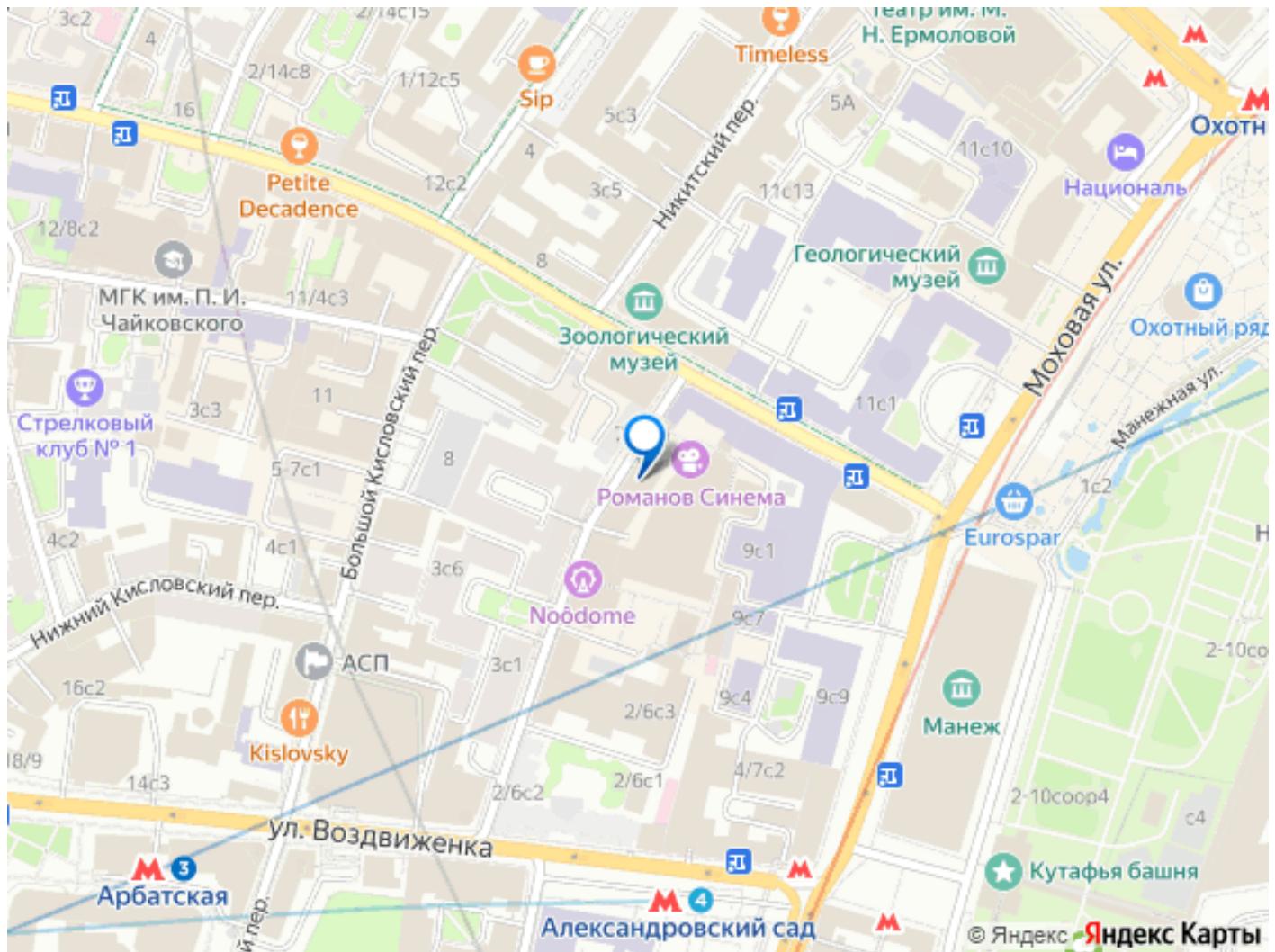
пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Сигнализация Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России