

Создано: 13.02.2026 в 05:26

Обновлено: 16.02.2026 в 07:33

<https://move.ru/objects/9289888270>

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

3 957 375 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

778.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

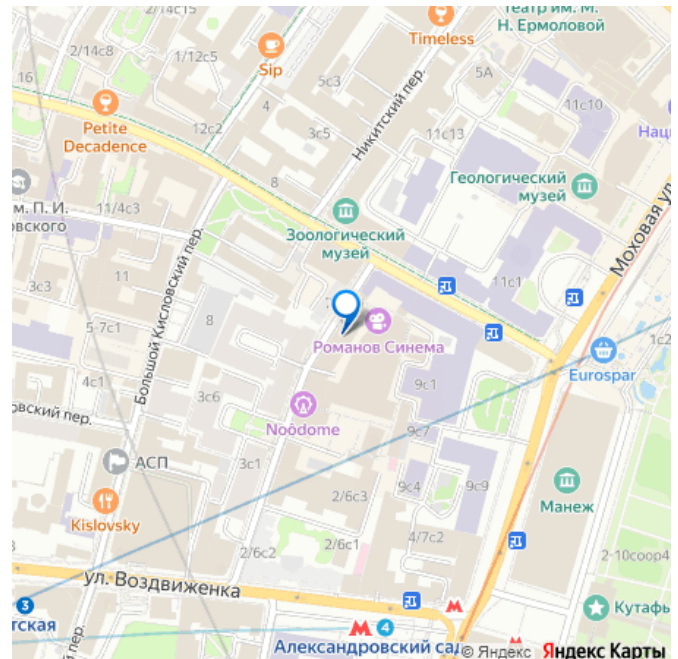
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

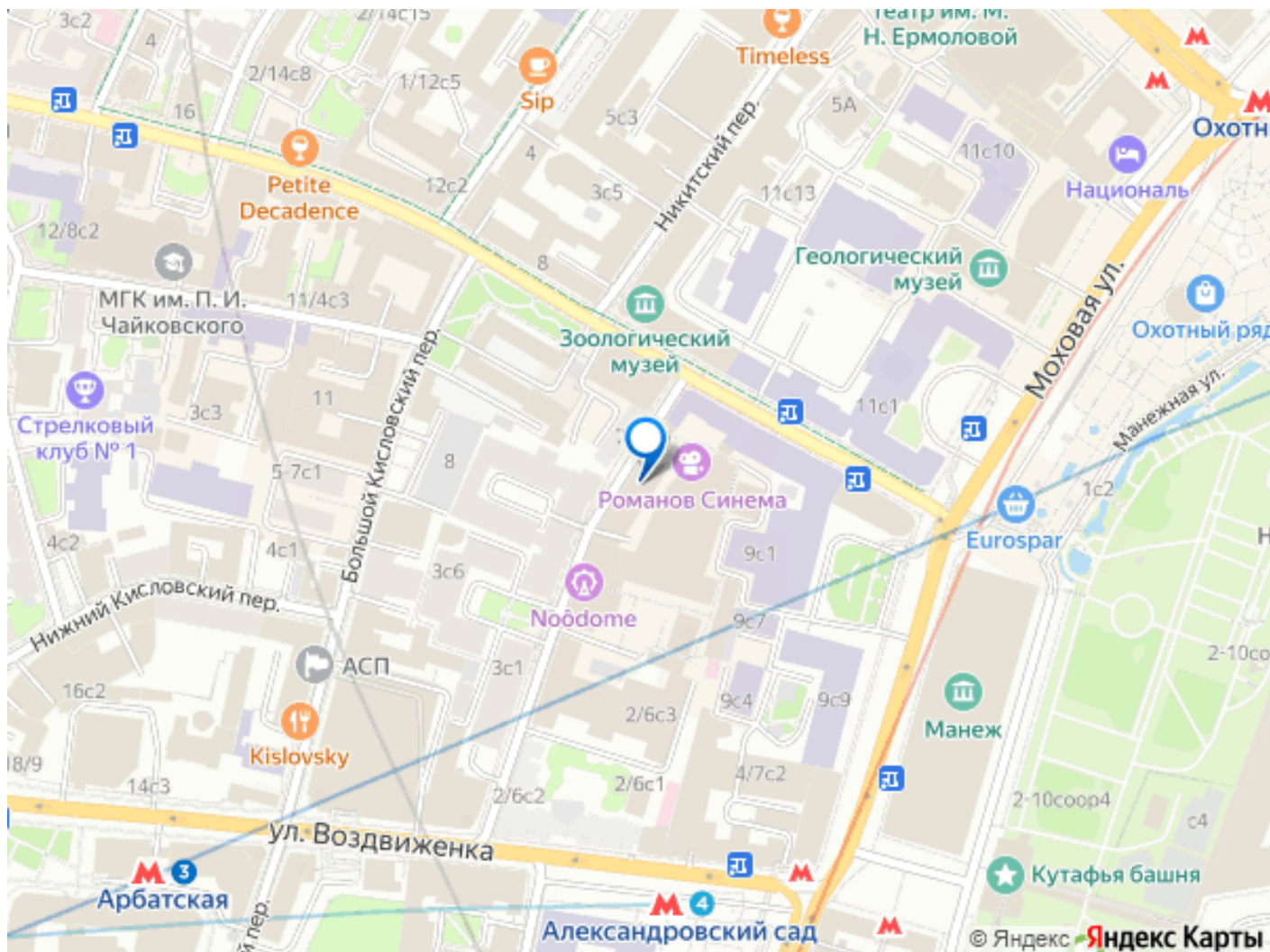
Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А
Площадь: 778,5 м2 Арендная ставка: 61 000
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 3 957 375,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 7 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Романов
переулок, 4, Москва Класс: А Этажность: 7
Налоговая: 3 Год постройки: 2003 Лифты: 3
пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:
Охрана, Сигнализация Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России