

Создано: 28.10.2025 в 21:54

Обновлено: 19.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9286142736>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, Уланский переулок, 22с1

**224 580 ₽**

Москва, Уланский переулок, 22с1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

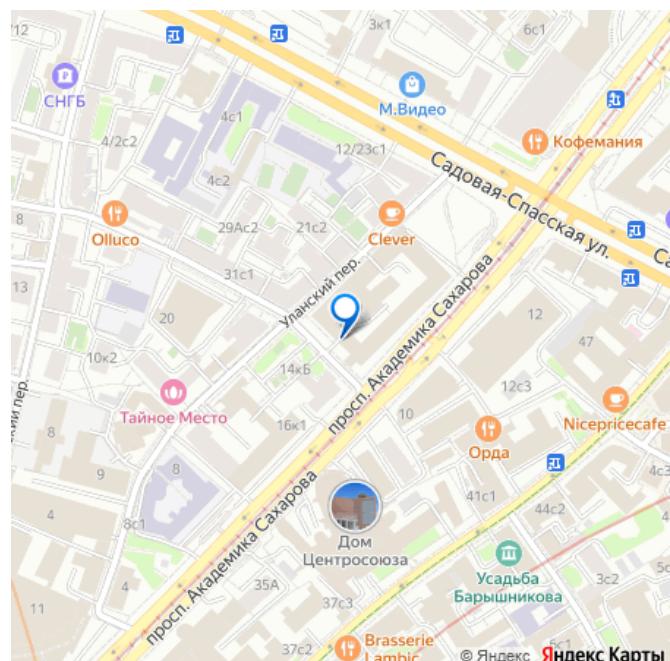
[Уланский переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

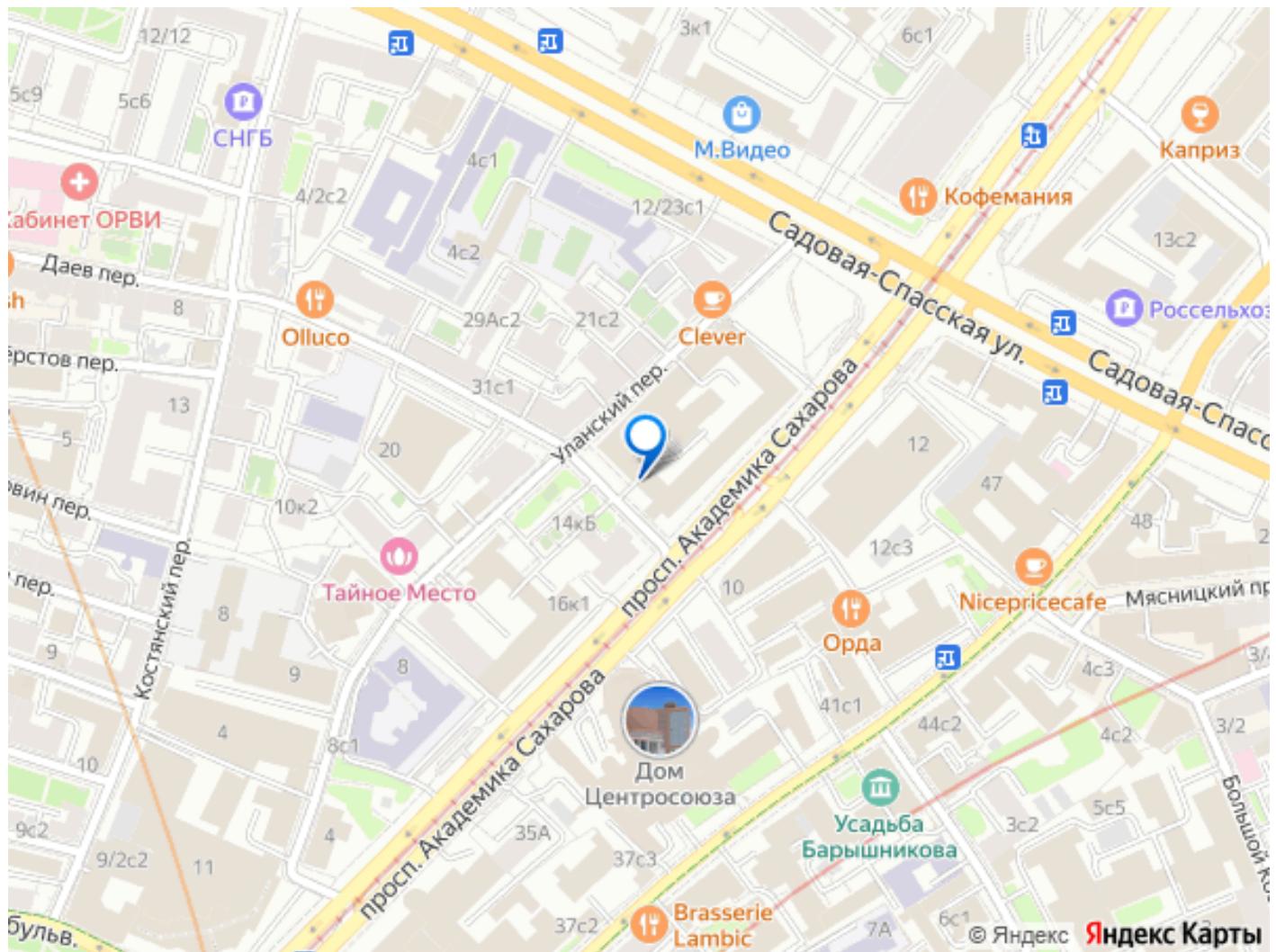
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офиса площадью 77 м<sup>2</sup> в Уланском переулке, д. 22с1 (5 минут пешком от м. Сретенский бульвар). 1-я линия. Пятый этаж, открытая планировка, презентабельная входная группа, высота потолка 3 м, окна по фасаду. Качественный, офисный ремонт. Система вентиляции и кондиционирования. Бесплатный кофе для всех арендаторов. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Кафе и бизнес-ланчи на территории БЦ. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 224 580 рублей в месяц. Включая коммунальные и

эксплуатационные платежи, интернет. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России