

Создано: 06.12.2025 в 03:20

Обновлено: 06.12.2025 в 04:01

<https://move.ru/objects/9287200917>

Риэлти Гайд, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Капранова, 3С2

5 460 000 ₽

Москва, переулок Капранова, 3С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)

Офис

Общая площадь

780 м²

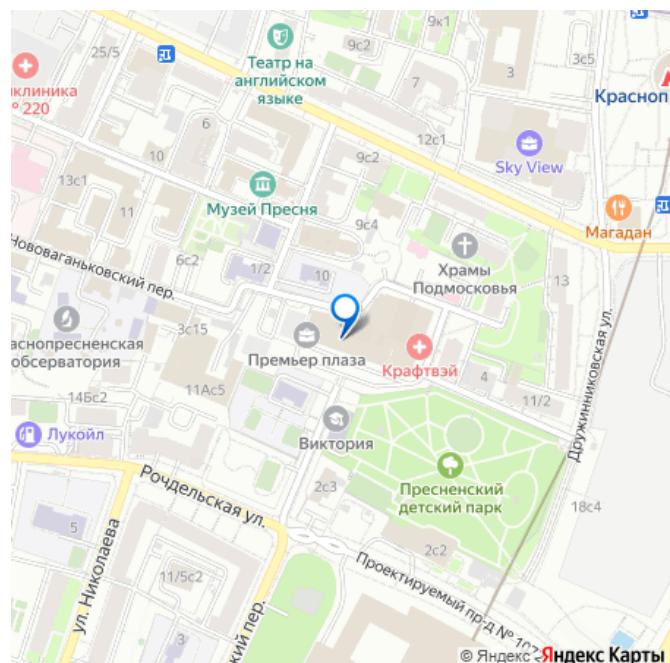
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Премьер Плаза» класса А

Площадь: 780 м² Арендная ставка: 84 000 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 5 460 000,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Капранова

переулок, 3 строение 2, Москва Класс: А

Площадь здания: 30 000 м² Полезная

площадь: 30 000 м² Этажность: 7 Налоговая:

3 Год постройки: 2005 Безопасность: Охрана

Парковка: 100м/м, Платная открытая,

Подземная До 80 рабочих мест, депозит 3 мес
Аренда (субаренда) полностью
мебелированного и технически оснащенного
офисного пространства: - рабочие места -
переговорные - кухня (в т.ч. с кофе-машиной,
микроволновкой и холодильником) -
собственный санузел Интернет (30 мб/с или
более по запросу) Телефония (по запросу)
Вода и горячие напитки в неограниченном
количестве Коммунальные платежи (до 70
000 руб в месяц) Ежедневная уборка План
рассадки Техническое обслуживание
офисного пространства



