

🕒 Создано: 13.01.2026 в 16:40

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 08:33

<https://move.ru/objects/9290352958>

Алина Волентир, Barnes Moscow

79339375036

**Москва, набережная Тараса Шевченко,
23А**

3 250 000 ₺

Москва, набережная Тараса Шевченко, 23А

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)



Офис

Общая площадь

780 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

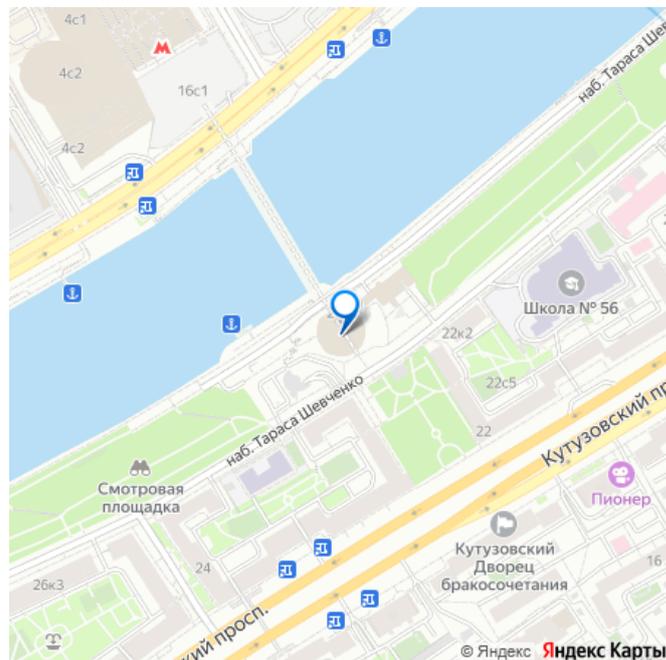
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 586868 Предлагаем аренду офиса на 11 этаже 34-этажного дома в шаговой доступности от метро Выставочная. Современный бизнес-центр в районе Дорогомилово входит в состав комплекса Москва-сити. Переход к самому деловому центру возможен через мост Багратион. Тем же путем за несколько минут можно добраться до станций метро Выставочная и Деловой центр. Рядом располагаются такие крупные транспортные магистрали, как Краснопресненская набережная, Кутузовский проспект, ТТК, чуть дальше - Садовое кольцо. Все вышеперечисленные критерии делают

для заметок



бизнес-центр обладателем отличной транспортной и пешеходной доступности. Общая площадь: 780 кв.м. Офис расположен на 11-м этаже. Планировка смешанная. Состояние: ремонт в хорошем состоянии. Помещение частично меблировано. Стоимость аренды в месяц: 3 250 000 рублей в месяц, включая эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи включены. УСН. Есть возможность аренды машино-мест. Номер объекта: #1/586868/14501



