

Создано: 10.11.2025 в 08:08

Обновлено: 08.12.2025 в 08:21

<https://move.ru/objects/9286453267>

Вероника Петрова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, Рязанский проспект, 24к2

1 713 000 ₽

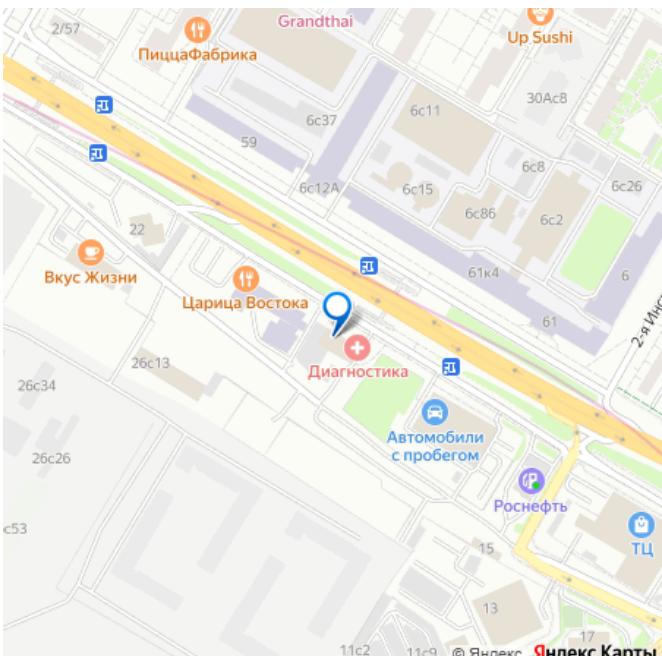
Москва, Рязанский проспект, 24к2

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)



Офис

Общая площадь

781 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Юнион-центр 2» по адресу: Москва, Рязанский проспект, 24к2. Рабочих мест: от 98 до 173*. Площадь: 781 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 320 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 713 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 10, 15 из 16. Тип аренды: Прямая аренда.

Охрана: система управления контроля доступа. Метро рядом: м. Окская в 6 минутах пешком, м. Рязанский проспект в 10 минутах пешком, м. Вешняки в 15 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 21.

Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 22088S. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

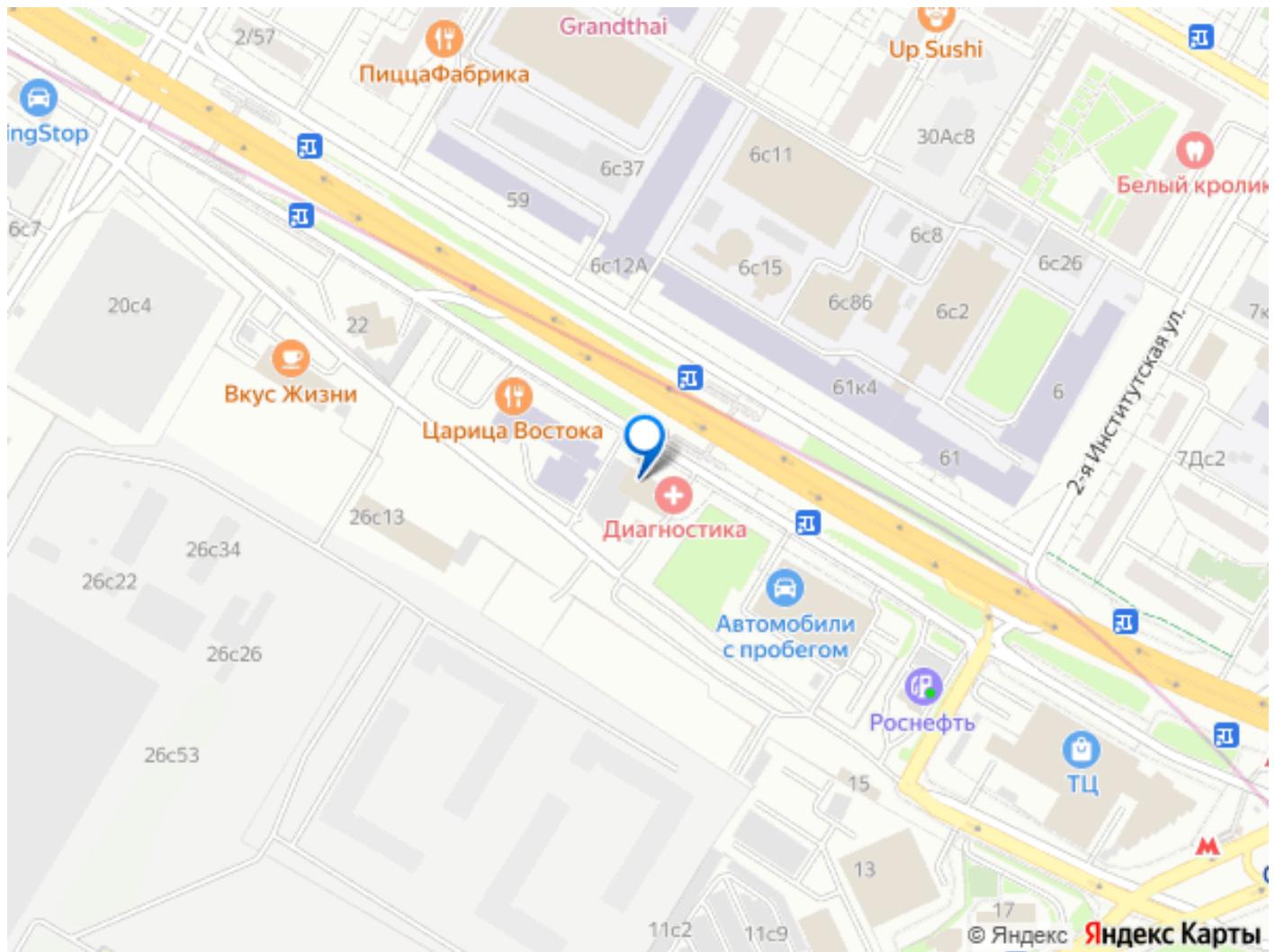
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России