

🕒 Создано: 07.04.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 23:20

Анастасия Савельева, БЕЖ

79850275957

Москва, улица Забелина, 1

350 000 ₽

Москва, улица Забелина, 1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Забелина](#)

Офис

Общая площадь

78.1 м²

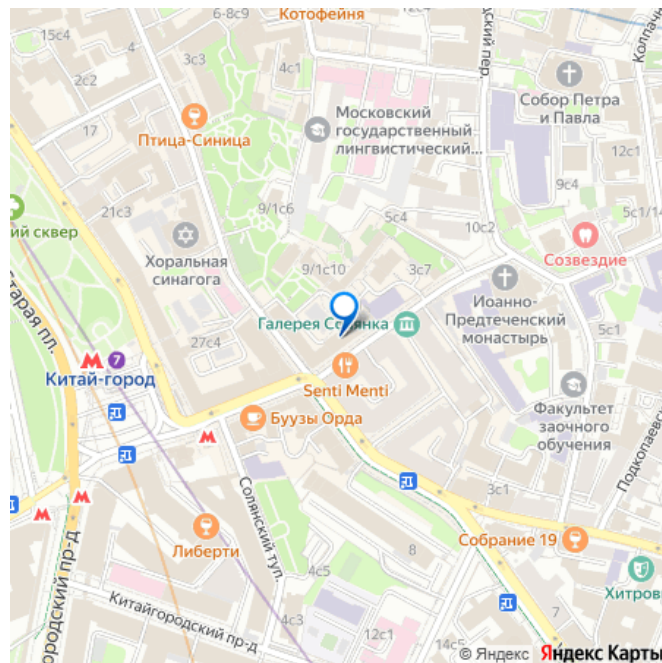
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

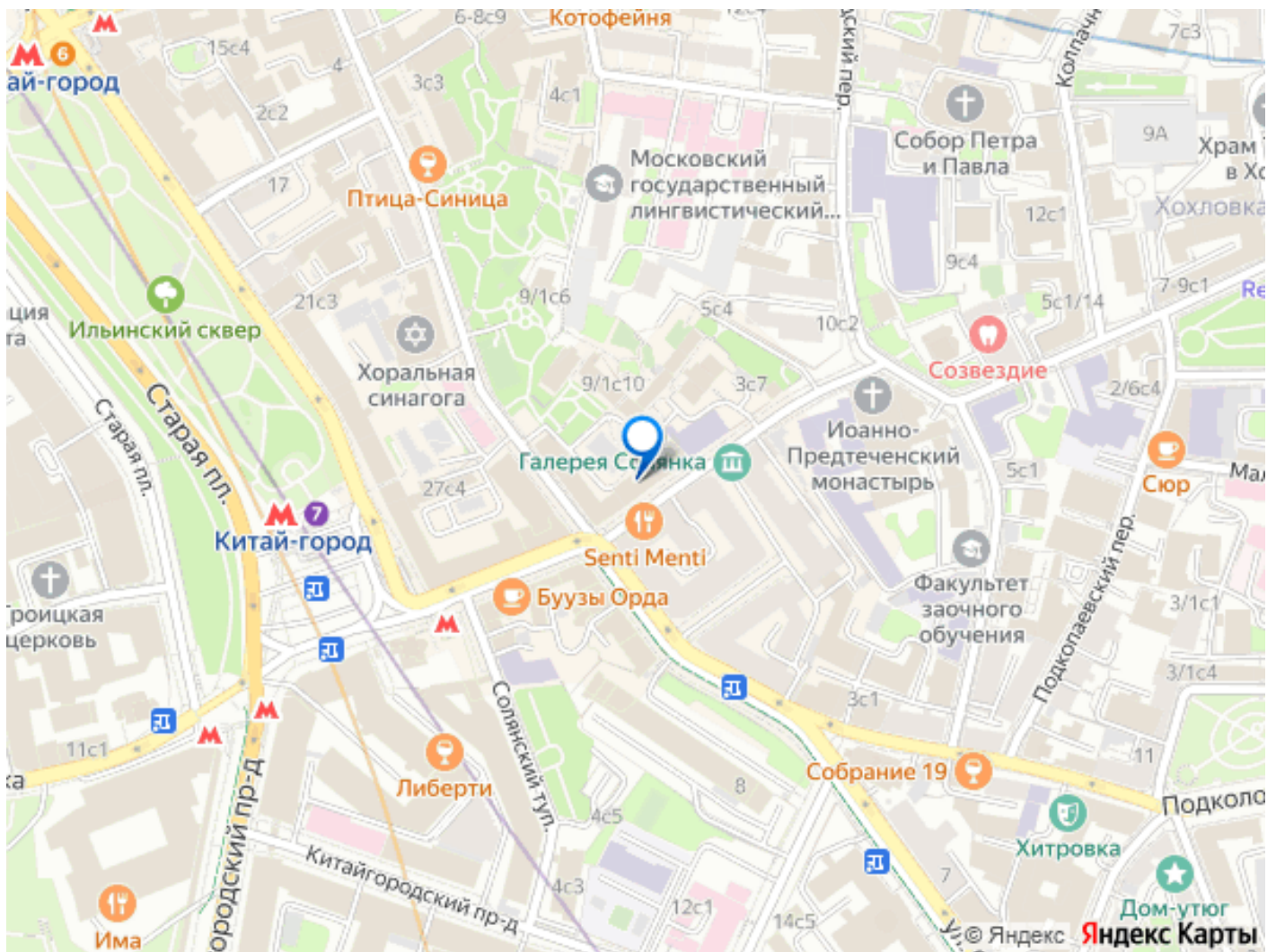
Арт. 133814055 К аренде предлагается офисное помещение, расположенное в историческом центре города в деловом районе с развитой городской инфраструктурой и удобной транспортной доступностью по адресу: г. Москва, ул. Забелина, дом 1, в 2-х минутах пешей доступности от станции метро «Китай-город». Общая площадь 78,1 кв.м. Третий этаж административного здания. Кабинетная планировка: 4 кабинета и обеденная зона (кухня), так же имеется уборная с душевой кабиной. Выполнен качественный офисный

ремонт . Отдельный вход с улицы. Здание не является объектом культурного наследия.

Локация отличается выгодным расположением: в непосредственной близости находятся ключевые транспортные магистрали, остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ как для сотрудников, так и для клиентов. Район является одним из востребованных деловых кластеров города! Инфраструктура вокруг объекта полностью сформирована и обеспечивает комфортную рабочую среду. В пешей доступности расположены кафе, рестораны и кофейни для деловых встреч и обедов, продуктовые магазины, отделения банков, банкоматы, аптеки и различные сервисные организации. Поблизости находятся фитнес-клубы, гостиницы и торговые объекты, что делает район удобным для повседневной деловой активности. Комфортное окружение, развитая инфраструктура и удобная логистика создают оптимальные условия для эффективной работы бизнеса.







Move.ru - вся недвижимость России