

Создано: 08.12.2025 в 14:30

Обновлено: 06.02.2026 в 05:16

<https://move.ru/objects/9287269648>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Тверская улица, 9

3 586 000 ₽

Москва, Тверская улица, 9

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)



Офис

Общая площадь

782.4 м²

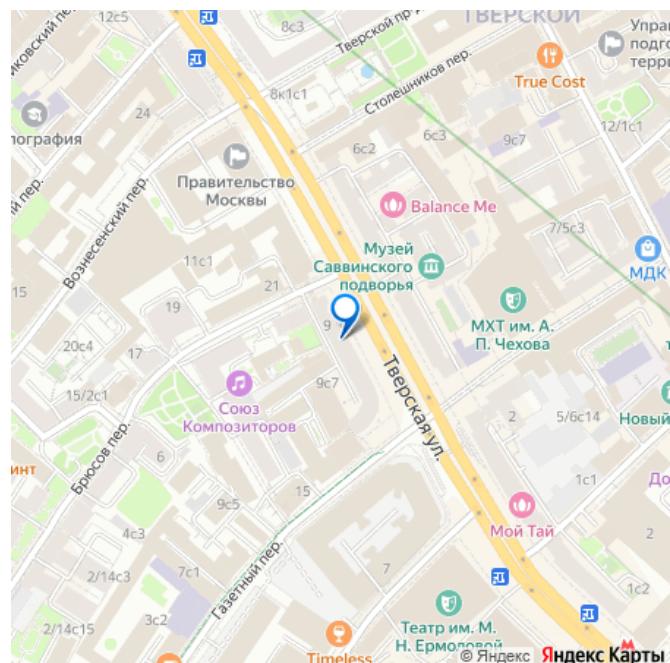
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Описание Сдаем этаж офисных помещений - 782,4 кв.м. в БЦ «Экоофис», 2 мин. от м. Охотный ряд. Офисы расположены на 3/6 этаж. здания. Планировка: 15 кабинетов, коридор, с/у, высота потолков 2,8 м. Отделка: потолок подвесной типа «Армстронг», стены оклеены обоями, окрашены водоэмульсионной краской; пол - ламинат/ковролин. Аренда: 3 586 000 руб./месяц, включая НДС, коммунальные и эксплуатационные расходы. Провайдеры: ПАО «Вымпелком» (Билайн), ООО «Вест Колл ЛТД». Типофис Площадь 782.4 кв.м.

Этаж/Всего3/6 Высота потолков2.8 м.

СтатусСвободно Планировка15 кабинетов,
коридор, с/у Отделкапотолок подвесной типа
«Армстронг», стены гипсокартон, стеклообои
окрашены водоэмulsionционной краской; пол -
ламинат/ковролин Эксплуатационные
расходы включено Налогис НДС Годовой
бюджет43 032 000 руб Возможные варианты
назначения: благотворительный фонд,
турагентство, мастер-классы, интернет
магазин, шоу-рум, адвокатское бюро,
нотариальная контора, страховое агентство



