

Создано: 29.07.2024 в 13:55

Обновлено: 18.01.2026 в 01:58

<https://move.ru/objects/9259336748>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

**222 870 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

## Офис

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

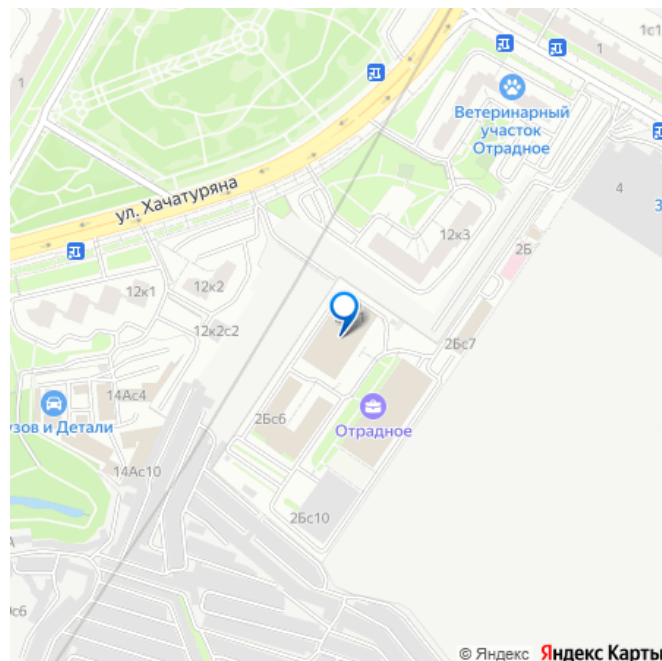
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду 78.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: МТС, Билайн; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Поможем  
провести переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание  
бизнес-центра: Несколько остановочных  
пунктов городского общественного  
транспорта, до станции метро «Отрадная»  
пять минут ходьбы спокойным шагом.  
Уровень технологического оснащения бизнес-  
центра достаточно высок, а это весьма  
важный фактор, если вам необходима аренда  
офисов в Технопарке Отрадное. В блоках  
возможно обустройство мини-кухонь для  
персонала.



