

Создано: 11.11.2025 в 14:02

Обновлено: 19.01.2026 в 00:39

<https://move.ru/objects/9286513485>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Флотская улица, 5а**

**136 815 ₽**

Москва, Флотская улица, 5а

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Флотская](#)

**Офис**

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

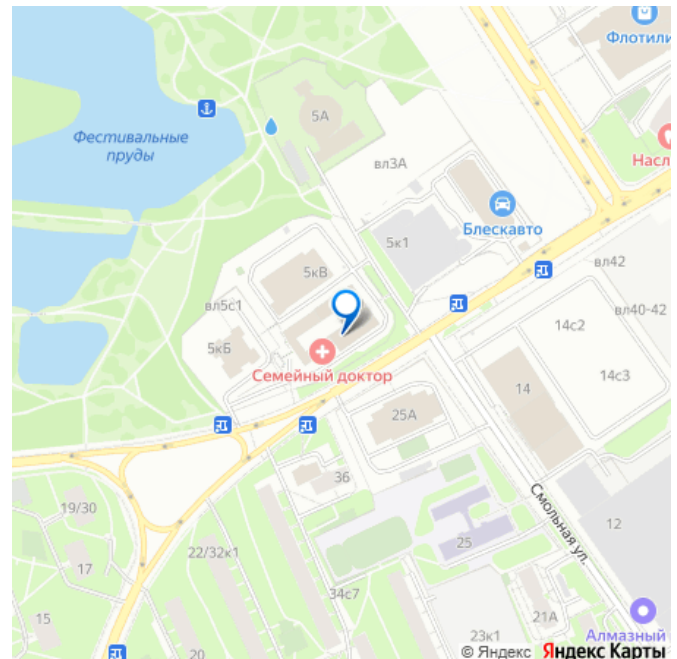
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду 78.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Авелаком, Эконотел; • парковка:  
бесплатная на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы в рабочее  
время. Поможем провести переговоры по  
условиям аренды, удовлетворив все стороны.  
Для организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Бизнес-центр «Флотская 5А» располагается в  
Левобережном районе, на 1-ой линии домов.  
На собственной охраняемой и огороженной  
территории располагается наземный  
паркинг. В центре работает столовая,  
ресторан, медицинские компании, фитнес-  
центр.



