

Создано: 26.12.2025 в 17:12

Обновлено: 07.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9287785974>

**Регина Макарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

**3 625 167 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

782 м<sup>2</sup>

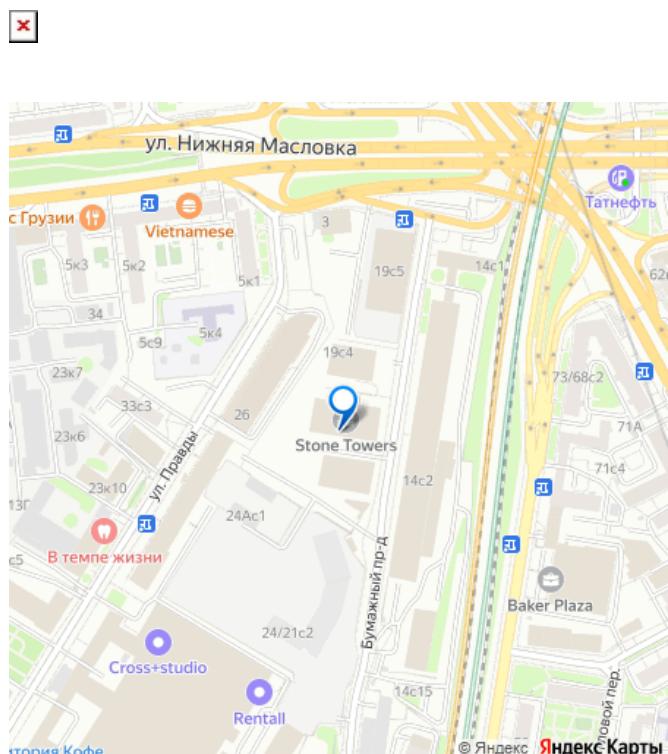
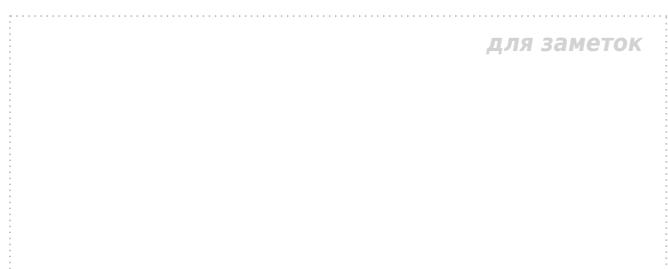
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Стон Тауэрс (Башня В)» по адресу: Москва, Бумажный проезд, 19с2. Рабочих мест: от 98 до 173\*. Площадь: 782 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 55 629 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 3 625 167 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 11, 15, 17 из 23. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная

охрана здания. Метро рядом: м. Савёловская в 6 минутах пешком, м. Савёловская в 6 минутах пешком, м. Белорусская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 14. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 122 кв. м., 354 кв. м., 100 кв. м., 106 кв. м. и 100 кв. м. >ID объекта - 029054. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



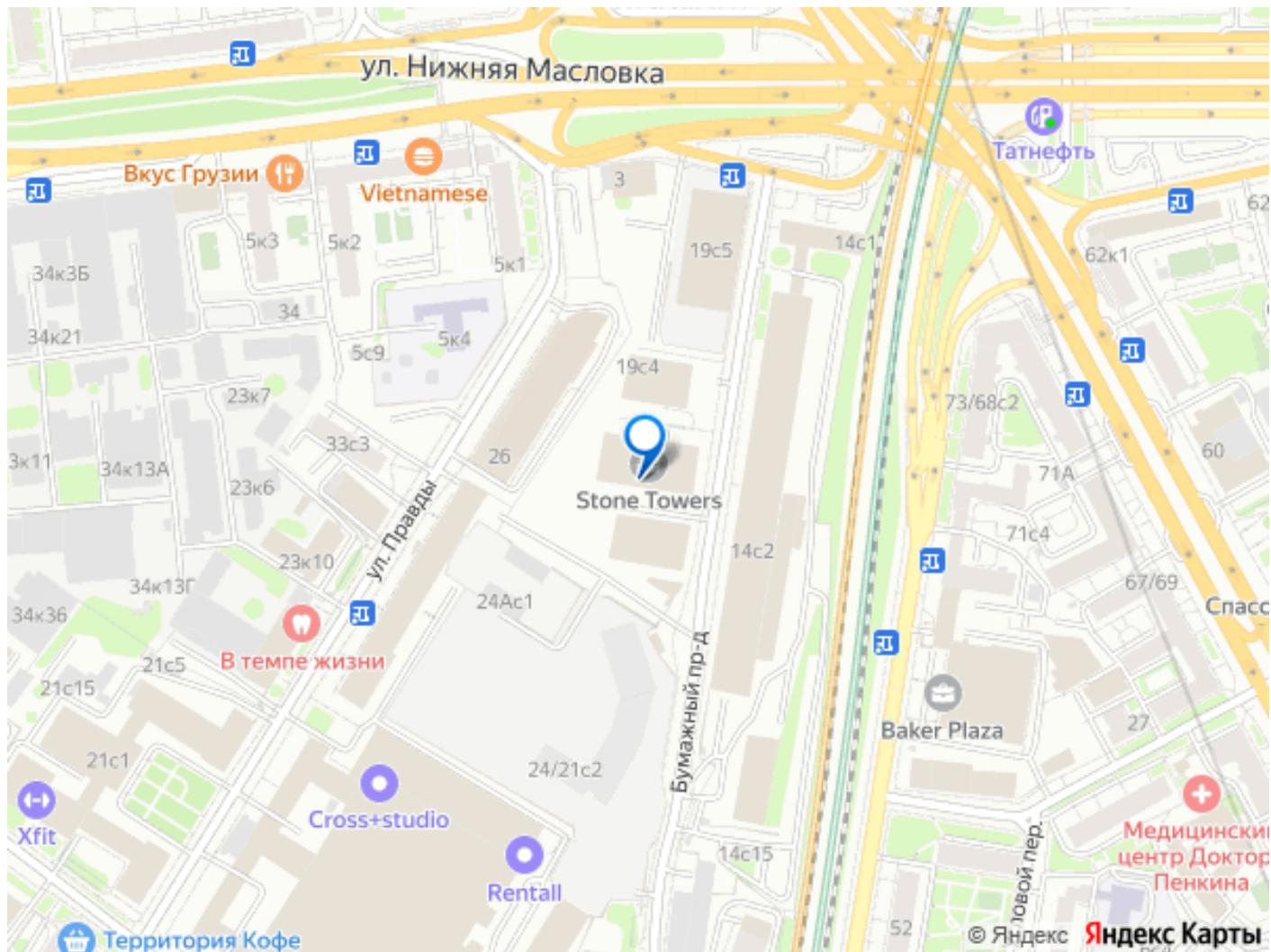
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России