

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, Отрадная ул, 2бс1**

**222 870 ₺**

Москва, Отрадная ул, 2бс1

Улица

[улица Отрадная](#)

## Офис

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

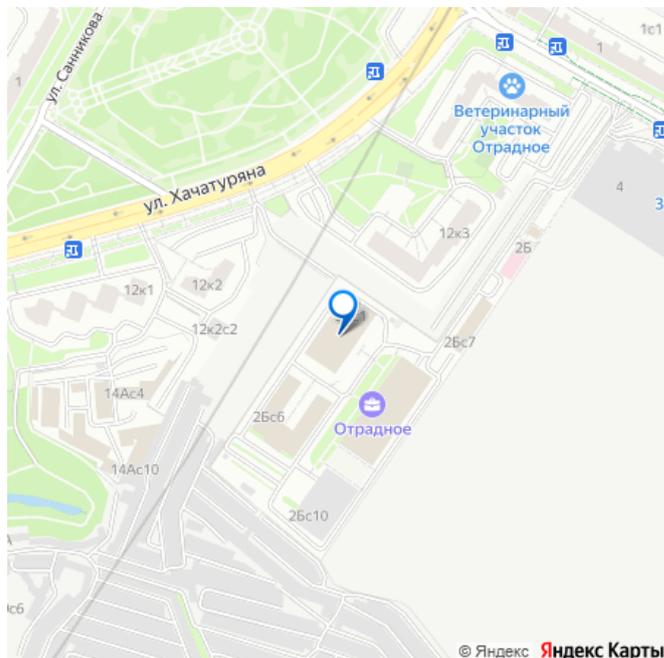
Сдается под офис блок 78.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: openspace; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по

<https://move.ru/objects/9290751781>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



© Яндекс **Яндекс Карты**

документу, для клиентов по документу;

- интернет провайдеры: МТС, Билайн;

- парковка: на территории БЦ; • здание

работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны.

Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает

БЦ. Описание бизнес-центра: Технопарк

Отрадное имеет благоустроенную

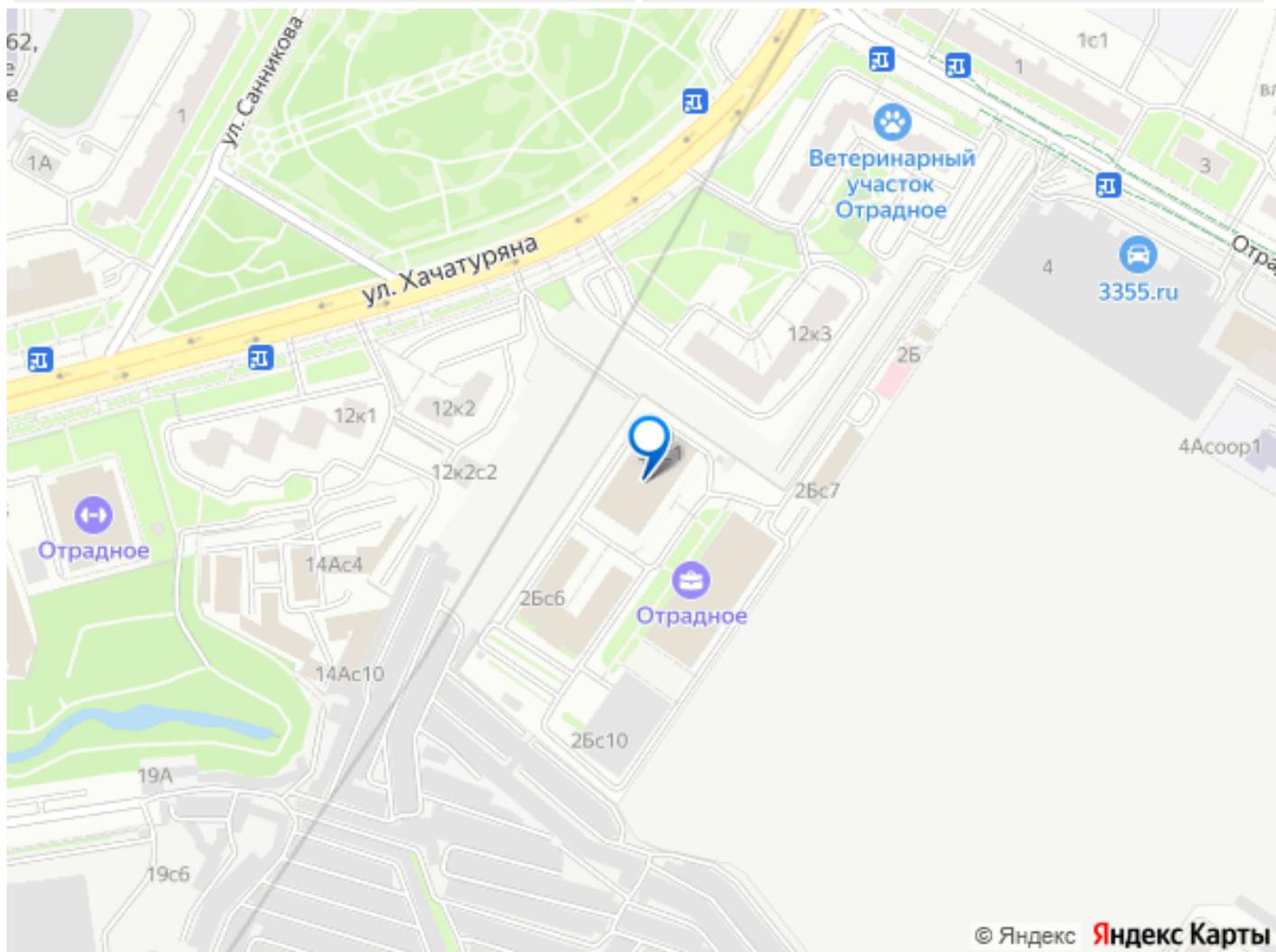
прилегающую территорию. В здании имеется корпоративная столовая, ресторан, кафе-бар,

а также несколько банкоматов и платежных терминалов. В случае необходимости

компании-арендаторы могут воспользоваться

складскими помещениями, находящимися на территории делового центра.





Move.ru - вся недвижимость России