

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

**Юрий, PROSPERITA**

**89251234567**

**Москва, Большой Козихинский пер, 7с2**

**322 500 ₺**

Москва, Большой Козихинский пер, 7с2

## Офис

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

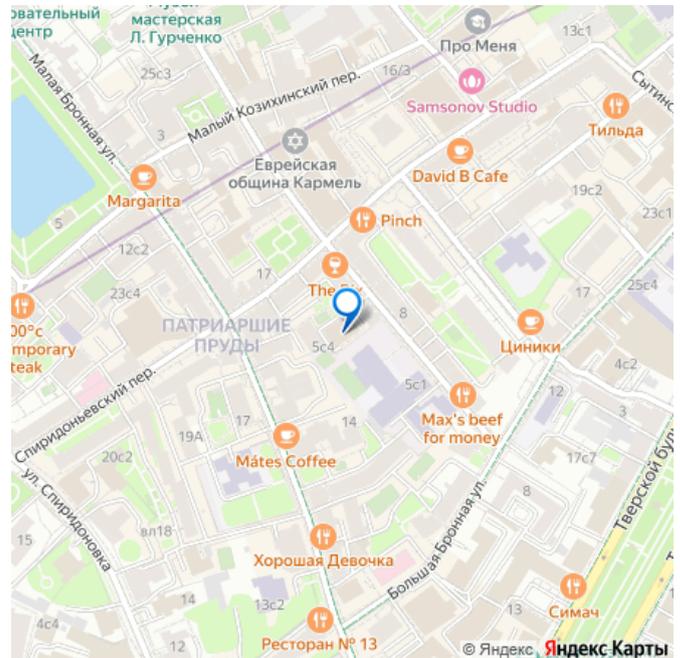
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

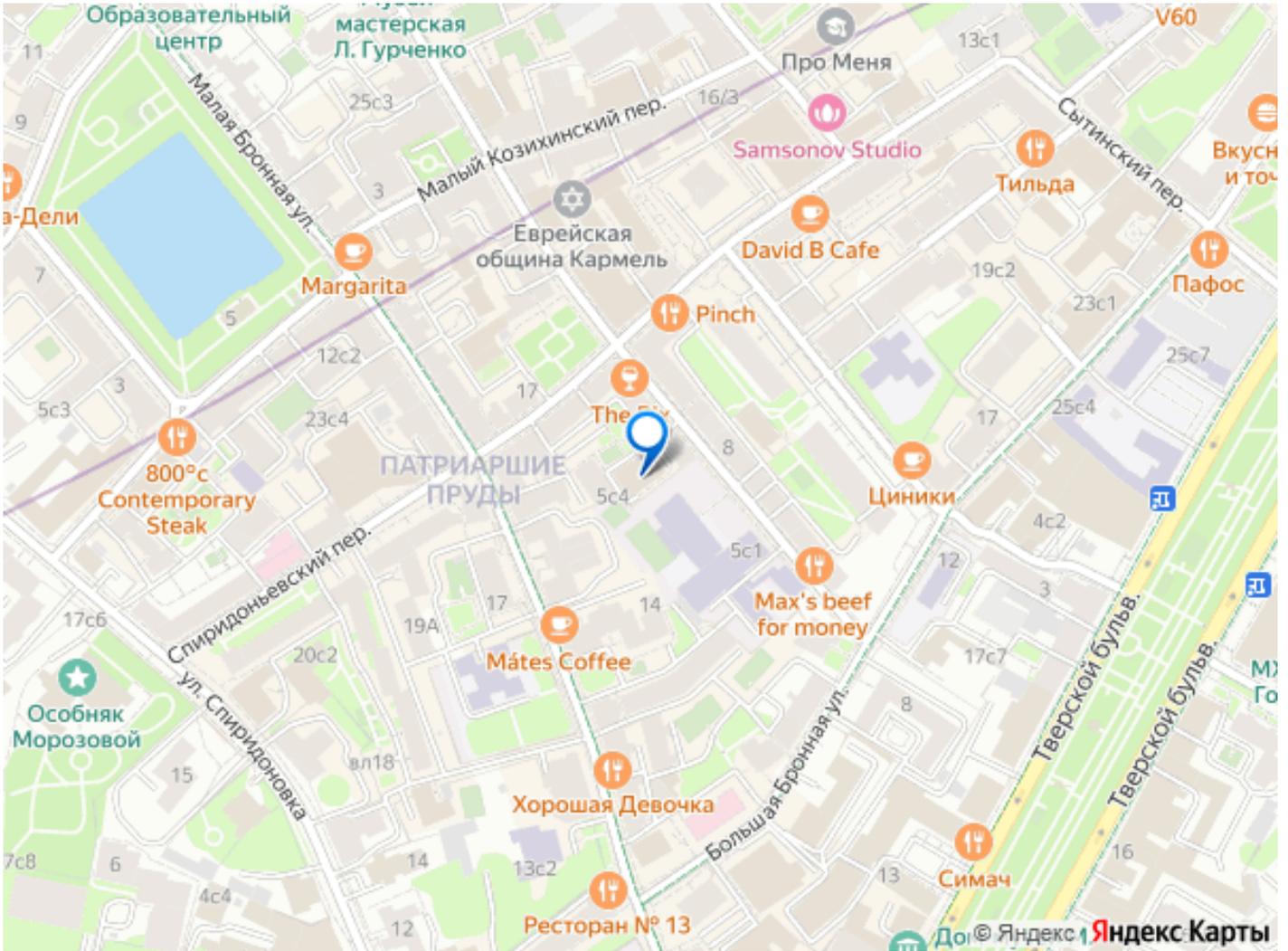
В аренду предлагается офис порядка 78 м<sup>2</sup> на 3 этаже. Офис освобождается 15 сентября. Просмотры и переговоры можно вести уже сейчас. Смешанная планировка. Идеально под тихий офис. КОНТАКТ - небольшой бизнес-центр класса В, расположенный в центре Москвы на Патриарших в тихом переулке рядом с Тверским бульваром. Четыре станции метро в пешей доступности: Арбатская / Тверская / Маяковская / Баррикадная. • Классическая архитектура и дизайн с элементами стиля ЛОФТ. Большие окна • Новые системы инженерного обеспечения • Все помещения с выполненной качественной отделкой • Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров • Наземная парковка • Рядом театр им. Пушкина и на

для заметок



Малой Бронной, гостиница Marco Polo и большое количество кафе / кофеен  
Помещения на цокольном этаже идеально под офис / офис+шоурум / салон красоты / барбершоп. В процессе косметического ремонта. Готовность: 1 июля 2025 г. Ставка аренды по запросу (УСН). Ставка включает коммунальные и эксплуатационные расходы





Move.ru - вся недвижимость России