

Создано: 24.11.2025 в 20:46

Обновлено: 09.12.2025 в 03:20

<https://move.ru/objects/9286867245>

Евгений Пономарёв, Barnes Moscow

**79862482667****Москва, Большая Серпуховская улица, 44****300 000 ₽**

Москва, Большая Серпуховская улица, 44

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

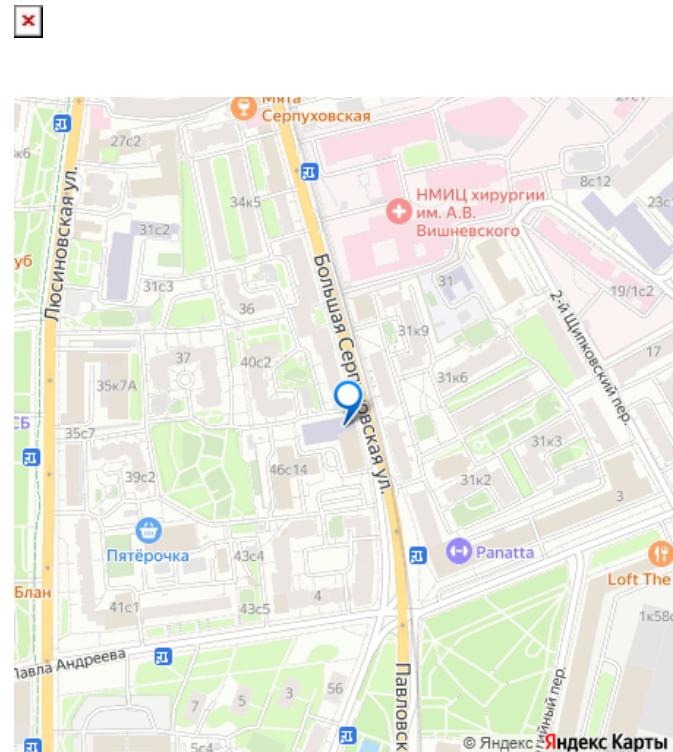
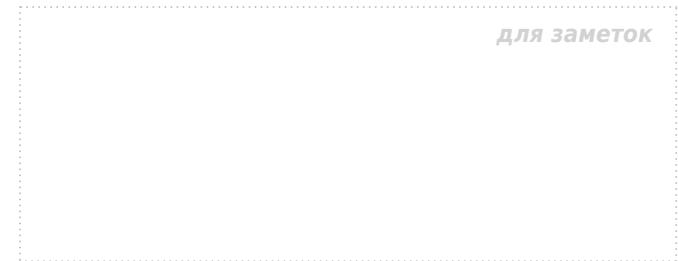
Тип сделки

Сдаю

Раздел

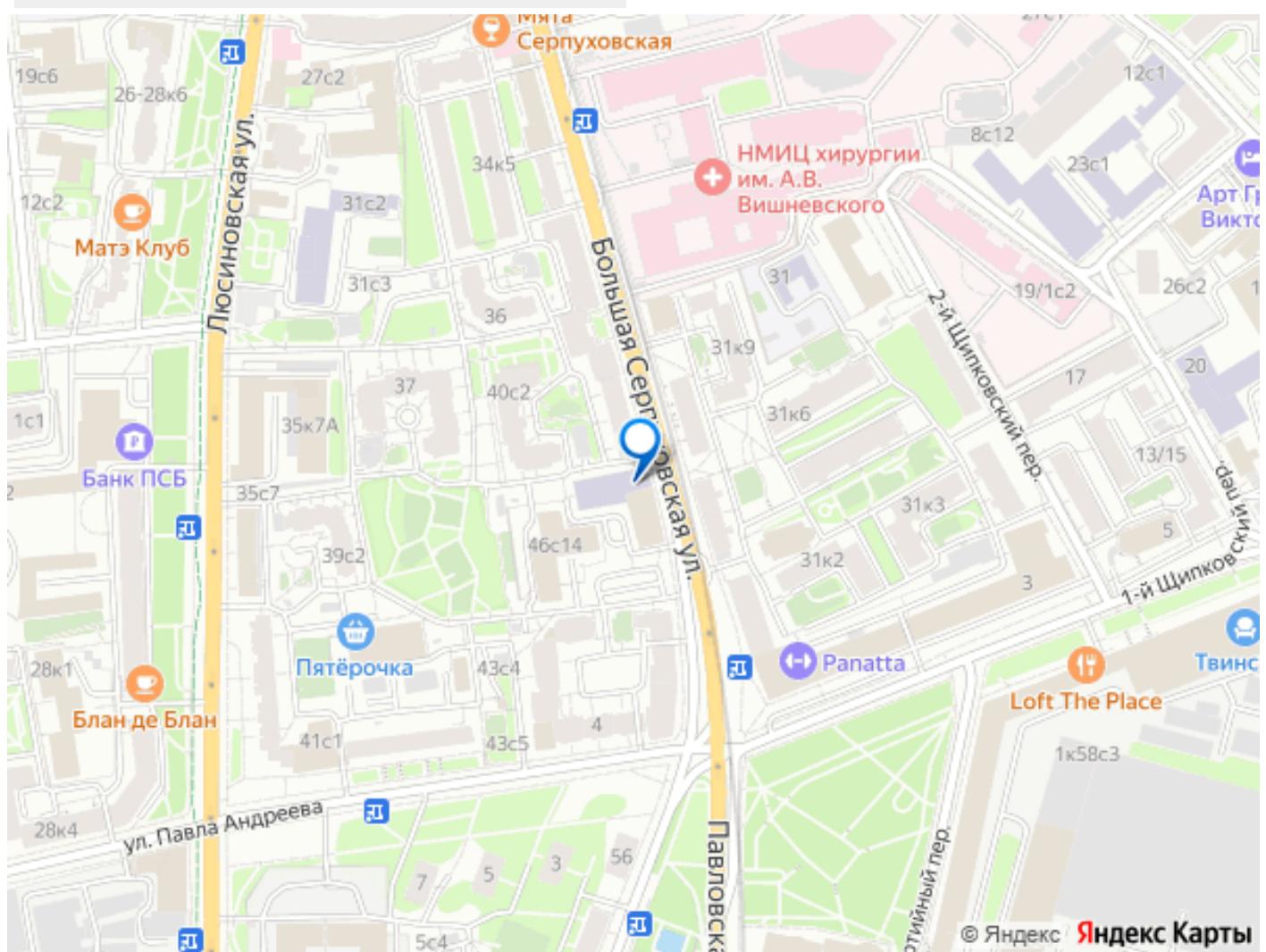
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID 586316 Предлагается к аренде офис с новым ремонтом в ЦАО Офис расположен в камерном реконструированном особняке Александровский Дом класса В+ в районе Замоскворечье. В шаговой доступности станции метро Серпуховская и Добрынинская. Общая площадь: 78,6 кв.м. Офис расположен на 3-м этаже. Планировка openspace. Есть возможно перепланировки. Новый ремонт. Есть санузел и мокрая точка для организации кухни. Приточная вентиляция, сплит-системы. Стоимость аренды в месяц: 300 000 рублей, УСН Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги по счетчикам, интернет и клининг.



При необходимости предоставляется  
юридический адрес. Номер объекта:  
#1/586316/14501





Move.ru - вся недвижимость России