

Создано: 29.01.2026 в 18:59

Обновлено: 30.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9288564906>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, Электрозаводская улица, 27С2

2 603 683 ₽

Москва, Электрозаводская улица, 27С2

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электрозаводская](#)

Офис

Общая площадь

788 м²

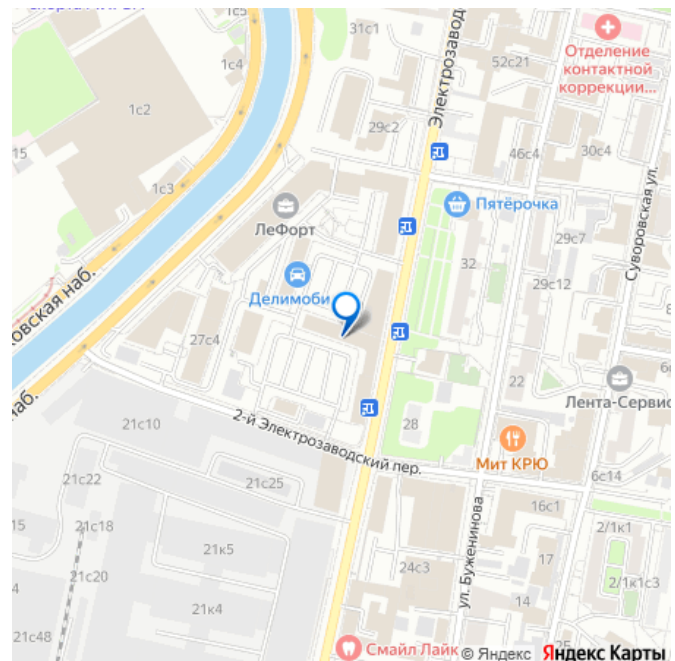
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В бизнес-центре ЛеФОРТ сдается в аренду офисный блок площадью 788 кв.м. Класс В+. Локация: 10 мин. пешком до ст. м. Преображенская площадь и м. Электрозаводская. Историческое место, современный деловой комплекс, кирпичное здание в стиле Loft. 5 этаж. Офисный блок со своей кухней и санузлами. Планировка смешанная. Потолки 3,5 м. - Панорамные окна. - 5 провайдеров, в том числе Билайн, МТС, Оранжевый. - Центральные системы вентиляции и кондиционирования. - Системы

контроля доступа и видеонаблюдения. -

Пропускная система. - Наземная парковка на 349 м/м. - Развитая инфраструктура: фитнес-центр, рестораны, кафе. Прямой договор с собственником помещения! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Предоставляется юридический адрес. ИФНС 18. Арендные каникулы. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России