

🕒 Создано: 14.03.2025 в 18:54

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:10

Агент

**79168183306**

**Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1**

**350 000 ₽**

Москва, Садовая-Спасская улица, 21/1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Садовая-Спасская](#)

**Офис**

Общая площадь

78.8 м<sup>2</sup>

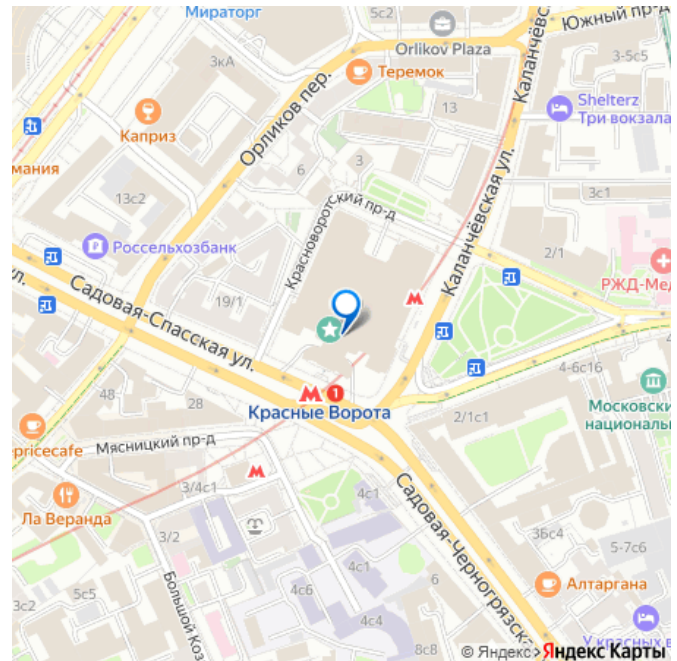
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офис находится на 1м этаже знаменитой Сталинской высотки на Красных воротах, уникальный объект выполненный в стиле сталинского ампира. Внешние стены облицованы известняком, первые этажи красным гранитом. В 2024 году был произведен комплекс ремонтно-реставрационных работ дома. В помещении выполнен ремонт, полностью обновлены санузлы, установлены новые бронированные стеклопакеты класса А-2. Помещение имеет 2 входа, парадный через подъезд жилой части дома, черный вход со стороны двора. Окна

выходят на тихий Красноворотский проезд. 2 машиноместа во дворе дома за шлагбаумом.

Офис состоит из: 1- кабинет 20 м.кв, 2- кабинет 12,4 м.кв., 3- кабинет 31,8 м.кв, 2

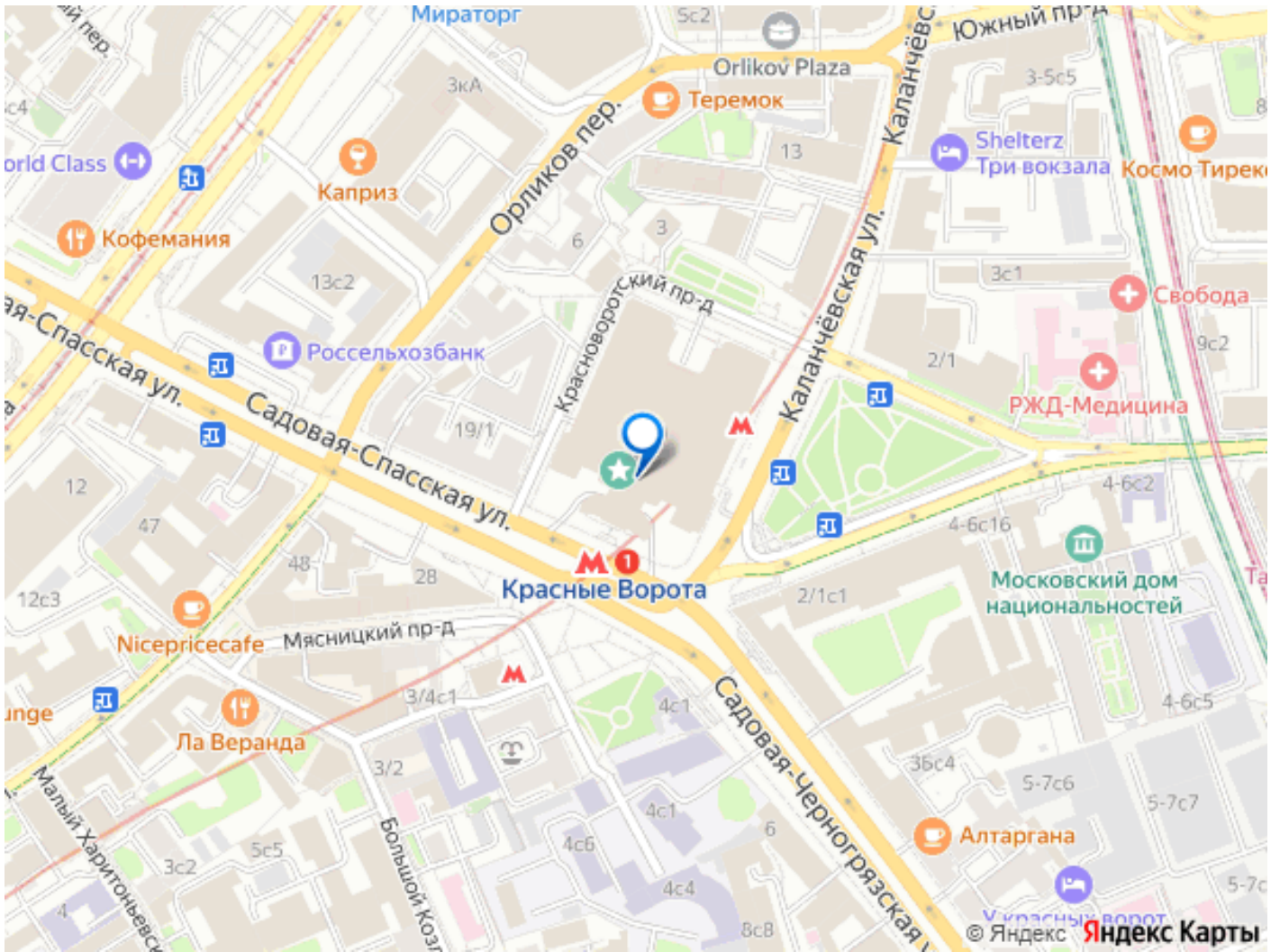
туалета (оба с раковиной) Мини Кухня

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ ЕДИНСТВЕННОГО

СОБСТВЕННИКА (БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И

КРЕДИТОВ).





Move.ru - вся недвижимость России