

Создано: 14.02.2026 в 10:12

Обновлено: 18.02.2026 в 04:35

**Юрий Юдаков, PROSPERITA**

**79153245993**

**Москва, переулок 1-й Тружеников, 14С5**

**248 535 ₺**

Москва, переулок 1-й Тружеников, 14С5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Офис

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

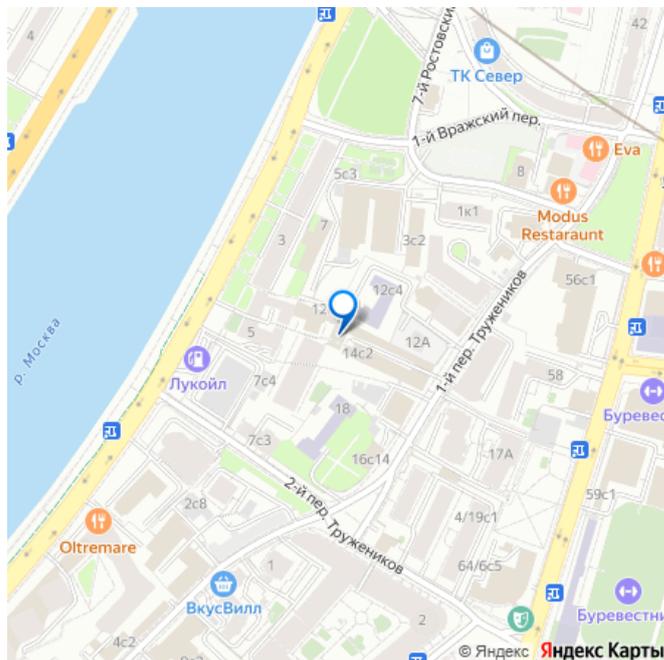
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В аренду предлагается офис порядка 79 м<sup>2</sup> на 3 этаже. Офис свободен и готов к въезду. 1 ТРУЖЕНИКОВ 14 (1TRZ14/5) - офисный особняк класса В, расположенный в тихих переулках Плющихи в историческом районе Хамовники в окружении нескольких парков и скверов с удобным подъездом со стороны Садового кольца и Саввинской набережной. • Классическая архитектура фасадов в сочетании с современными авторскими интерьерами (всего 4 этажа) • Новые системы инженерного обеспечения • Помещения представительского класса с качественной отделкой, выполненной в 2021 г. по индивидуальному дизайн-проекту •

для заметок



Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров • Наземная парковка • Рядом большое количество кафе / кофеен Ставка аренды по запросу (с учетом НДС, коммунальных и эксплуатационных услуг). ВАЖНО! В случае аренды помещения, агентская комиссия = 50% от первого месяца аренды



