

🕒 Создано: 11.12.2025 в 16:40

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:55

**Москва, 1-я Дубровская улица, 13АС2**

**139 750 ₽**

Москва, 1-я Дубровская улица, 13АС2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Офис

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 78 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с

12.01.2026. Договор аренды заключаете с

собственником помещения. Без надбавки к

итоговой стоимости аренды. В арендную

ставку включено: - НДС, - коммунальные

услуги, включая электроэнергию, -

эксплуат.расходы. В арендную ставку не

входит: уборка офиса, уборка общих мест. •

условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по

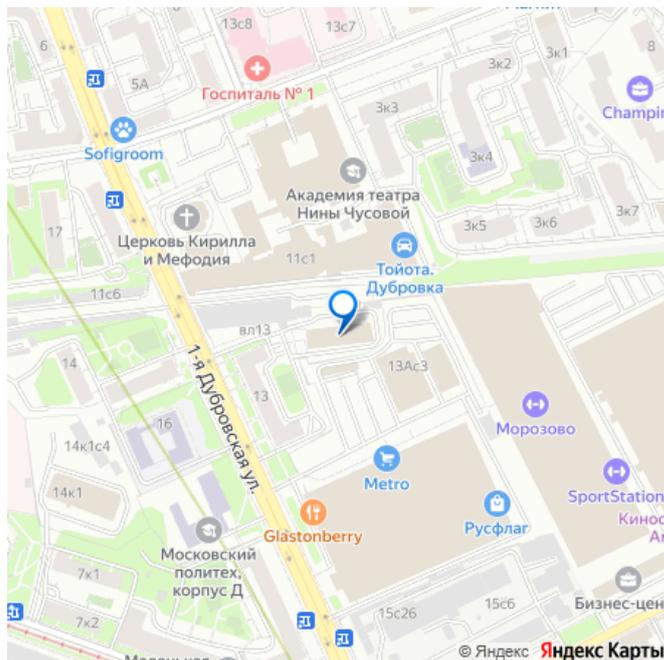
документу; • интернет провайдеры: Гарс

<https://move.ru/objects/9287359796>

**Биз-цен, Биз-цен**

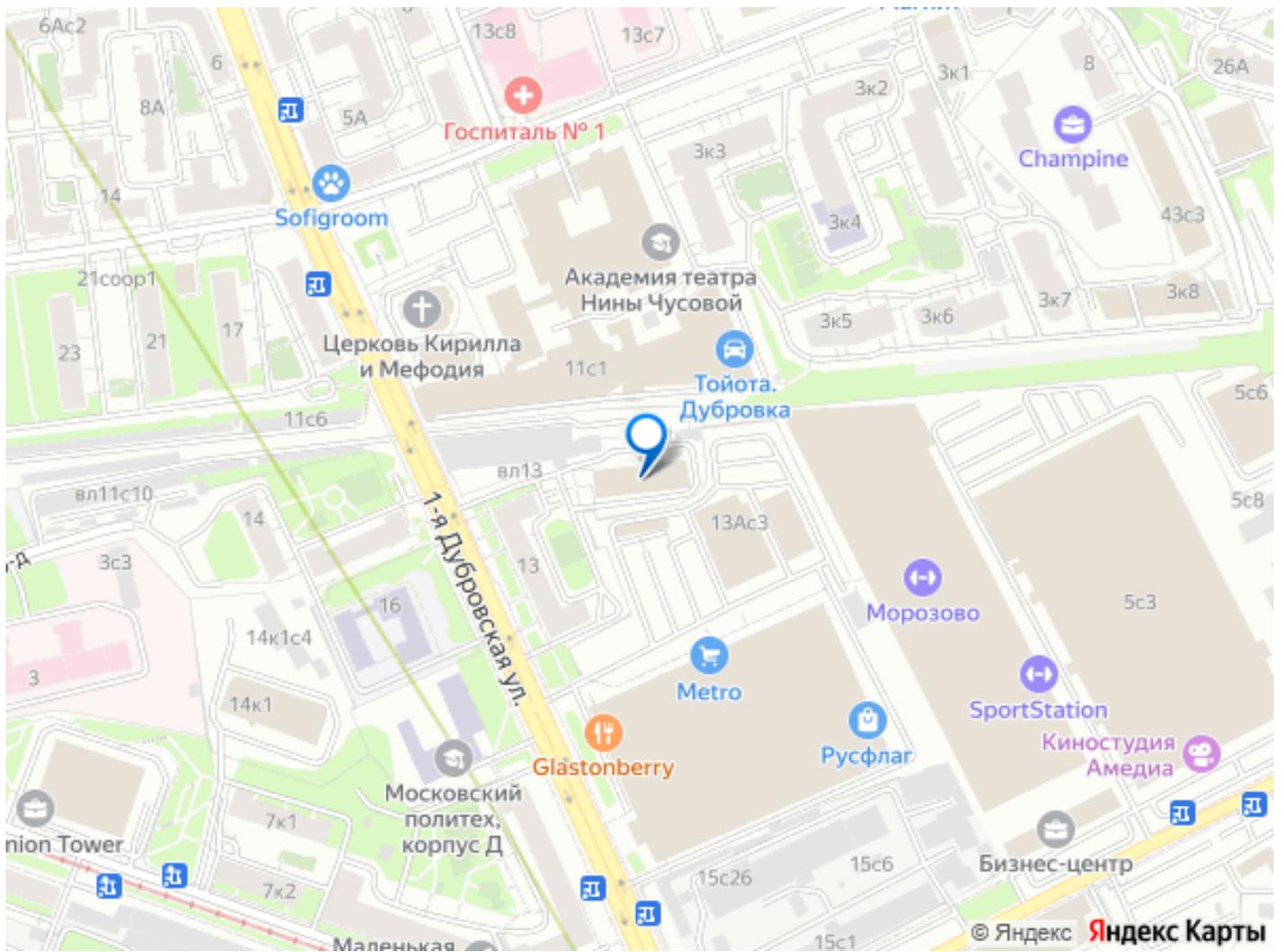
**79327200365**

для заметок



Телеком, Вест Кол; • парковка: на территории  
БЦ; • здание работает: круглосуточно;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России