

Создано: 20.01.2026 в 16:34

Обновлено: 31.01.2026 в 01:21

<https://move.ru/objects/9288177024>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Озерковская набережная,  
22/24С1**

**190 000 ₽**

Москва, Озерковская набережная, 22/24С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



**Офис**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

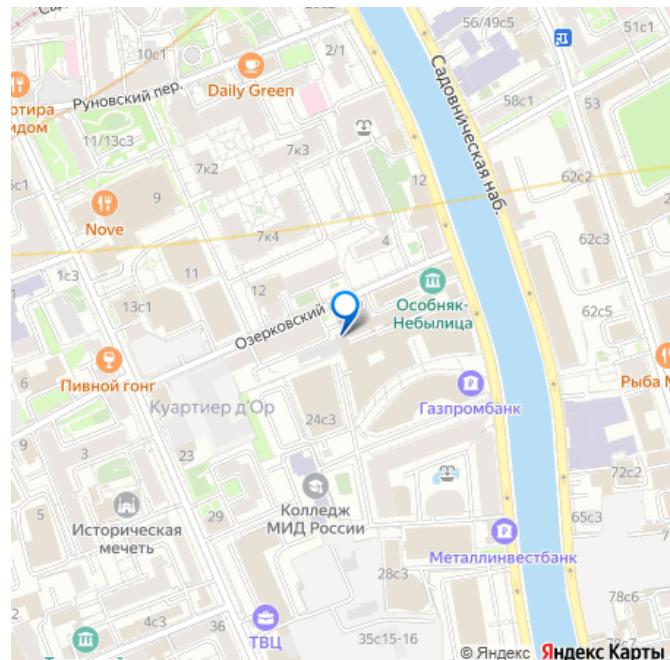
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офис 78 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



