

Создано: 06.02.2026 в 12:09

Обновлено: 06.02.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9289099290>

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**178 100 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! В ЗАО в БЦ Гранд Сетунь Плаза сдаётся офис площадью 78 кв.м. Класс В+. 7-й этаж. Кабинетная планировка. Три кабинета. С отделкой. Окна в атриум. Приточно-вытяжная система вентиляции. Система кондиционирования. Состояние помещения: за выездом арендатора. Дополнительно о БЦ: - Стильная входная группа - Центральный ресепшн - Современные инженерные коммуникации - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Наземный охраняемый паркинг Локация, р-н Можайский: напротив

для заметок



БЦ станция МЦД-1 «Сетунь»- 2 мин. пешком,  
до м. Молодежная регулярно ходит  
общественный транспорт. Удобный выезд на  
МКАД, СЗХ, Можайское шоссе и проспект  
Багратиона. Прямой договор с  
собственником! Предоставляется  
юридический адрес. ИФНС 31. Стоимость  
указана с учетом НДС и эксплуатационных  
расходов. Дополнительно оплачиваются  
коммунальные, парковка, клининг. Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





