

Создано: 11.08.2025 в 17:43

Обновлено: 16.02.2026 в 01:56

<https://move.ru/objects/9289614974>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Шипиловская улица, 28А

188 500 ₽

Москва, Шипиловская улица, 28А

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[улица Шипиловская](#)

Офис

Общая площадь

78 м²

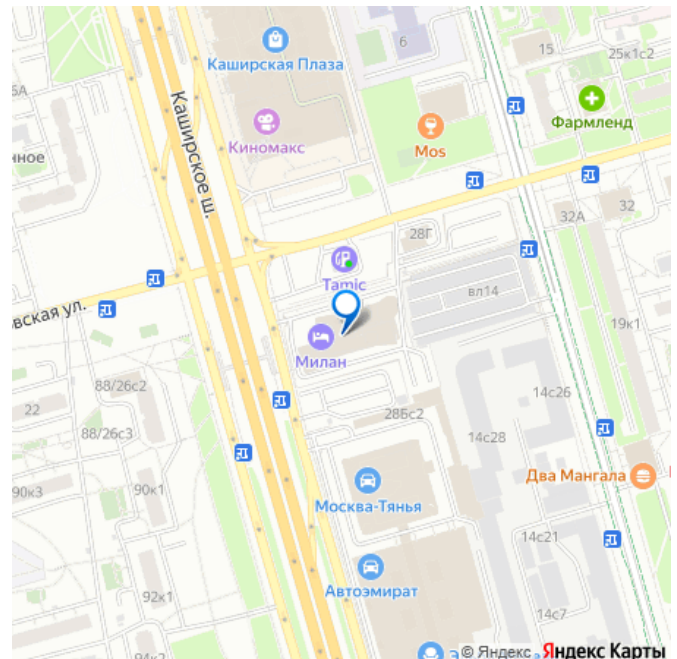
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

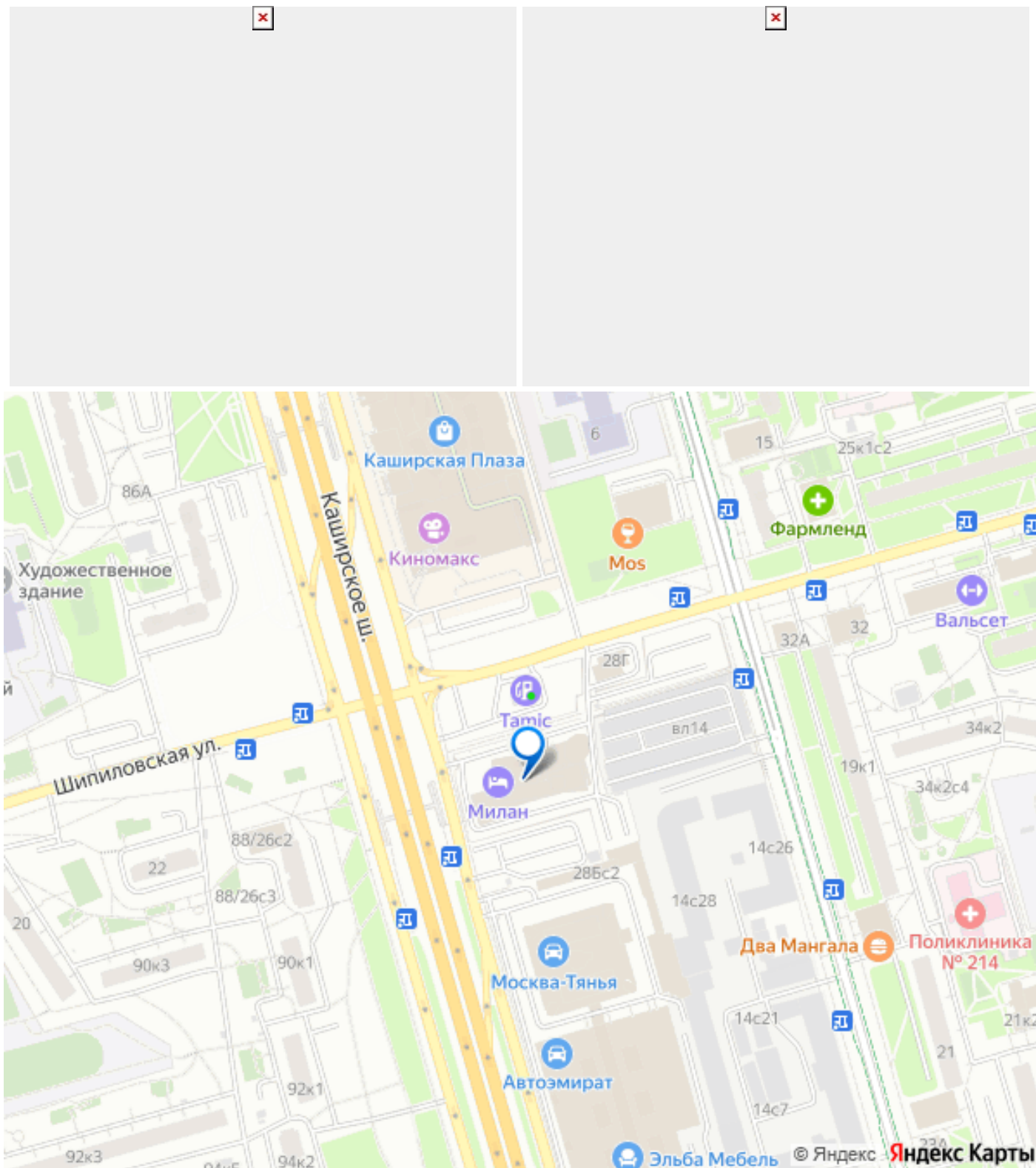


Описание

Аренда офисного блока 78 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Вымпелком; • парковка: 6000
р./мес; • здание работает: 8...22, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Здание находится на пересечении
Шипиловской улицы и Каширского шоссе, что
обеспечивает хорошее транспортное
сообщение и с центральными районами
города, и с МКАД. Вентиляция приточно-
вытяжная, система кондиционирования
центральная. В арендную ставку включен
НДС, по коммунальным услугам фактическая
оплата.





Move.ru - вся недвижимость России