

Создано: 19.02.2026 в 14:20

Обновлено: 02.03.2026 в 16:48

Москва, Садовая-Кудринская улица, 32С2

**500 000 ₽**

Москва, Садовая-Кудринская улица, 32С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Садовая-Кудринская](#)

## Офис

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 38018. Нина Султановская. Субаренда. Street retail, свободного или торгового назначения. Первая линия домов, первый этаж, отдельный вход с улицы через магазин Slovo Dna. Предлагается помещение общей площадью - 78 кв.м. Комнаты: 78 кв.м. Центральные коммуникации, 2 санузла. Принудительная вентиляция, кондиционирование, пожарно-охранной сигнализацией Потолки 3.4 м. Мощность: 30 квт, возможно увеличение. Первая линия домов. Возможность размещения вывески на фасаде, витринные окна на Садовое кольцо.

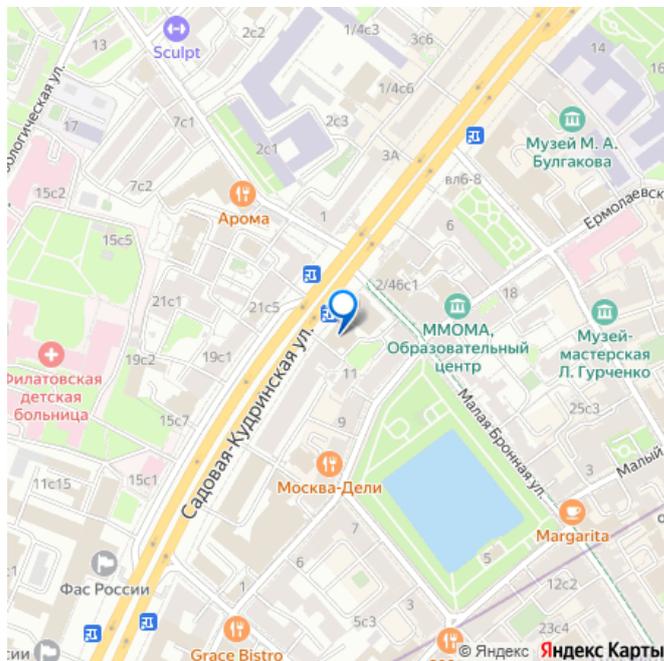
<https://move.ru/objects/9290323226>

Нина Султановская, Apple Real Estate

**79945037812,7915435**

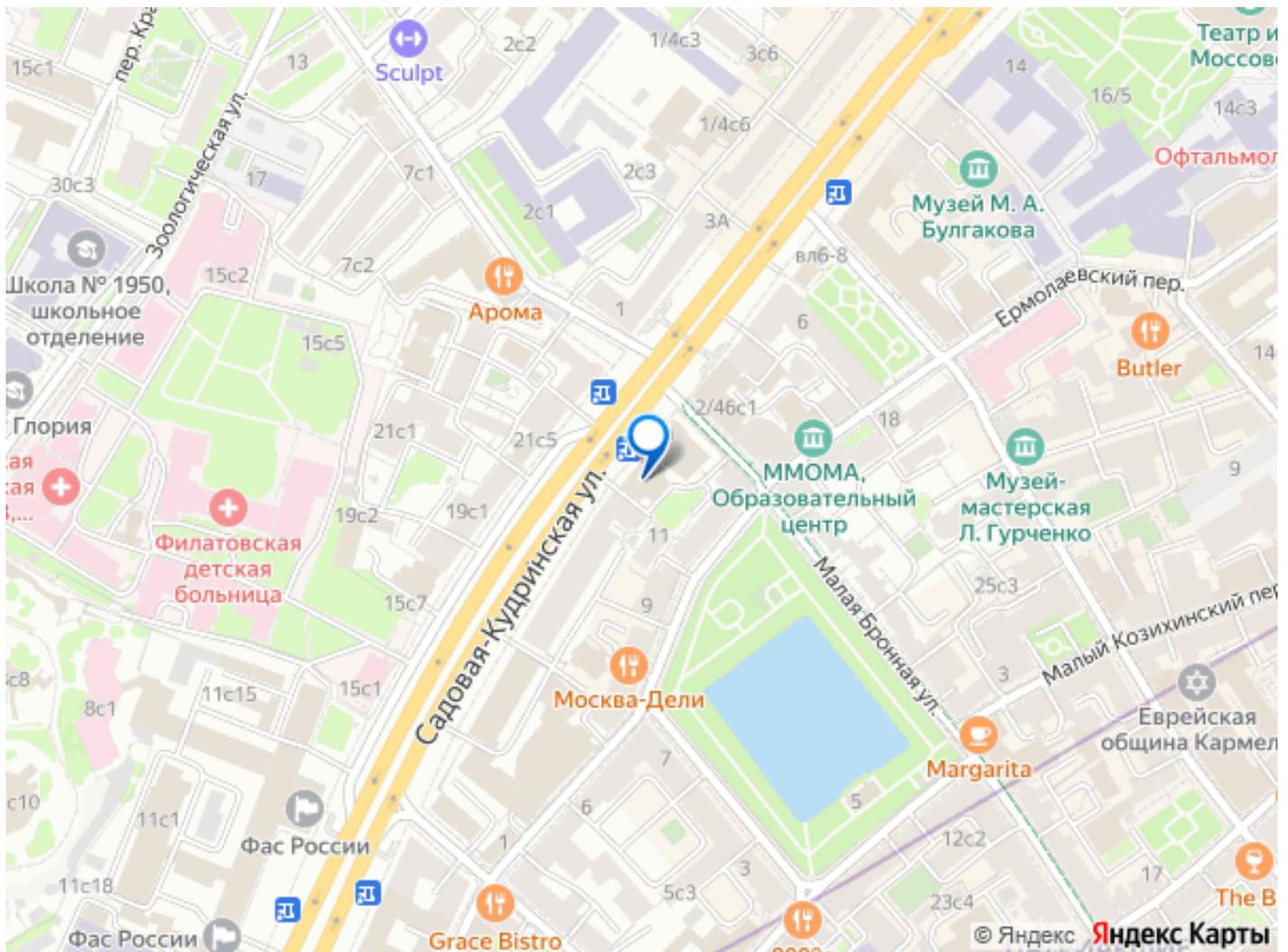
**3745**

для заметок



Высокий пешеходный трафик. Идеально использовать под кафе, услуги, магазин.  
Пешая доступность от ст.м. «Маяковская», «Баррикадная».





Move.ru - вся недвижимость России