

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:21

Обновлено: 26.01.2026 в 20:40

**Москва, Пресненская наб, 12**

**215 500 ₽**

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

## Офис

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

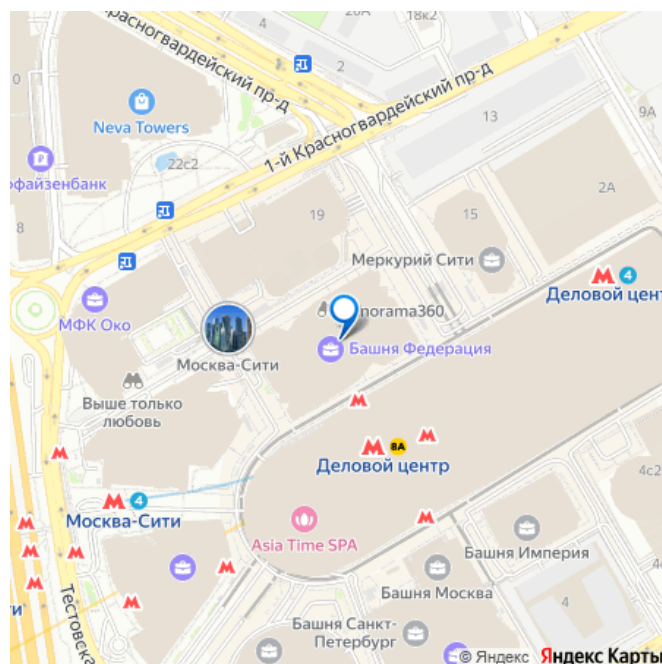
Сдаётся отличный офис от собственника на короткий срок. — • готов к быстрому въезду и работе; — • юридический адрес; — • прямой договор аренды; — • отдельная лифтовая зона; — • доступ 24/7; Обширная и развитая инфраструктура. Последние, обновленные, современные инженерные системы вентиляции и кондиционирование воздуха. Отлично подойдет для: IT-компании, агентства, дизайн-бюро; Юридической компании, коллегии адвокатов; Финансовой или консалтинговой компании; Нефтяной/газовой компании. Для офисного центра есть парковочные места! Также можно заказывать самостоятельно гостевые!

<https://move.ru/objects/9288357045>

**Константин Романович, Аренда,  
продажа от собственников.**

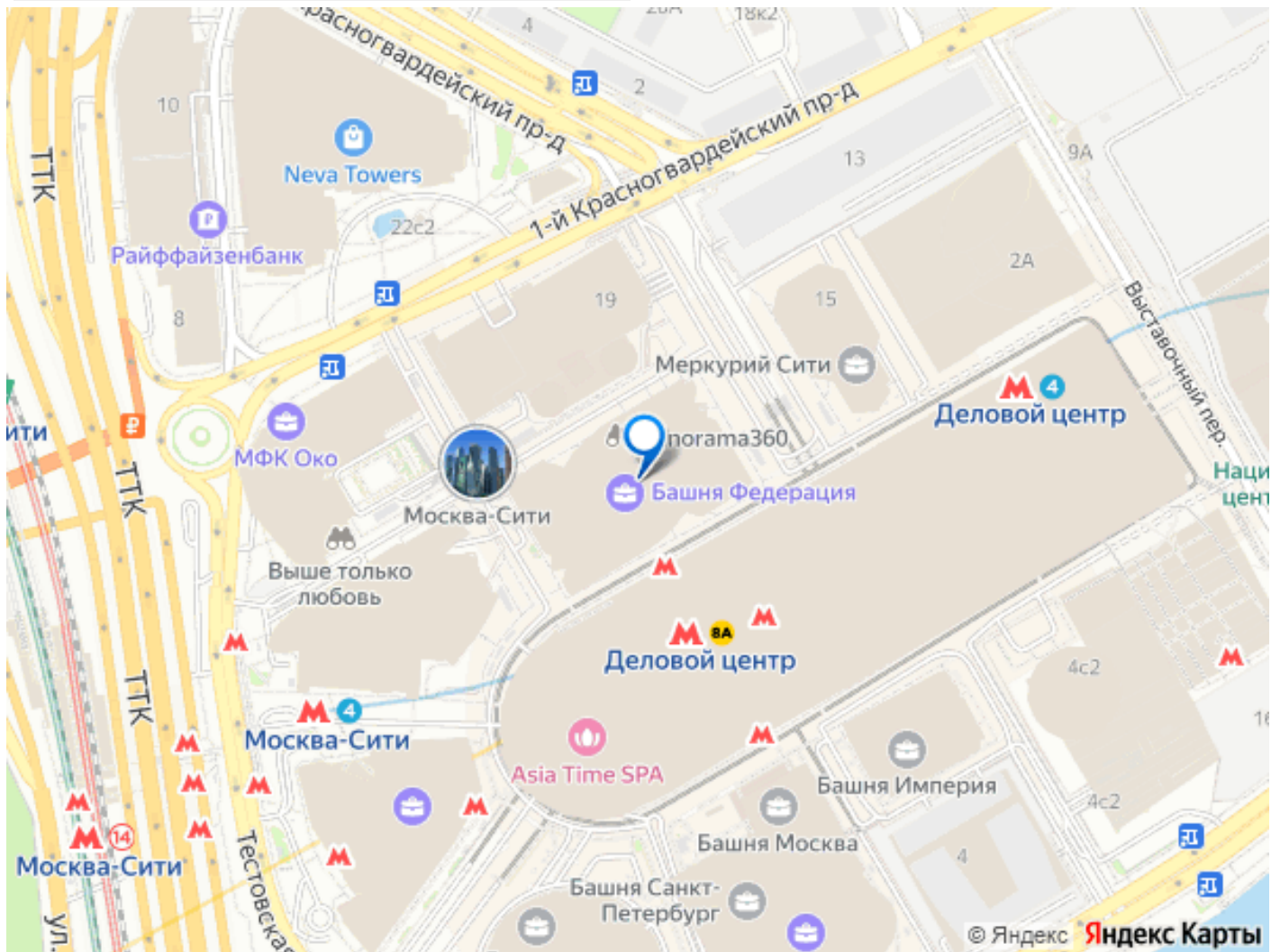
**89251234567**

для заметок



Безопасность: круглосуточный доступ,  
круглосуточная охрана, контроль доступа,  
система пожаротушений, видеонаблюдение.  
Для бесперебойного обеспечения  
жизнедеятельности здания, все важные  
функции дублируются, и применяется  
принцип резервирования по два независимых  
источника теплоснабжения и водоснабжения,  
размещенные на технических этажах.





Move.ru - вся недвижимость России