

Создано: 26.08.2025 в 08:39

Обновлено: 15.01.2026 в 07:57

**Москва, Новослободская улица, 16**

**6 399 790 ₽**

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

790 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 790 кв. м в бизнес-центре «Новослободская 16». Округ:

Центральный (ЦАО). Район: Тверской.

Ближайшие станции метро: Менделеевская, Новослободская, Достоевская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 6747.91; - Код

налоговой: 07; - Высота потолков: 3.6 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 20. Арендная ставка: 97 215.6

руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: НДС, Уборка,

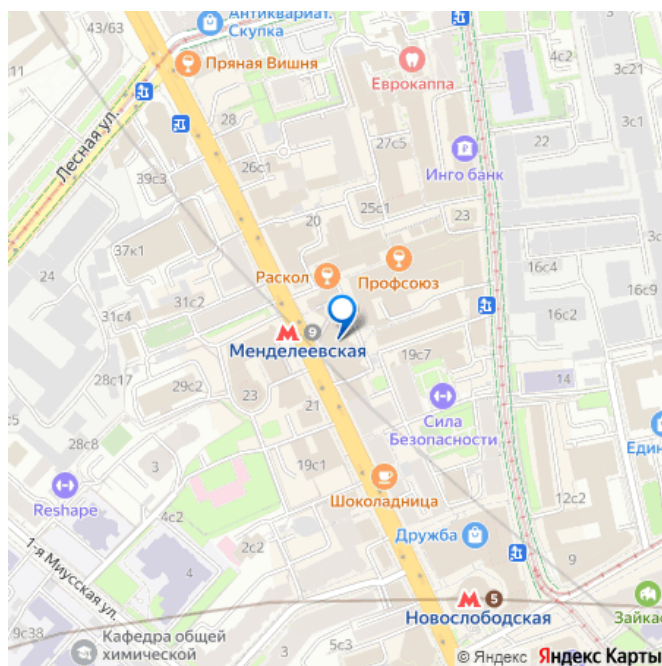
Электроэнергия, ОРЕХ, Интернет,

<https://move.ru/objects/9287905820>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

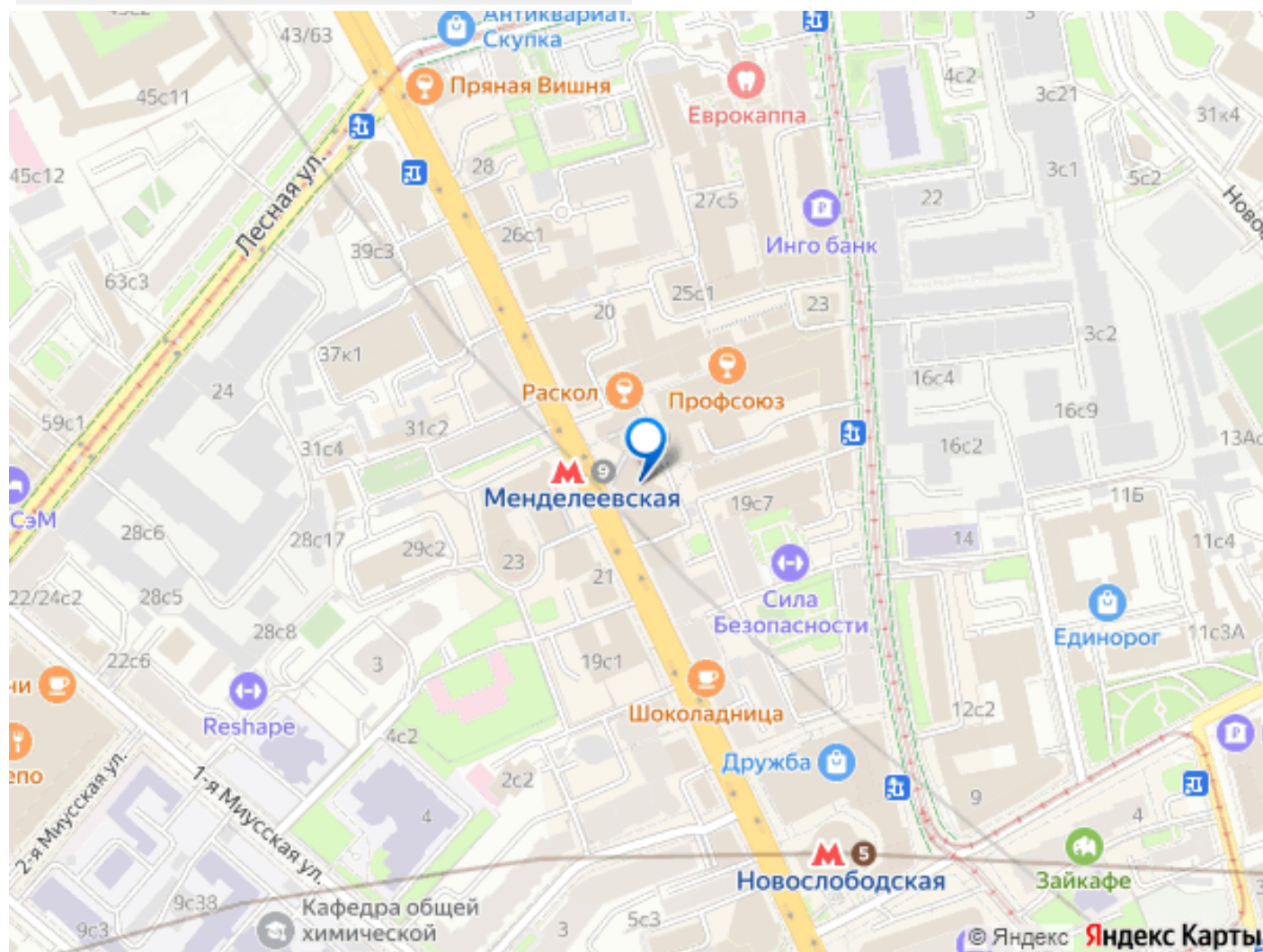
**79152664129**

для заметок



Коммунальные услуги; - Налог: Включая НДС.  
Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.781701,37.599364 ID =  
с\_1762246





Move.ru - вся недвижимость России