

Создано: 09.02.2026 в 17:20

Обновлено: 12.02.2026 в 02:06

<https://move.ru/objects/9289673879>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

375 725 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

79.1 м²

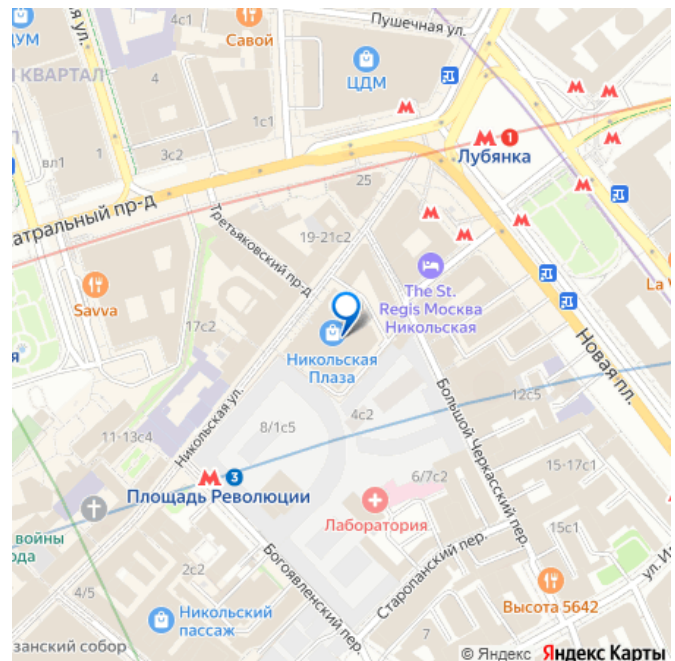
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается под офис блок 79.1 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •
- налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:

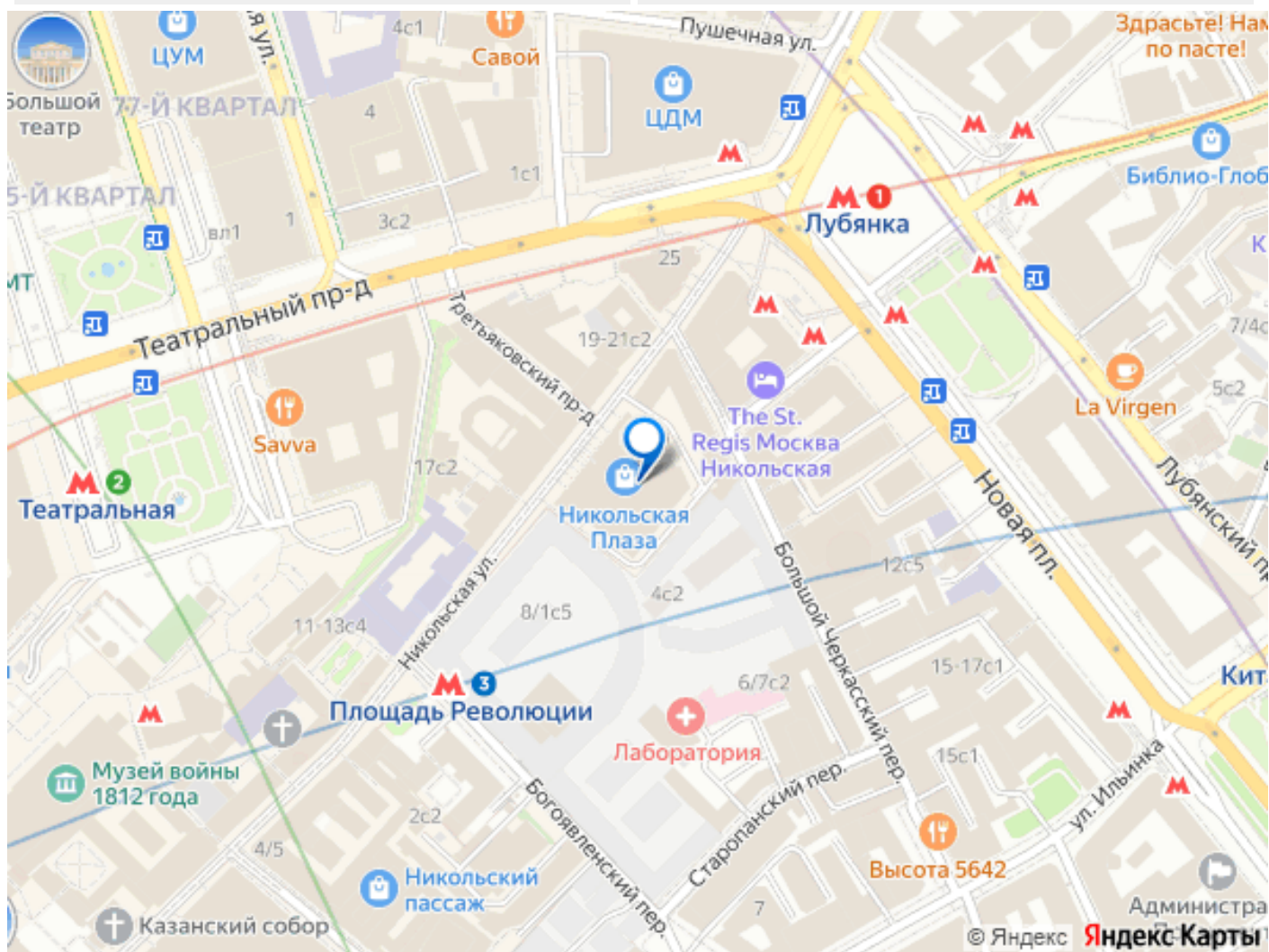
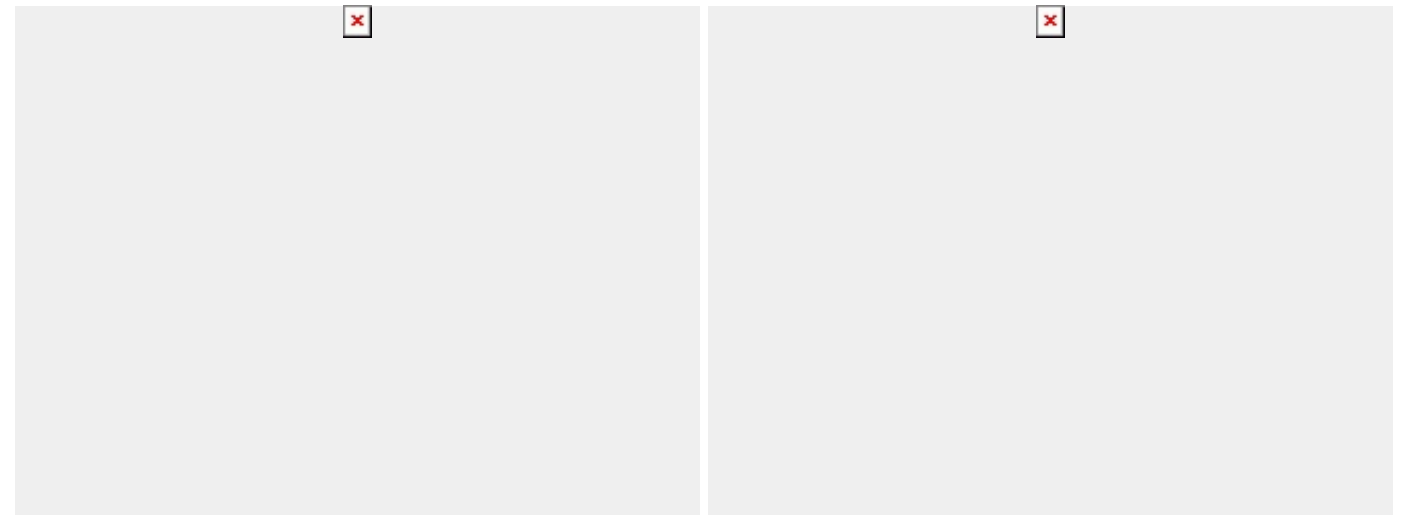
Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;

• здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:

Крайне выгодное местоположение БЦ «Никольская Плаза» обеспечивает его эффективное транспортное сообщение с большинством столичных районов. Здание БЦ оснащено охранной и противопожарной сигнализациями, а также прогрессивной системой видеоконтроля. Кроме того при центре функционируют охраняемая наземная автопарковка на сто единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России