

Создано: 20.10.2025 в 19:51

Обновлено: 12.01.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9287908380>

Sellpoint, Sellpoint

**79230710148**

## Москва, Походный проезд, 4к1

**140 000 ₽**

Москва, Походный проезд, 4к1

Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)

### Офис

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

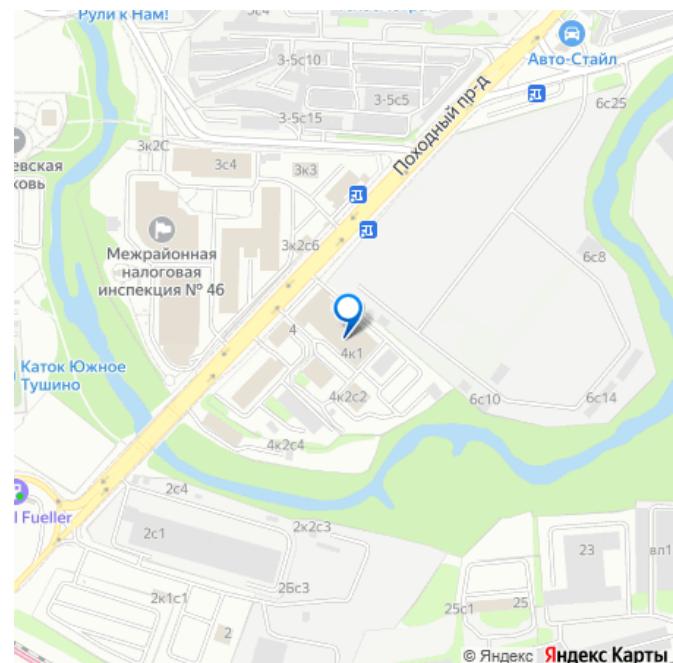
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



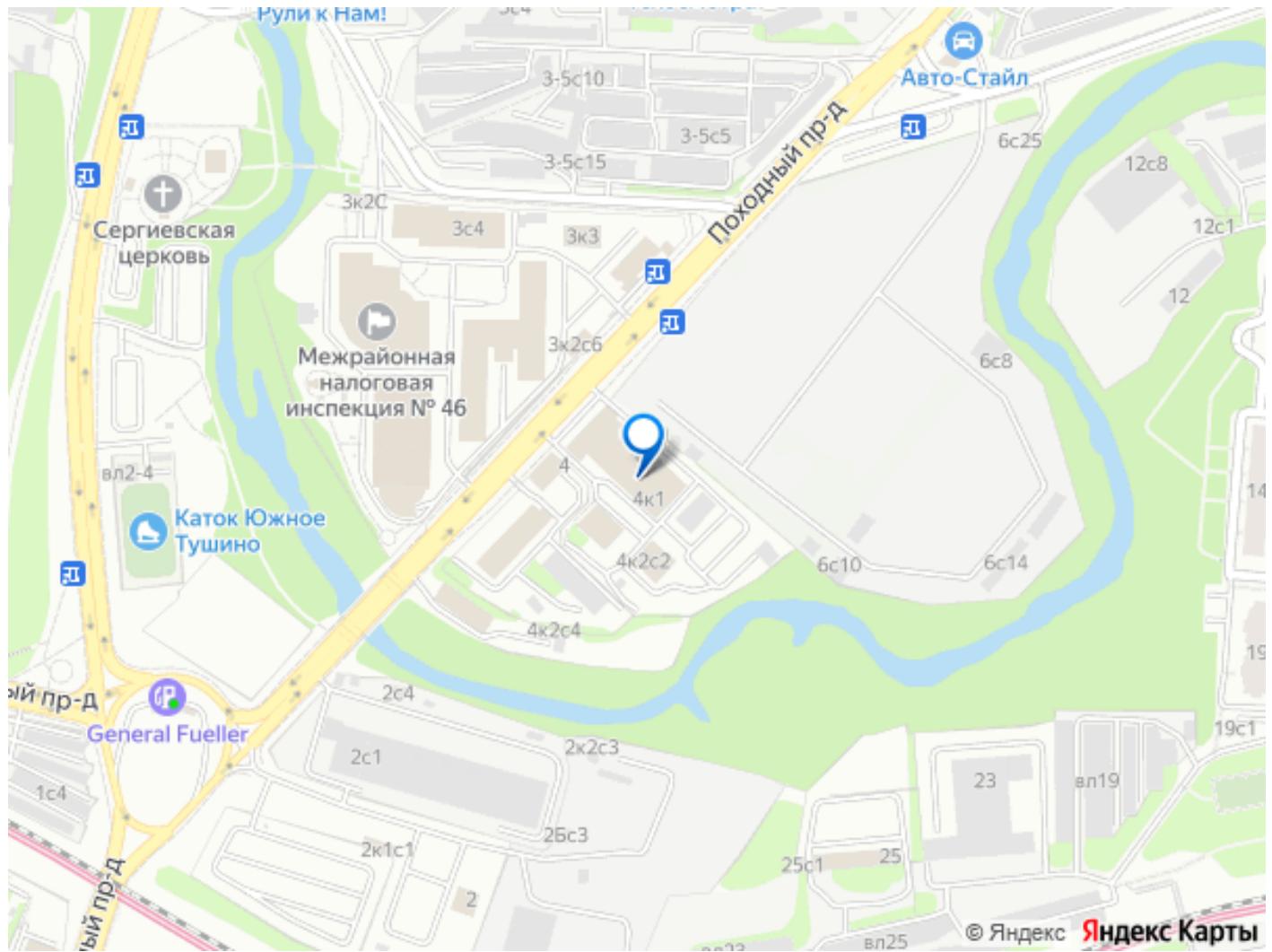
### Описание

Просторный офис с окнами и кондиционером в БЦ «Тушино». Предоставляется ЮР. АДРЕС при аренде помещения. Доступ 24/7 по пропускам. СКИДКА НА ПЕРВЫЕ МЕСЯЦЫ АРЕНДЫ! Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» относится к категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций метро Сходненская и Тушинская. Мы -

современный БЦ с развитой инфраструктурой, современной отделкой и комфорtnыми условиями для всех арендаторов. О НАШЕМ ОФИСЕ: - Общая площадь 79.2 м<sup>2</sup> - Номер офиса 603. Он расположен на 6-ом этаже - Арендная ставка: 1-2 месяц аренды - 140 000 рублей 2-4 месяц аренды - 150 000 рублей 5 и далее - 158 400 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей - Есть парковка - Интернет и телефония по отдельному договору с провайдером (Интерком Текнолоджи) - Юридический адрес по ИФНС 33 - Пропускная система - Центральное отопление и водоснабжение в здании. Санузел на каждом этаже - Доступ к переговорной комнате - Доступ, к столовой с широким ассортиментом и современной отделкой (есть веранда на летнее время) - Доступ к консалтинговым услугами, изготовлению печатей - Безопасность. Здание расположено на закрытой территории, которая охраняется в круглосуточном режиме. На входе в деловой комплекс действует контроль доступа, внутри ведется видеонаблюдение. Пожарная безопасность. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы готовы оперативно организовать для вас показ и предложить вам варианты помещений для аренды.







Move.ru - вся недвижимость России