

Создано: 13.02.2026 в 05:30

Обновлено: 07.03.2026 в 05:17

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

2 684 000 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

792 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

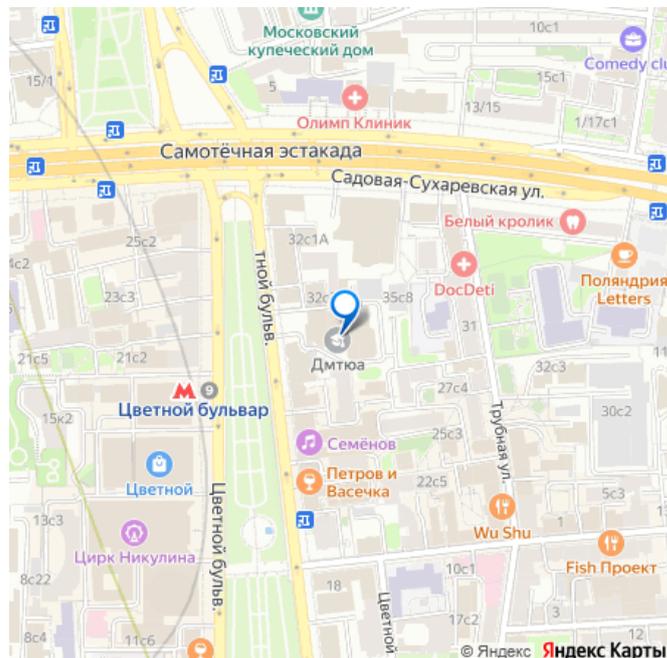
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 792 м2 Арендная ставка: 40 666,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 2 683 999,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду
Этаж: 6 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва
Округ: Центральный административный округ Класс: В
Площадь здания: 13 000 м2
Полезная площадь: 13 000 м2
Этажность: 7 Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006
Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат



