

Создано: 10.12.2025 в 12:49

Обновлено: 15.12.2025 в 10:20

<https://move.ru/objects/9287300050>

Олеся Тихонова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Горбунова, 2с3

893 417 ₽

Москва, улица Горбунова, 2с3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Улица

[улица Горбунова](#)



Офис

Общая площадь

793 м²

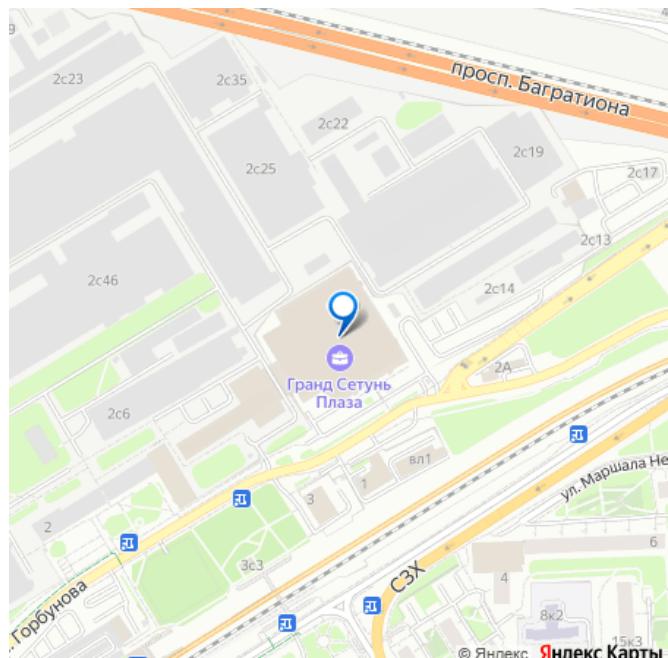
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 100 до 176*. Площадь: 793 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 2 720 руб. за м²/год. Арендная плата: 893 417 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 7 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

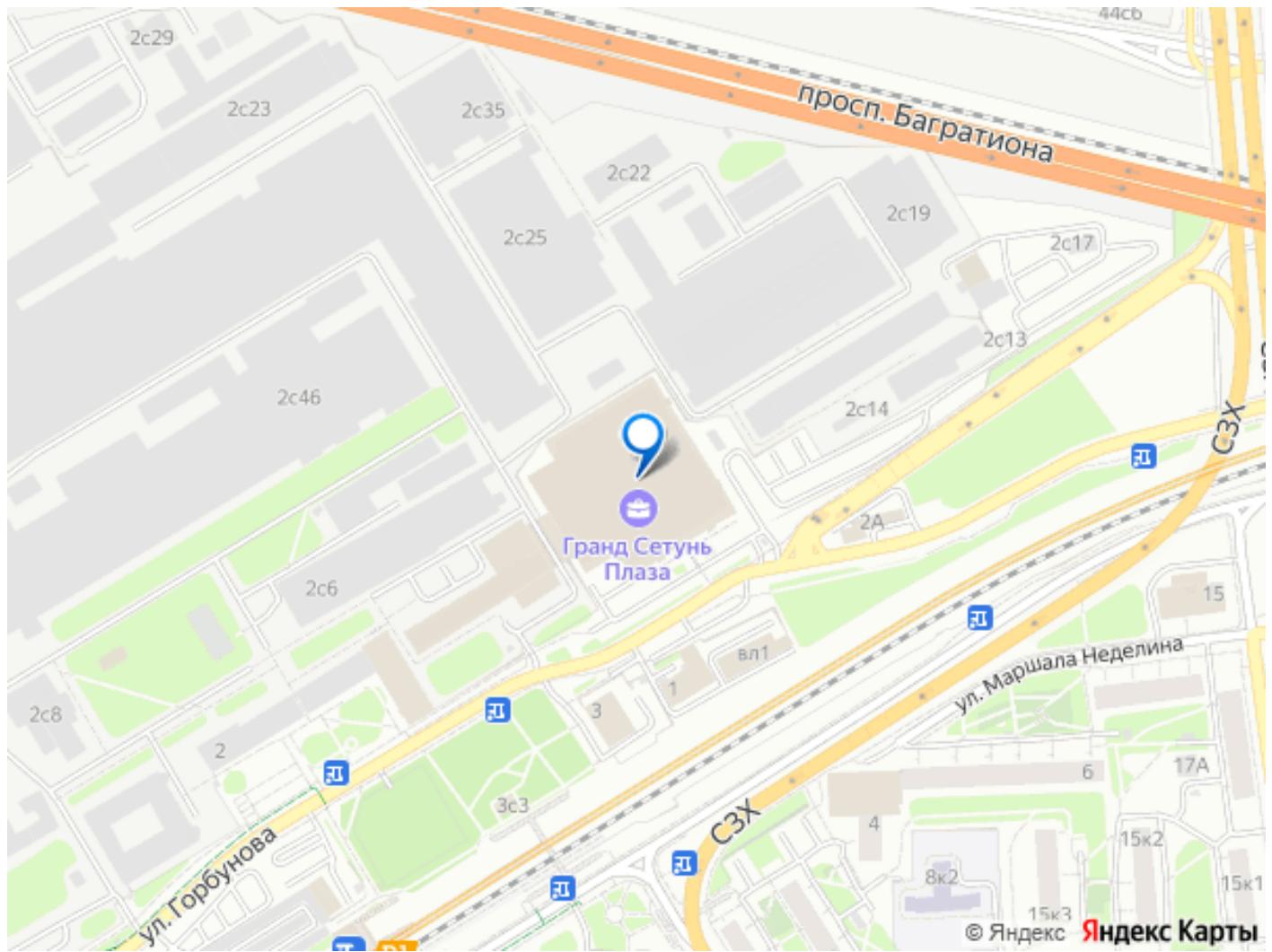
управления контроля доступа. Метро рядом:
м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 31. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 137 кв. м., 91 кв. м. и
565 кв. м. >ID объекта - 026023. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внериночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России