

Создано: 14.11.2025 в 10:46

Обновлено: 26.01.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9286581776>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

**58 987 407 ₽**

Москва, улица Ермакова Роща, 1с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Ермакова Роща](#)

**Офис**

Общая площадь

7948 м<sup>2</sup>

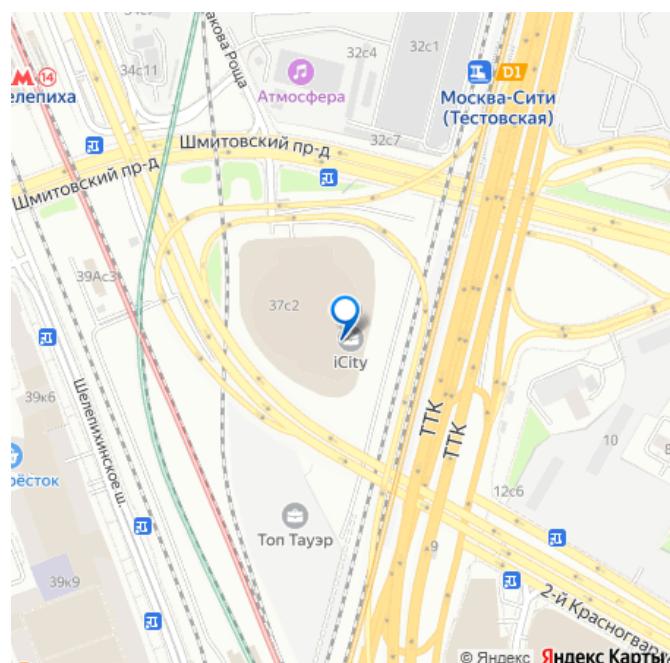
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

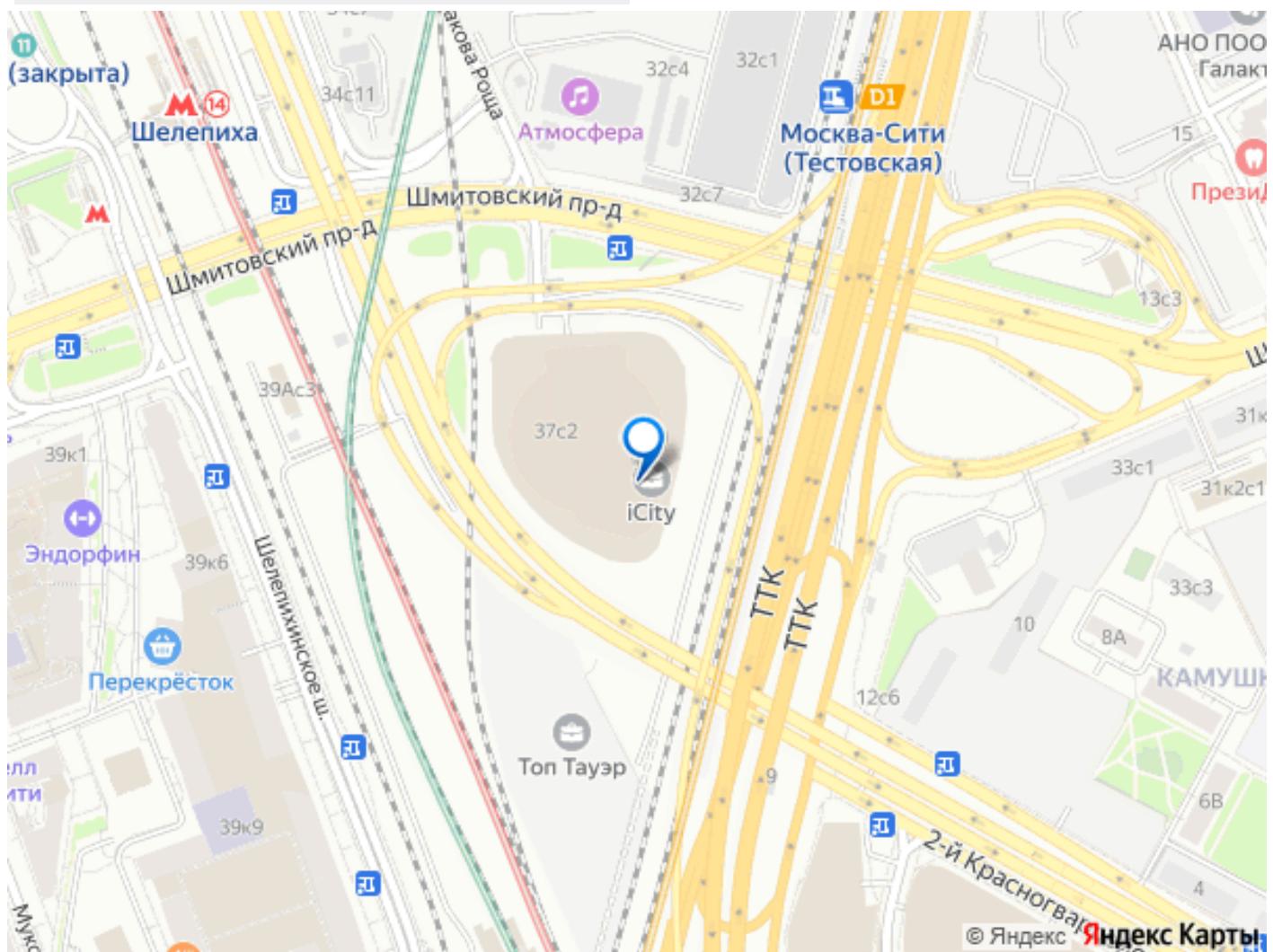


### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
iCITY класса А находится в Пресненском  
районе Москвы, в 460 м от Москва-Сити.  
Удобно расположен рядом с ТТК и  
Шелепихинским мостом, в 400 м от метро  
Шелепиха и в 7 минутах от станций  
Международная и Деловой центр. Рядом -  
Кутузовский проспект и Звенигородское  
шоссе. Налоговая: 03. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Подземная, Многоуровневая.  
Описание помещения: 57 этаж - 2000 м<sup>2</sup>. 58  
этаж - 2005 м<sup>2</sup>. 59 этаж - 1992 м<sup>2</sup>. 60 этаж -  
1951 м<sup>2</sup>. Помещения под чистовую отделку.  
Планировка: открытая. Под чистовую  
отделку. Тип налогообложения: С НДС. Кол-  
во парковочных мест: 48. Лот 77790-87





Move.ru - вся недвижимость России