

Создано: 10.12.2025 в 08:34

Обновлено: 30.01.2026 в 12:33

Москва, 1-я Брестская улица, 29**4 439 783 ₽**

Москва, 1-я Брестская улица, 29

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**Офис**

Общая площадь

794 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

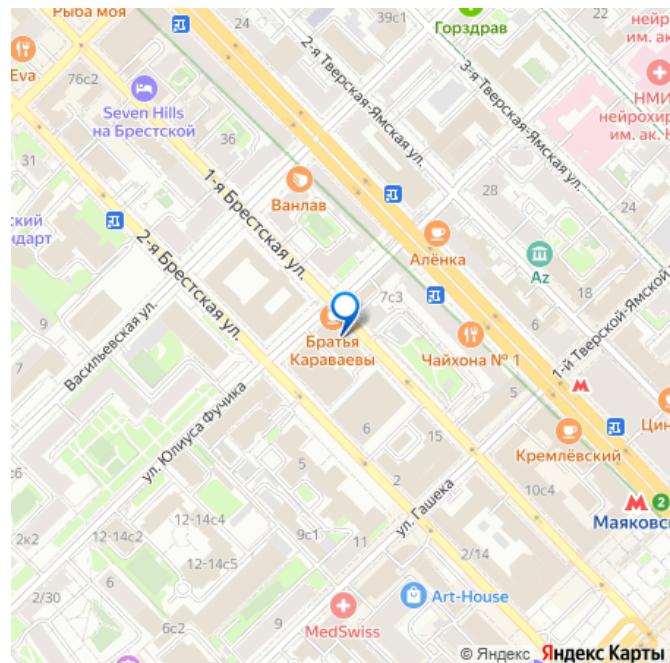
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кэпитал Тауэр» по адресу: Москва, 1-я Брестская улица, 29. Рабочих мест: от 100 до 176*. Площадь: 794 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м²/год. Арендная плата: 4 439 783 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 10 из 20. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Маяковская в 5 минутах пешком, м. Белорусская в 6 минутах

<https://move.ru/objects/9287299924>**Полина Жукова, OF RU - коммерческая недвижимость****79804179231**

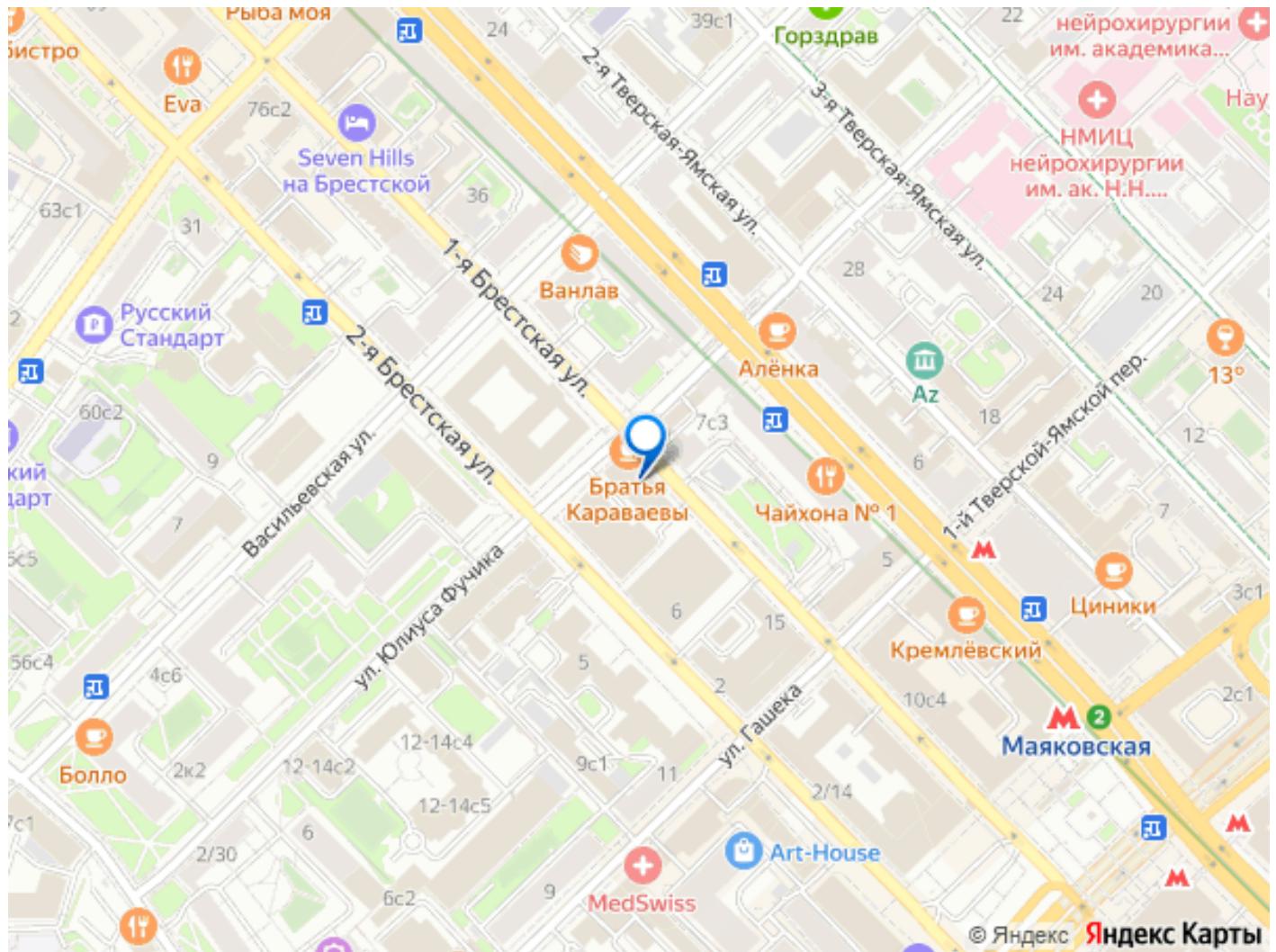
для заметок



пешком, м. Новослободская в 9 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
10. Парковка наземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения. >ID
объекта - 35315. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помошь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России