

Создано: 10.12.2025 в 08:34

Обновлено: 30.01.2026 в 12:33

Москва, 1-я Брестская улица, 29**4 439 783 ₽**

Москва, 1-я Брестская улица, 29

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)**Офис**

Общая площадь

794 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

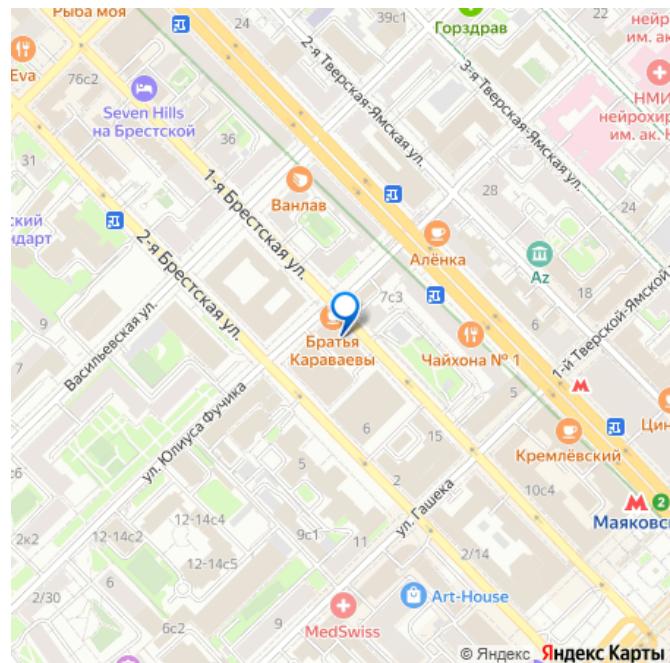
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Кэпитал Тауэр» по адресу: Москва, 1-я Брестская улица, 29. Рабочих мест: от 100 до 176*. Площадь: 794 м². Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 67 100 руб. за м²/год. Арендная плата: 4 439 783 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 10 из 20. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Маяковская в 5 минутах пешком, м. Белорусская в 6 минутах

<https://move.ru/objects/9287299924>**Полина Жукова, OF RU - коммерческая недвижимость****79804179231**

для заметок



пешком, м. Новослободская в 9 минутах

пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

10. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: датчики пожаротушения. >ID

объекта - 35315. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внериночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помошь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



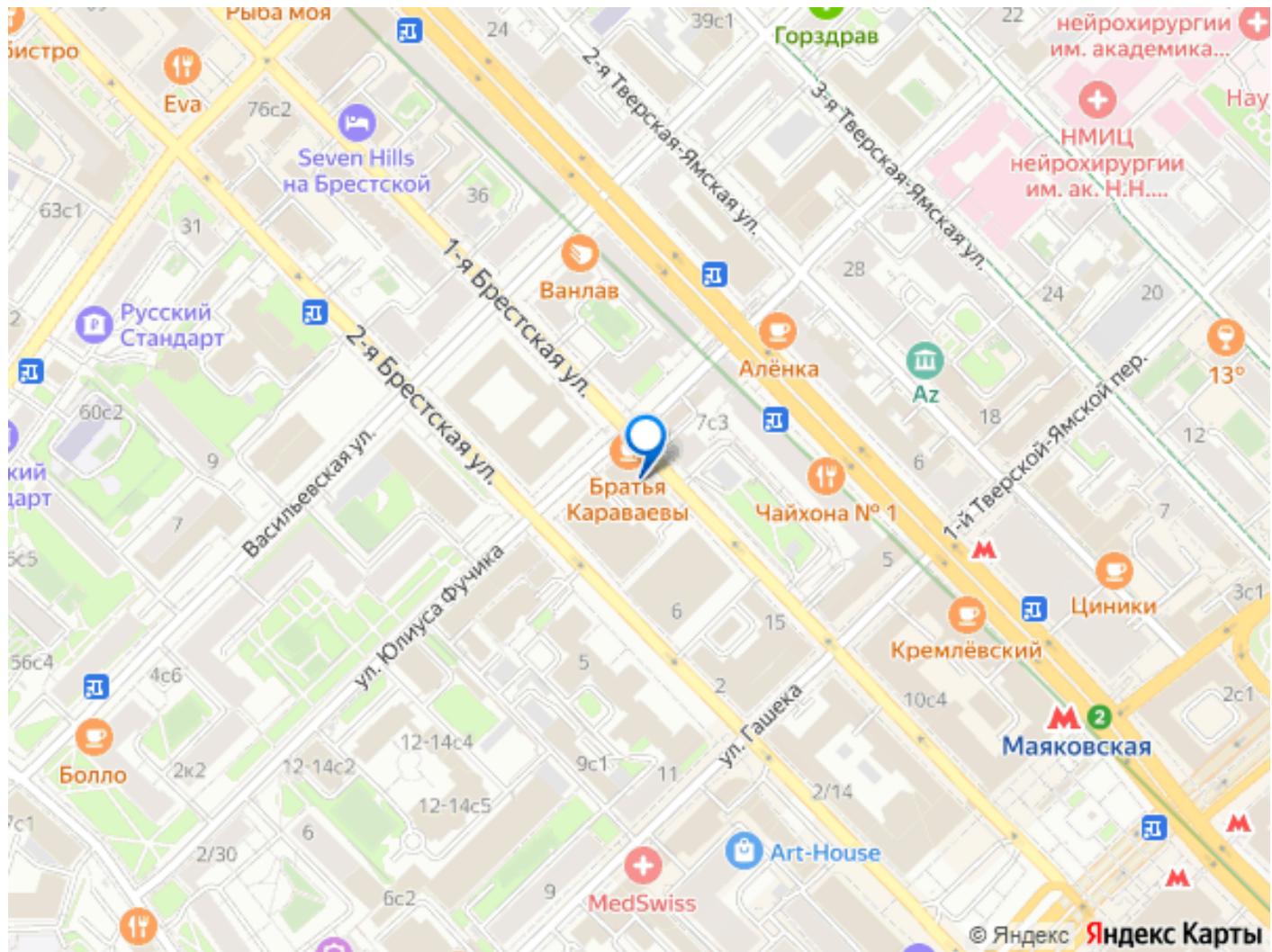
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России