

Создано: 27.01.2026 в 14:40

Обновлено: 27.01.2026 в 15:40

Москва, Трёхпрудный пер, 4с1

**330 000 ₽**

Москва, Трёхпрудный пер, 4с1

Улица

[Трёхпрудный переулок](#)

## Офис

Общая площадь

79.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

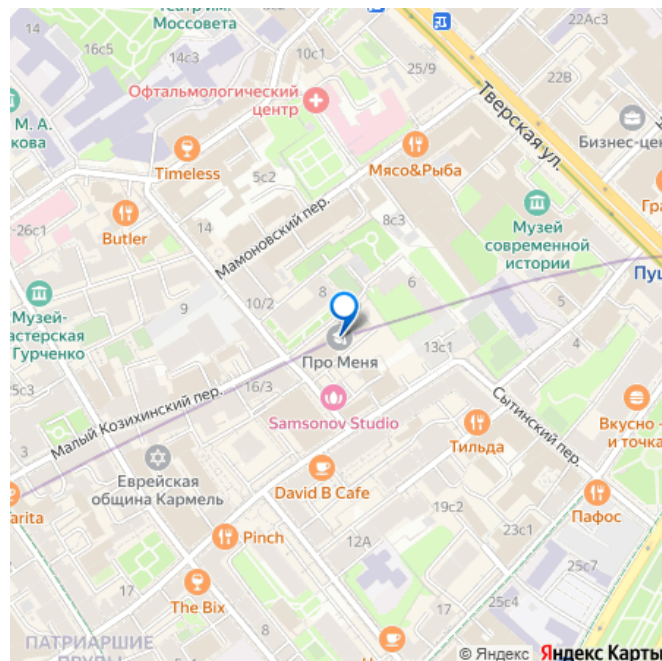
Сдается в прямую аренду офисный блок 79.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: openspace; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: нет; •сан. узел в офисе: нет; •условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для

<https://move.ru/objects/9288394111>

Биз-цен, Biz-цен

**89251234567**

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Любой провайдер; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 9.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



