

Создано: 12.12.2025 в 02:52

Обновлено: 17.01.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9287360396>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

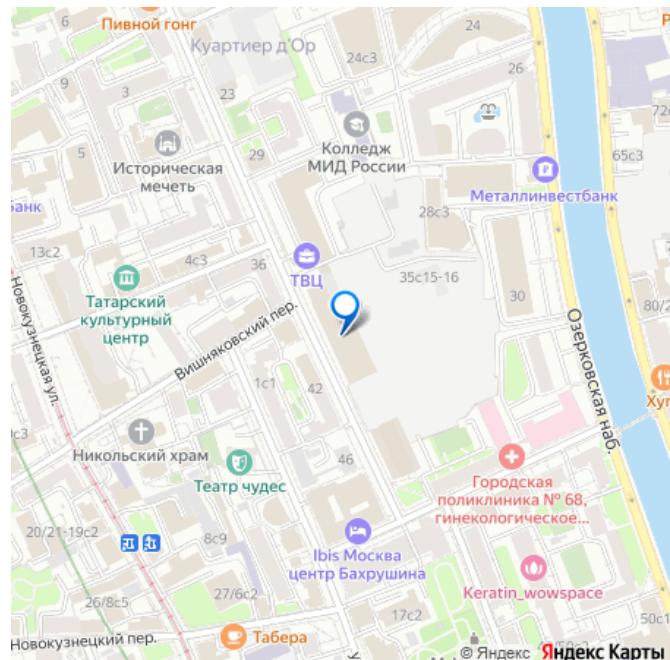
**303 094 ₽**

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



## Офис

Общая площадь

79.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

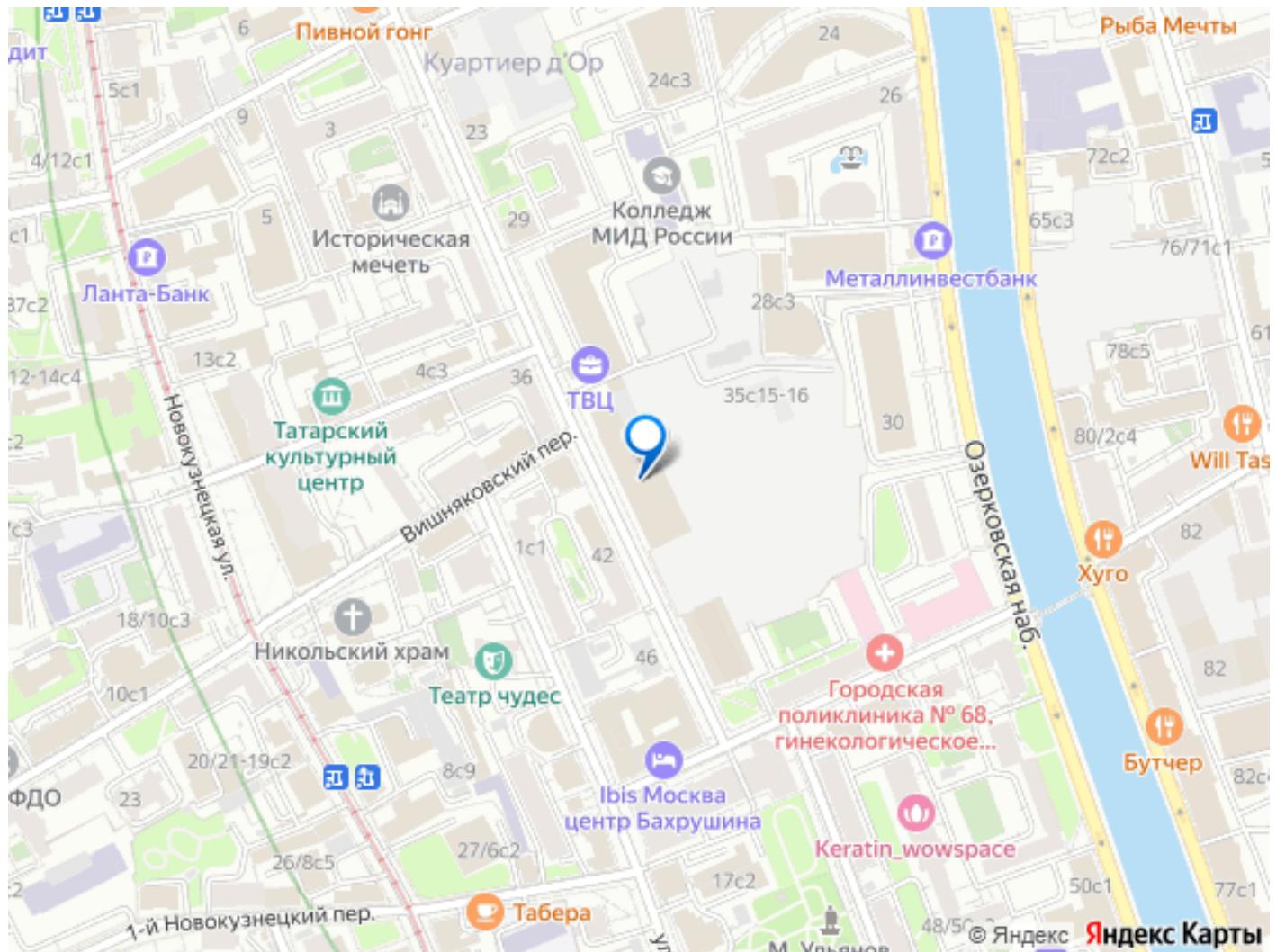
## Описание

Здание «Компас МКБ» класса С Площадь:

79,5 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 45 750 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 303 093,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Татарская Бол ул., 35 строение 3, Москва Округ: ЦАО Класс: С Площадь здания: 870 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 870 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая: 5 Год постройки: 1970 Парковка: Стихийная Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России