

Создано: 13.02.2026 в 04:41

Обновлено: 08.03.2026 в 03:29

<https://move.ru/objects/9291231831>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

3 030 938 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

795 м²

Детали объекта

Тип сделки

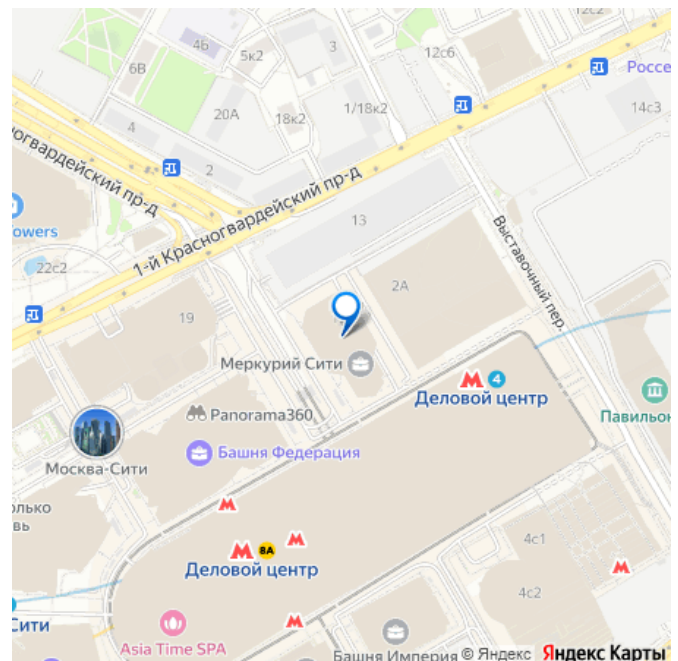
Сдаю

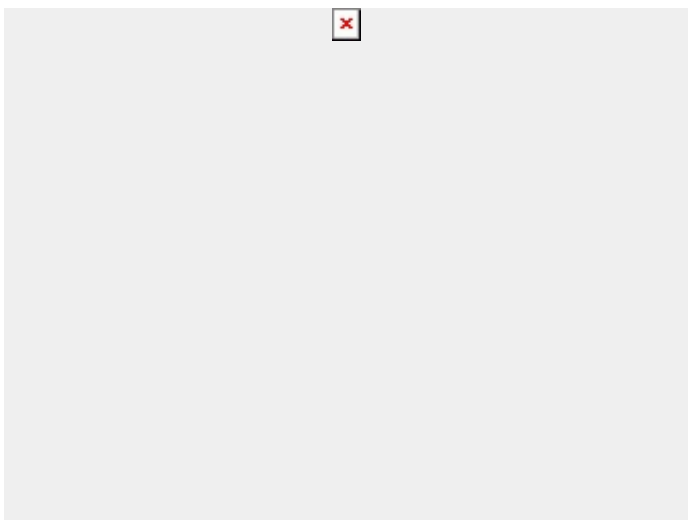
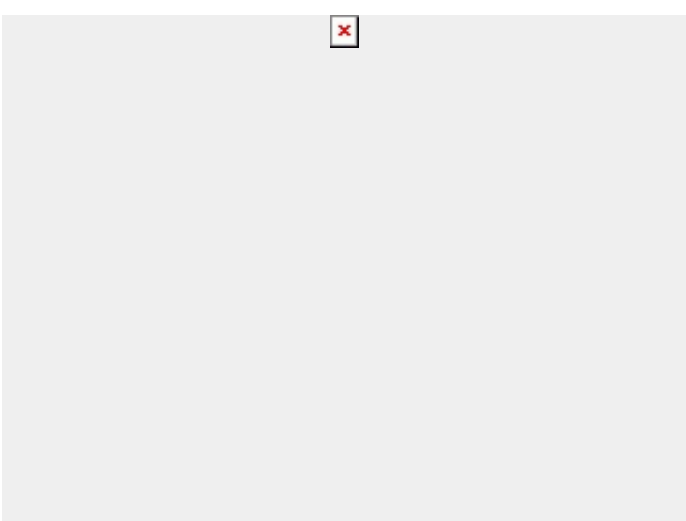
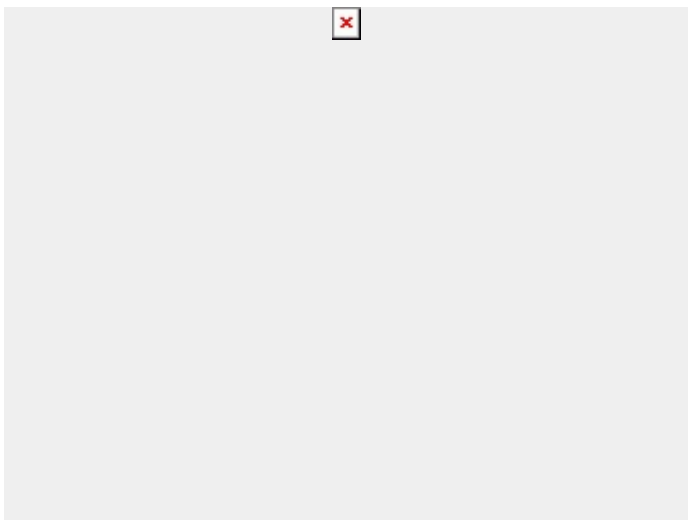
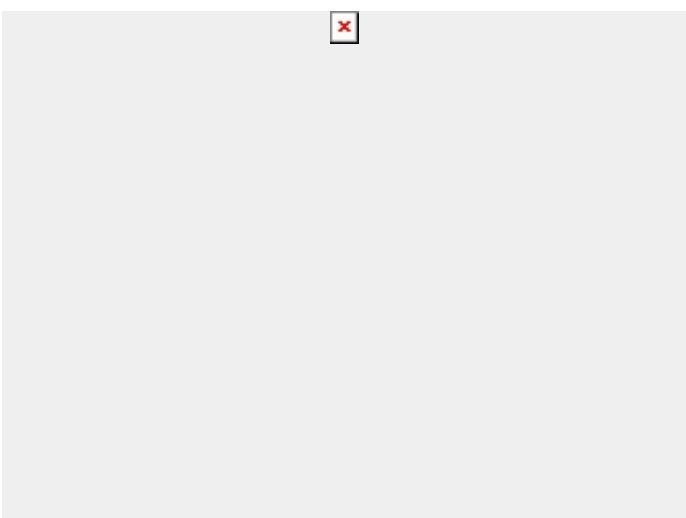
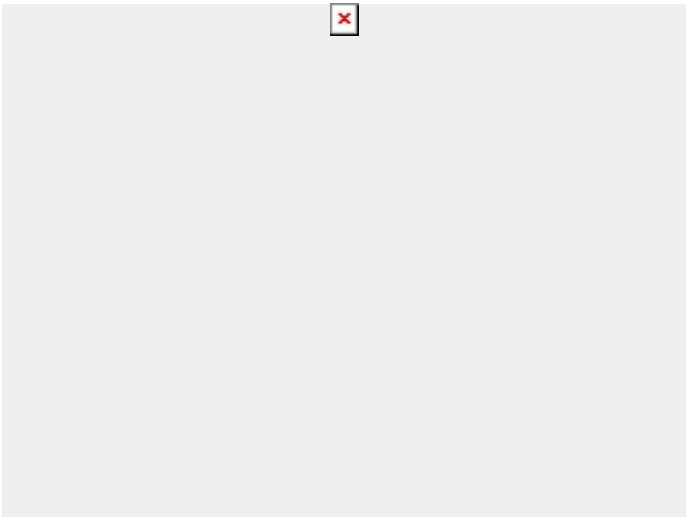
Раздел

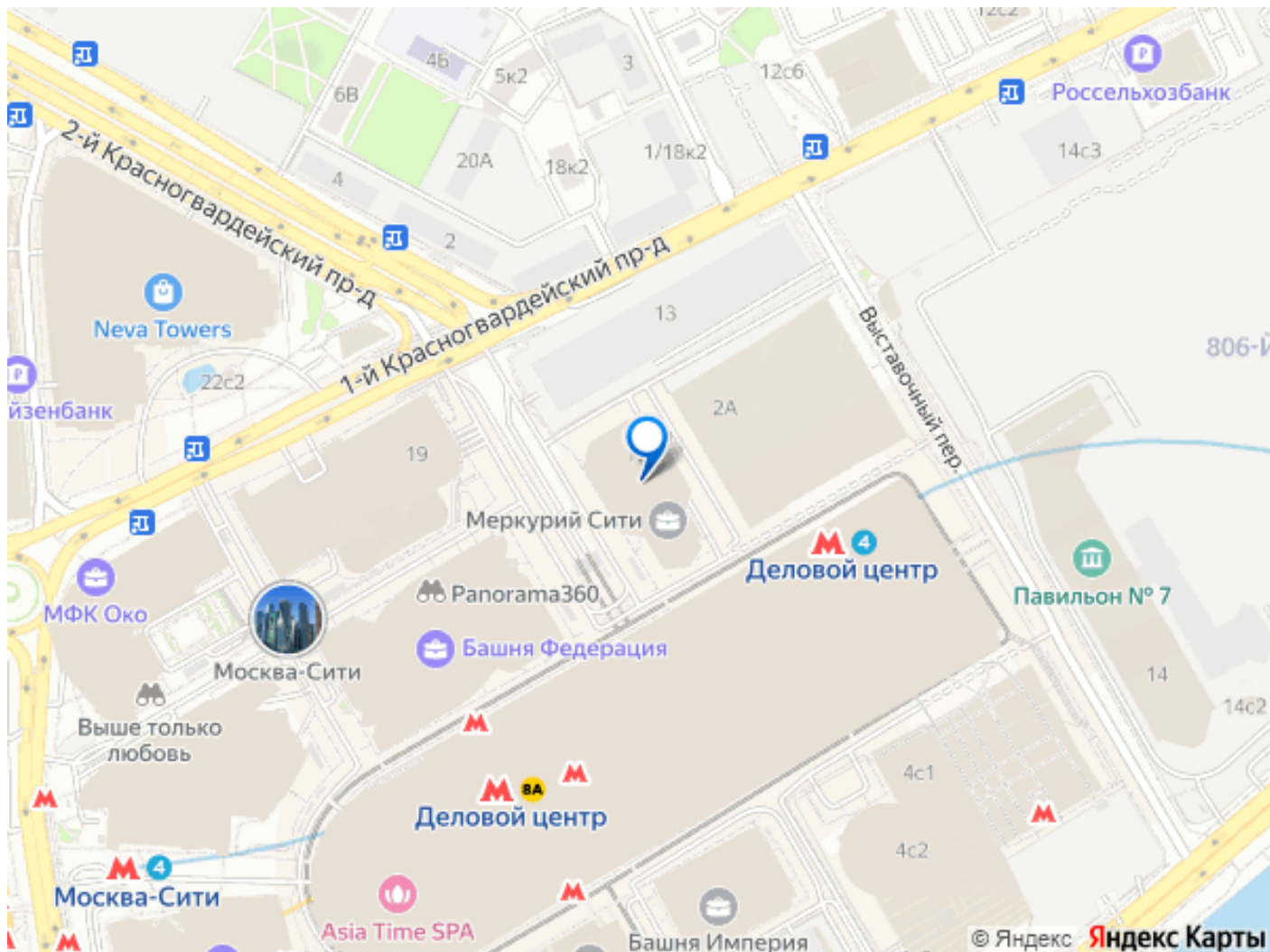
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 795 м2 Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 3 030 937,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес:
Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:
ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2
Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75
Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация







Move.ru - вся недвижимость России