

Создано: 01.04.2026 в 08:21

Обновлено: 01.04.2026 в 08:21

<https://move.ru/objects/9292999725>

Представитель, Пользователь

89251234567

Москва, Электролитный пр, вл3

42 700 ₺

Москва, Электролитный пр, вл3

Улица

[проезд Электролитный](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

795 м²

Детали объекта

Тип сделки

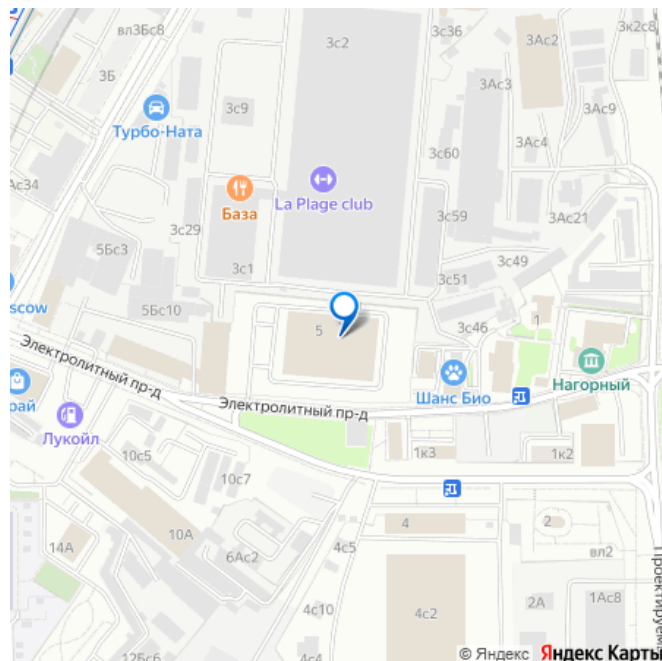
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МФК «Электролитный 5» - современный комплекс, расположенный в районе Нагорный, Южного округа Москвы. В шаговой доступности станция метро Нагорная. Транспортную доступность обеспечивает близость Варшавского шоссе, для арендаторов предусмотрена вместительная парковка на 275 м/м. В комплексе установлены современные инженерные системы: центральная система приточно-вытяжной вентиляции с фильтрацией, центральная система холодоснабжения, система естественного проветривания офисов. Вакантные площади: 3 этаж -1 215 кв.м. (деление на 585 и 630 кв.м.) 4 этаж -1



865 кв.м. (деление на 795 и 1 070 кв.м.) 5
этаж -1 900 кв.м. 6 этаж -1 800 кв.м. В
помещение сделана отделка, смешанная
планировка. Арендная плата 42 700 рублей
за кв.м в год, включая НДС и
эксплуатационные расходы.

