

Создано: 12.11.2025 в 17:36

Обновлено: 12.12.2025 в 05:52

<https://move.ru/objects/9286548997>

Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Рябиновая улица, 41к1

1 990 750 ₽

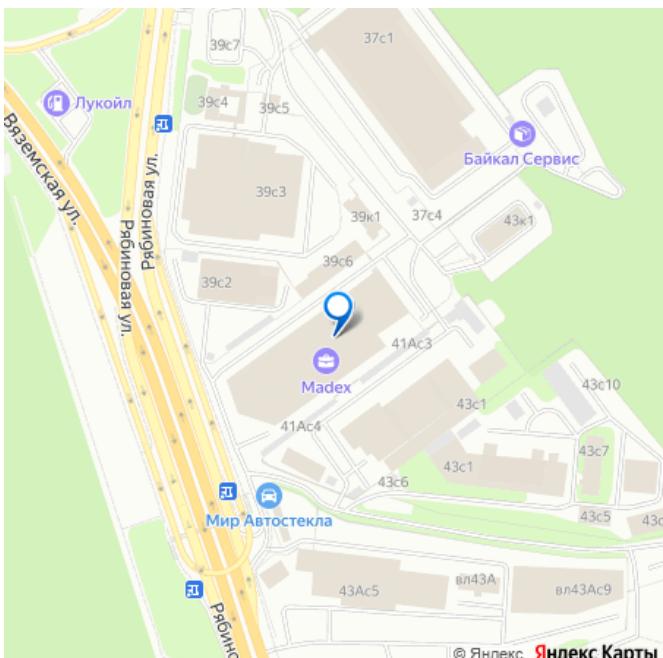
Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)



Офис

Общая площадь

796.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 974287 Предложение от Собственника!

Предлагается к аренде офисный блок общей площадью 796.3 кв.м., расположенный на 7-8м этажах в бизнес-центре класса Б+.

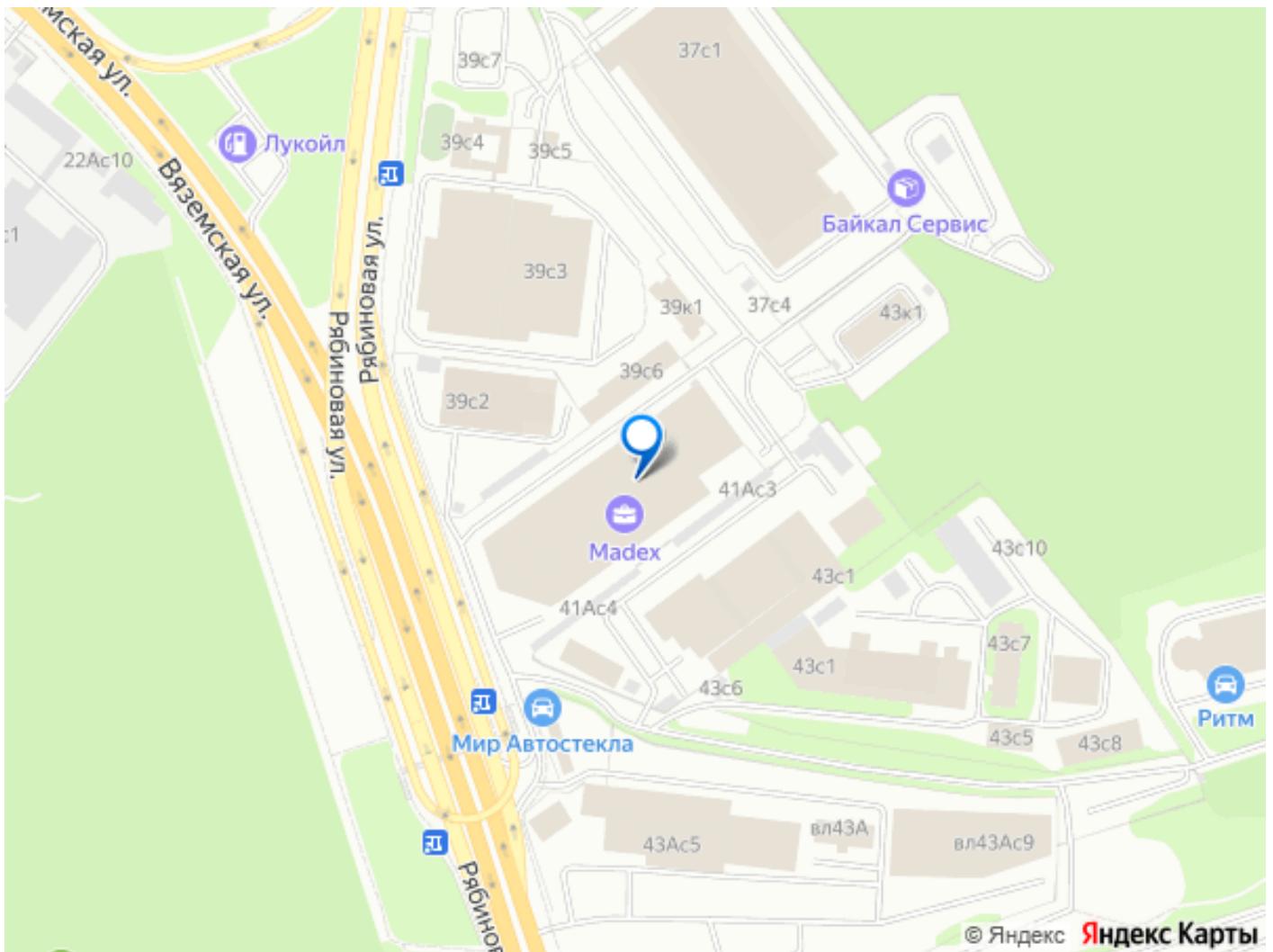
Помещения с ремонтом, в рабочем состоянии, освобождение - за 30 дней с момента подписания договора аренды. Бизнес-центр «РТС Рябиновая» представляет собой современный деловой комплекс класса В+, расположенный в Западном административном округе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское. Комплекс включает в себя офисные, торговые и складские блоки,

что формирует единую среду для ведения бизнеса. Местоположение объекта отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Обеспечен удобный подъезд со стороны Можайского шоссе и МКАД, а расстояние до автобусной остановки «Троекуровский лес» составляет не более двух минут пешком. В ближайшее время в бизнес-центре запланированы работы по реновации, в рамках которых будут обновлены экстерьер здания, входные группы и ресепшн-зоны.

Также будет проведена модернизация инженерных и охранных систем в соответствии с едиными стандартами сети бизнес-центров «РТС». После завершения преобразований объект станет семнадцатым в портфеле сети и получит официальное название «РТС Рябиновая», что подчеркнет его соответствие современным требованиям комфорта и функциональности. В цену включено: НДС 20%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 974287







Move.ru - вся недвижимость России