

Создано: 12.11.2025 в 13:01

Обновлено: 13.12.2025 в 01:31

## Москва, Рябиновая улица, 41к1

# 1 990 750 ₽

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

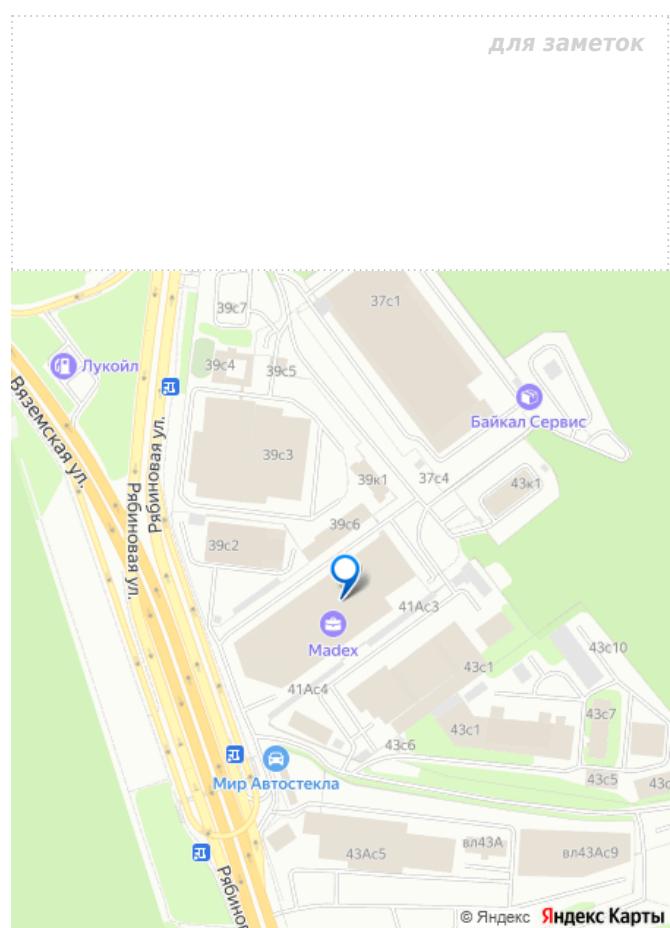
[улица Рябиновая](#)

## Офис

Общая площадь

796.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта



Тип сделки

Сдаю

Раздел

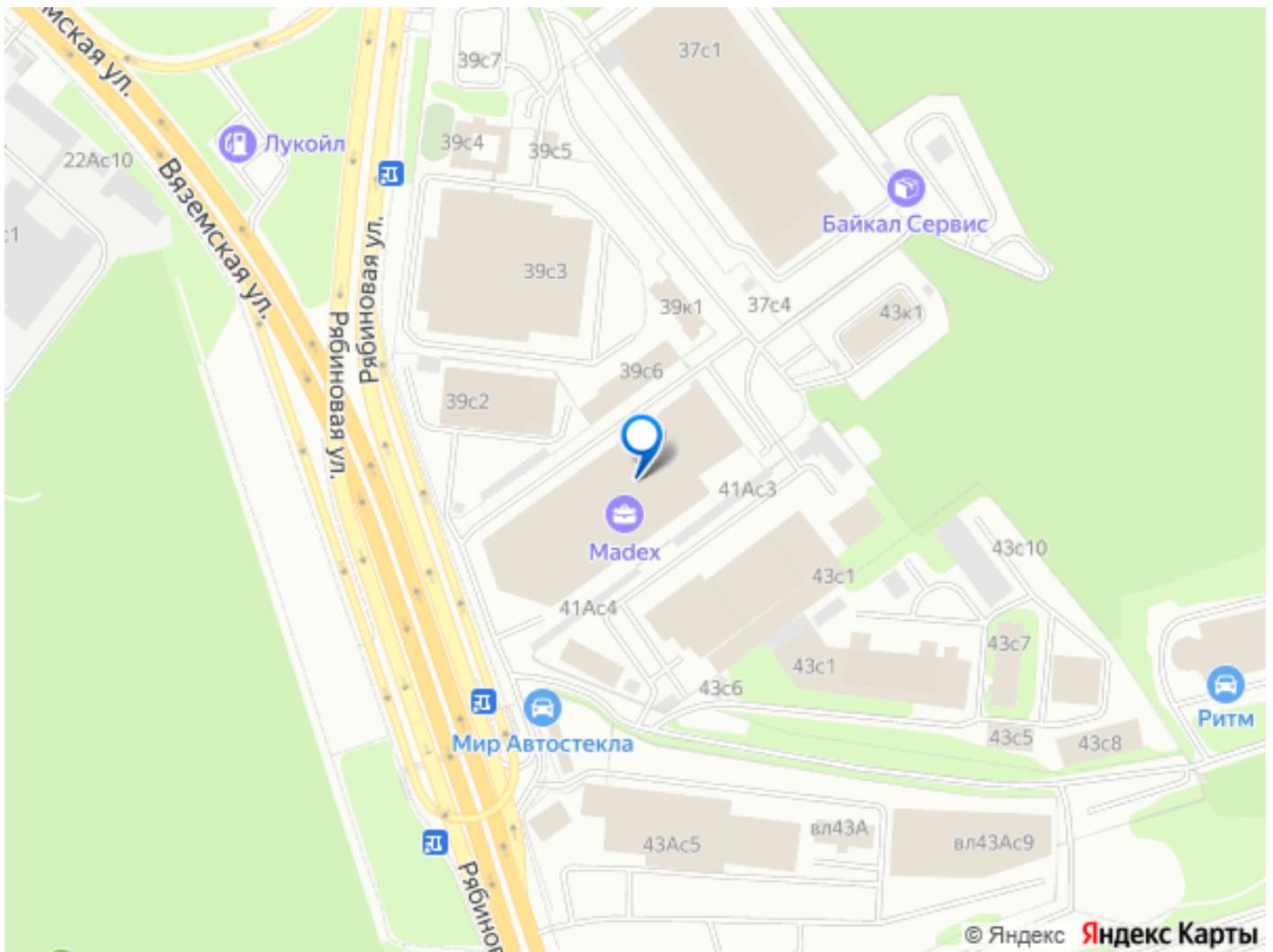
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 796.3 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Акодо, Ростелеком, Вест Колл; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: В двух километрах от БЦ «РТС Рябиновая» находится Можайское шоссе. Там же установлены снэковые и кофейные аппараты, банкоматы, терминалы оплаты. Арендаторам предлагается в аренду офис в «РТС Рябиновая» с качественным ремонтом и современной отделкой.



Move.ru - вся недвижимость России