

Создано: 12.11.2025 в 11:58

Обновлено: 03.02.2026 в 02:38

<https://move.ru/objects/9288556586>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Рябиновая улица, 41к1

2 023 929 ₽

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Офис

Общая площадь

796.3 м²

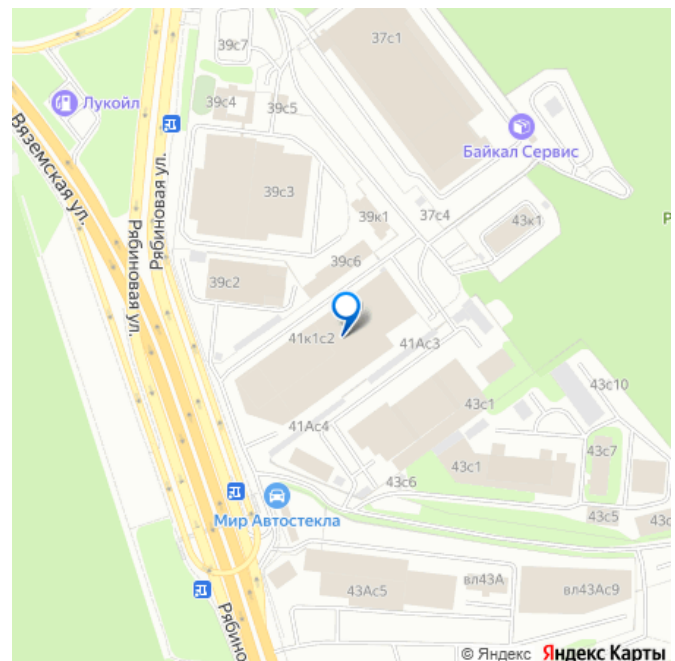
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

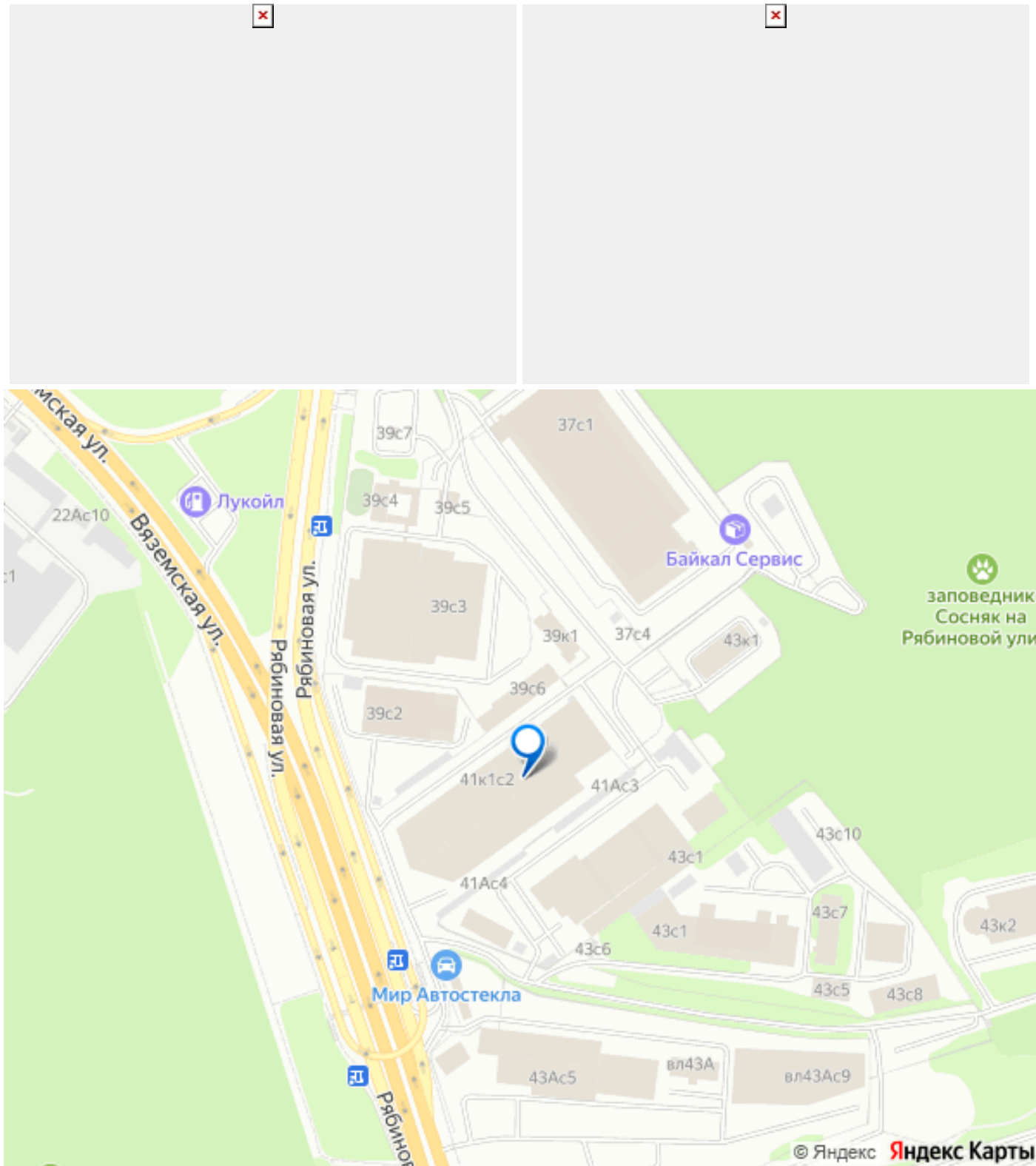
Предлагается в аренду офис 796.3 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Акого,
Ростелеком, Вест Колл; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
8.00...20.00, кроме выходных; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Центр отличается
весьма удобной инфраструктурой. Там же
установлены снековые и кофейные аппараты,
банкоматы, терминалы оплаты. Для
проведения различных деловых мероприятий
бизнес-центр «РТС Рябиновая» предоставляет
переговорные комнаты и конференц-залы.





Move.ru - вся недвижимость России