

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Рябиновая ул, 41к1

1 631 818 ₺

Москва, Рябиновая ул, 41к1

Улица

[улица Рябиновая](#)

Офис

Общая площадь

796 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №974287 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 796.3 м2 м. Давыдково в бизнес-центре класса В. Предлагается к аренде офисный блок общей площадью 796.3 кв.м., расположенный на 7-8м этажах в бизнес-центре класса Б+. Помещения с ремонтом, в рабочем состоянии, освобождение - за 30 дней с момента подписания договора аренды. Бизнес-центр «РТС Рябиновая» представляет собой современный деловой комплекс класса В+, расположенный в Западном административном округе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское. Комплекс включает в себя офисные, торговые и складские блоки,

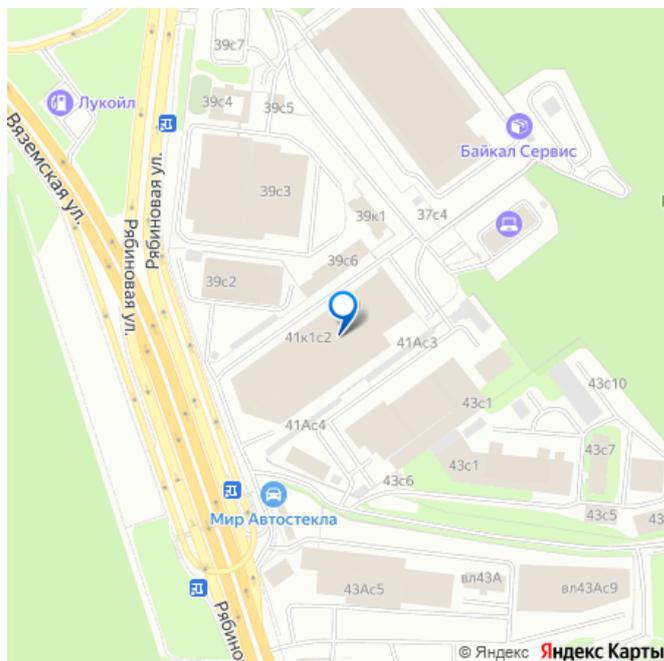
<https://move.ru/objects/9290780809>

Светлана Анатольевна, Апекс

Недвижимость

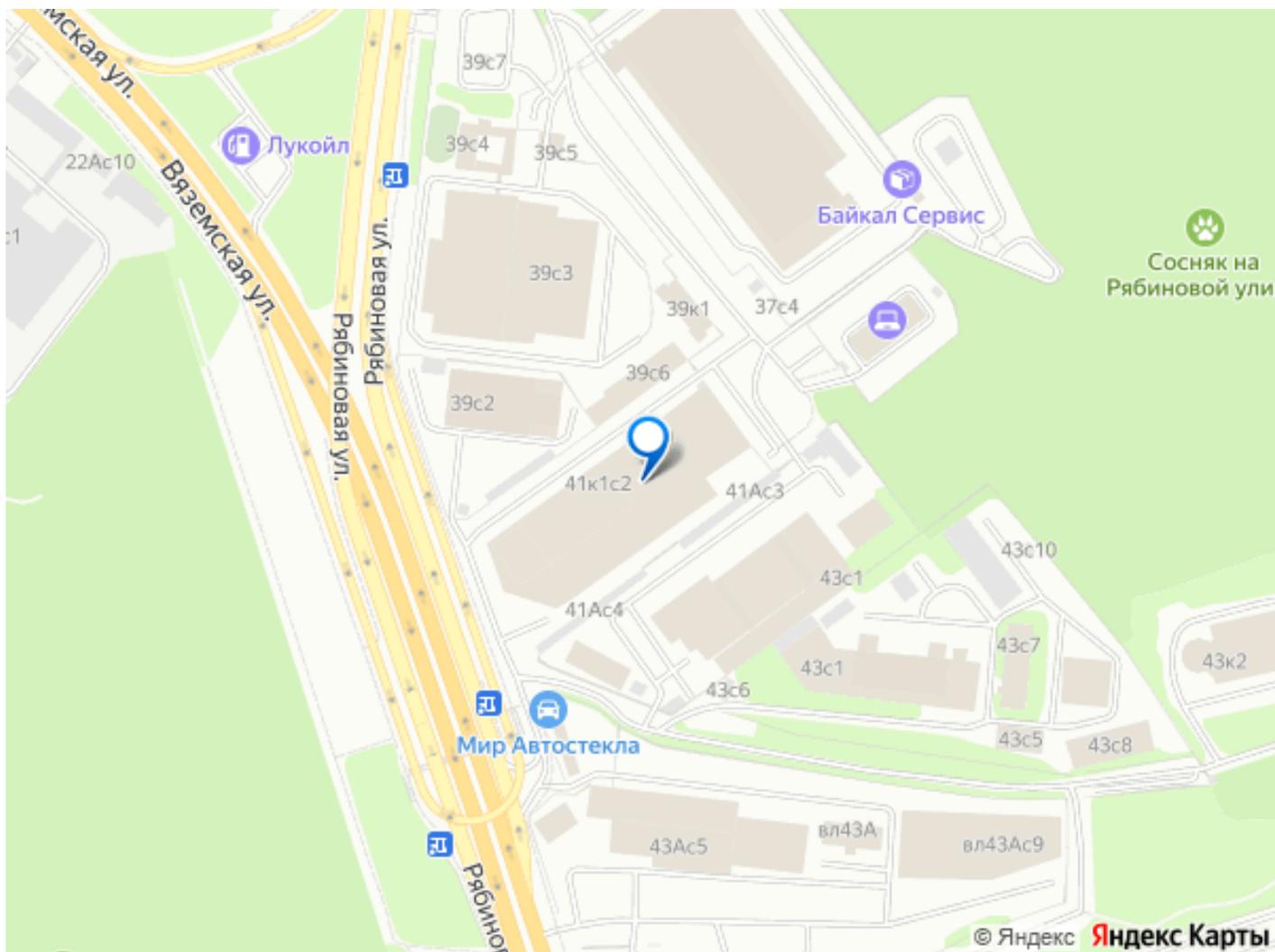
89251234567

для заметок



что формирует единую среду для ведения бизнеса. Местоположение объекта отличается высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Обеспечен удобный подъезд со стороны Можайского шоссе и МКАД, а расстояние до автобусной остановки «Троекуровский лес» составляет не более двух минут пешком. В ближайшее время в бизнес-центре запланированы работы по реновации, в рамках которых будут обновлены экстерьер здания, входные группы и ресепшн-зоны. Также будет проведена модернизация инженерных и охранных систем в соответствии с едиными стандартами сети бизнес-центров «РТС». После завершения преобразований объект станет семнадцатым в портфеле сети и получит официальное название «РТС Рябиновая», что подчеркнет его соответствие современным требованиям комфорта и функциональности. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 24591 руб/м2/год (1631763 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ №974287





Move.ru - вся недвижимость России