

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

Москва, Бумажный пр, 19с2

2 965 125 ₺

Москва, Бумажный пр, 19с2

Улица

[проезд Бумажный](#)

Офис

Общая площадь

797.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

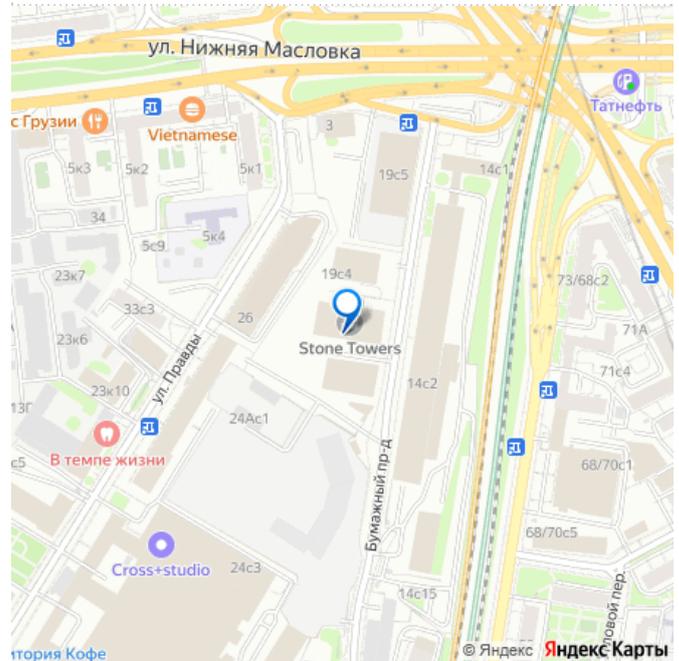
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

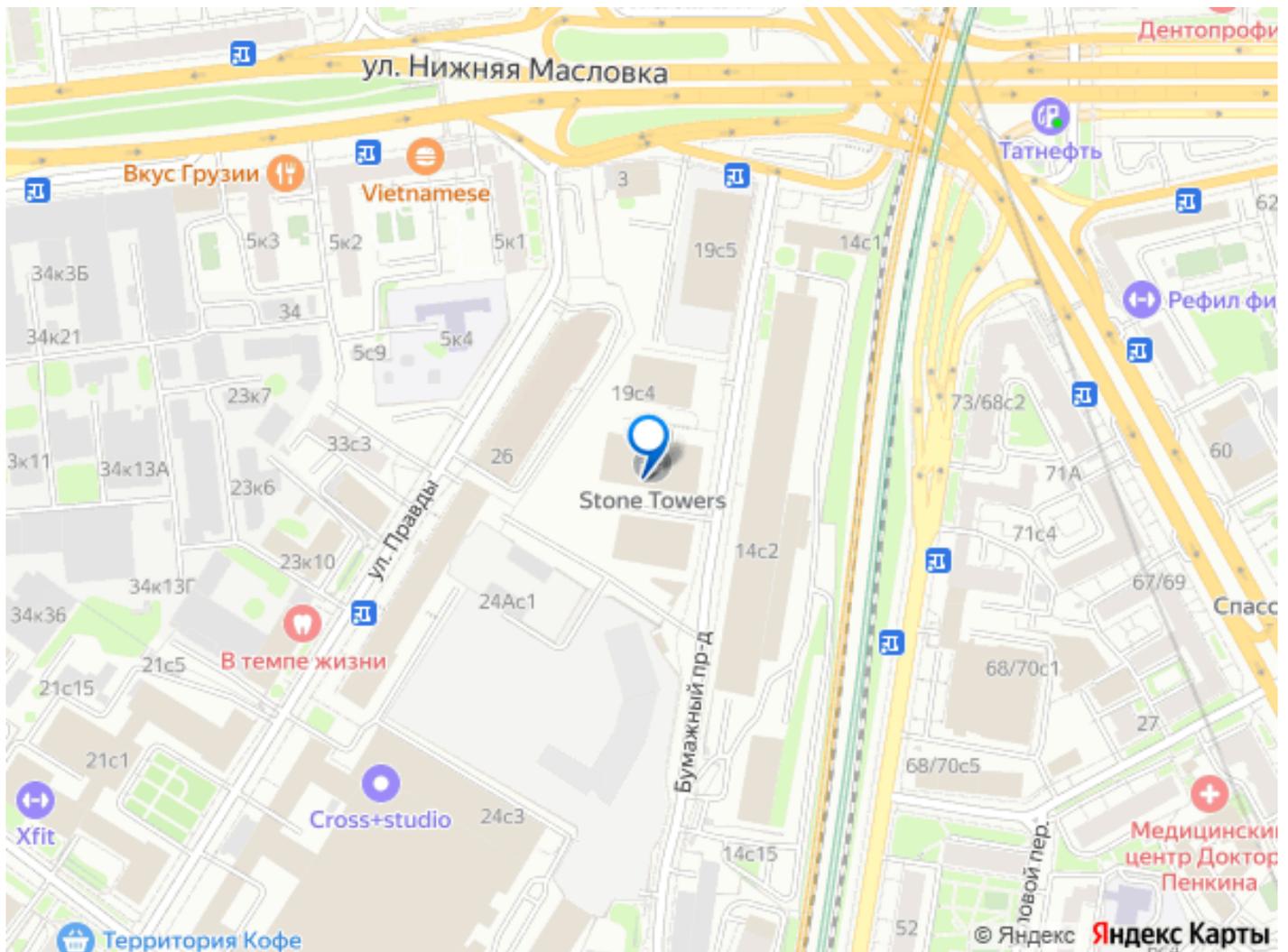
Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала Stone Towers в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристики предлагаемого лота: -Класс БЦ: А. -Этаж: 9/23 (Башня В). - Площадь: 797,1 м2. -Планировка: Open space. -Отделка: Shell&Core. -Высота потолков: 3,65 м. -Мокрая точка: нет. -Шаг колонн: 8,4х 8,4. - Глубина помещения: до 10 м. -Окна в пол с естественным проветриванием. Расположение: Офисный квартал отличают престижное расположение в Белорусском деловом районе и высокая транспортная

для заметок



доступность: -пешая доступность (4 мин) до Тпу Савеловская; -пешая доступность (12 мин) до Тпу Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на Ттк и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин).

Коммерческие условия: Ставка, руб. Кв. М в год, вкл. НДС — 45 000. Ставка, руб, в месяц, вкл. НДС — 2 951 625. Эксплуатация и коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Девелопер проекта компания Stone. Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию fresearch (Forbes). Номер объекта: #2/560325/20758



Move.ru - вся недвижимость России