

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:28

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:45

Абрамян Ирина, Рентавик

79337869418

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

2 757 901 ₺

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

Офис

Общая площадь

798 м²

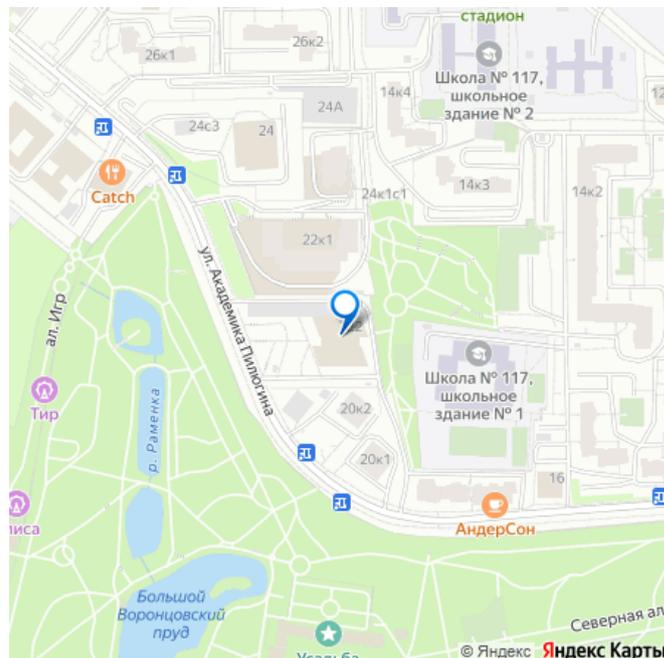
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ. РАБОТАЕМ ПО СТАНДАРТАМ АССОЦИАЦИИ КОКОН.

Бизнес-центр Алгоритм расположен в Ломоносовском районе ЮЗАО, в непосредственной близости от Воронцовского парка. Для арендаторов предусмотрен шаттл-бас до станции метро Новые Черемушки. Налоговая: 36. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Билайн,

ТаймЛайн. Парковка: Подземная, Наземная.

Описание помещения: 2 этаж - 480,6 м2. 3

этаж - 317,3 м2. Офисы смешанной планировки с качественной отделкой.

Вместимость на 65 рабочих мест. Есть рабочая зона open space, выделенные кабинеты, кухня и санузлы для сотрудников.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 9. Лот

85513-87

