

Создано: 13.01.2026 в 12:52

Обновлено: 17.01.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287979302>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Вавилова, 69/75

263 333 ₽

Москва, улица Вавилова, 69/75

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Офис

Общая площадь

79 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

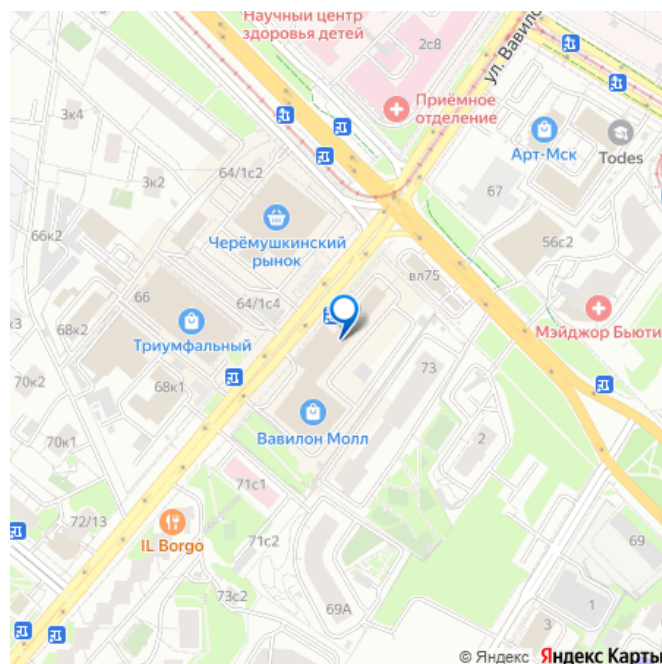
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

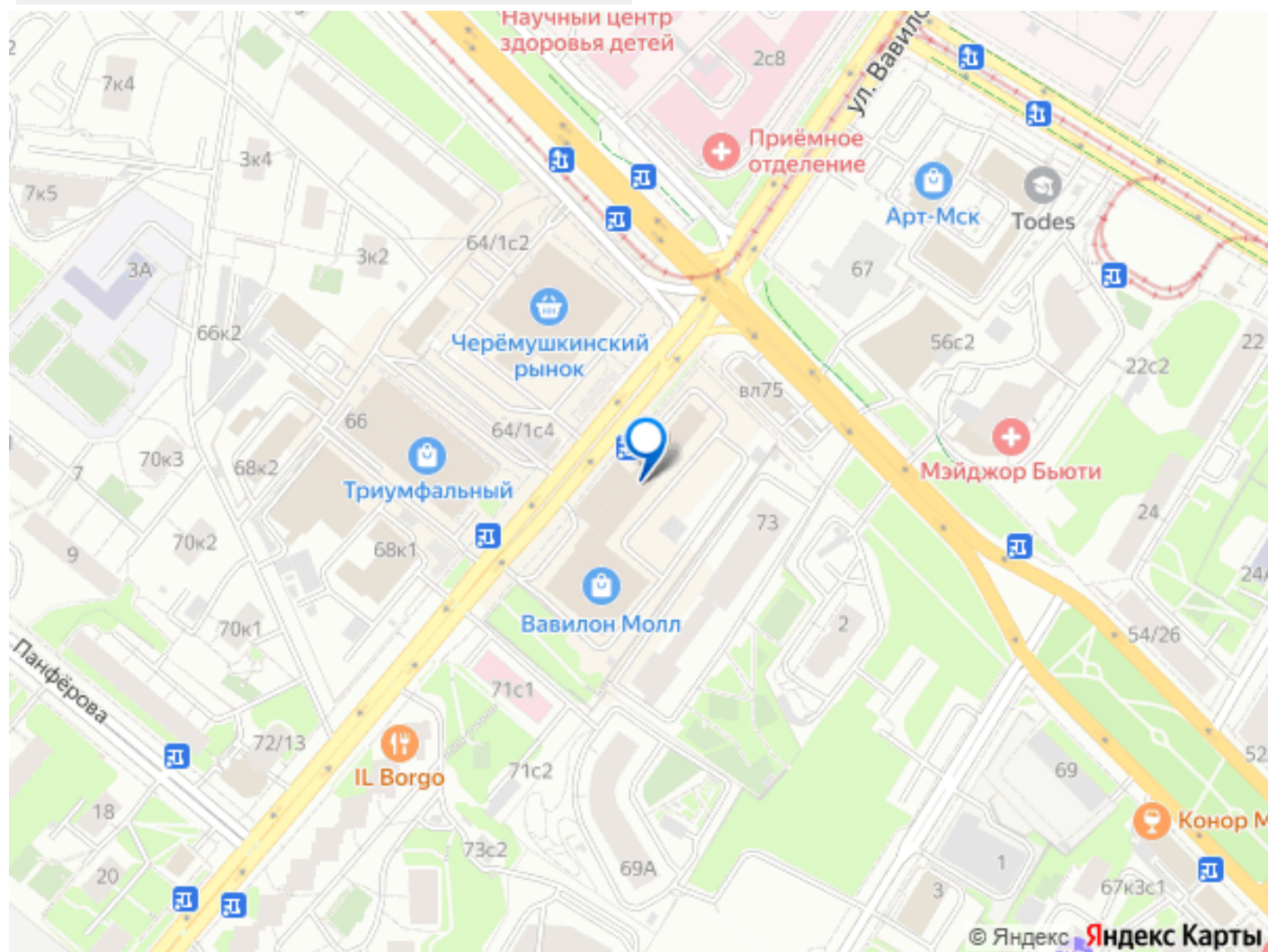
Сдается в прямую аренду офисный блок 79 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Наука-Связь, Конкорд Лтд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи делового центра «Вавилон» имеется станция метро «Профсоюзная» и остановки общественного транспорта. Возведенное в 1969 году крупное одиннадцатизэтажное здание отреставрировано в 1997 году в соответствии со всеми современными требованиями. В аренду помещение «Вавилон» предоставляется на стандартных условиях.





Move.ru - вся недвижимость России