

Создано: 13.04.2026 в 13:41

Обновлено: 13.04.2026 в 13:28

**Москва, проезд 17-й Марьиной рощи,  
13С5**

**142 200 ₺**

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 13С5

Округ

[СВАО, район Марьино Роща](#)

## Офис

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается нежилое помещение на 2-м этаже складского комплекса общей площадью 79кв.м (в том числе 10% коридорный коэффициент), цели использования: площадь свободного назначения, административное, офисное, шоурум. При необходимости можем предложить складские помещения класса В+ (бывшие фармацевтические склады), юридический адрес. Бесплатная парковка для сотрудников на охраняемой территории! Прямая аренда от собственника.

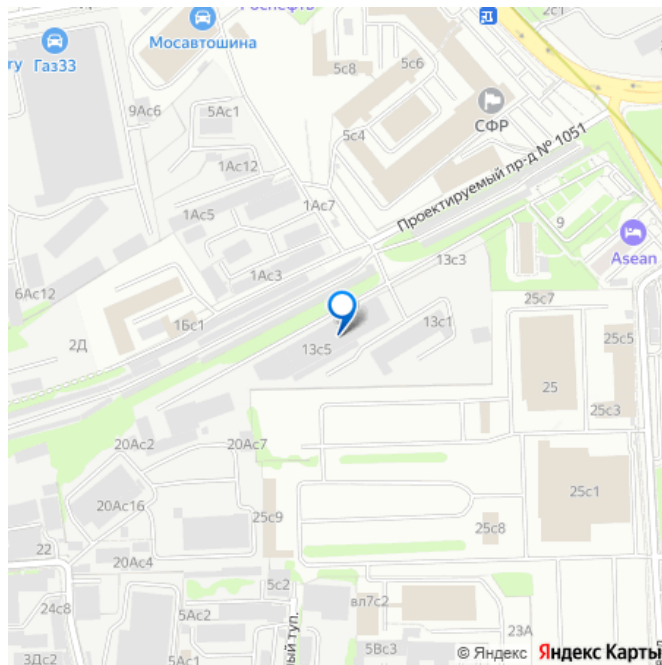
Характеристики помещения: - Класс объекта В; -Высота потолка 3,75 метра; -Пол ламинат; - Лифты -4 лифта: три грузовых по 3 т, 1

<https://move.ru/objects/9293580560>

Агент

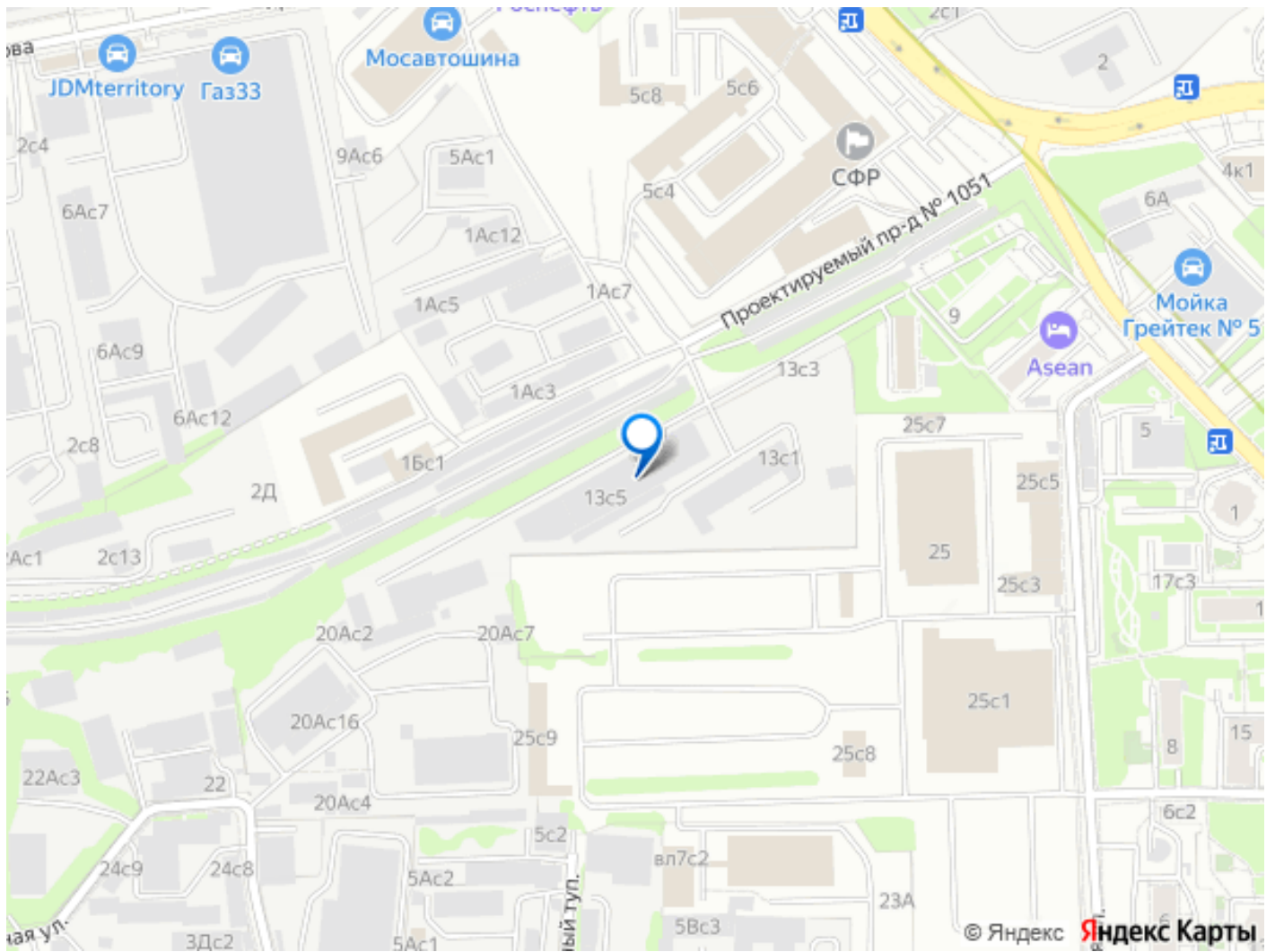
**79151577291,7916655  
3198**

для заметок



пассажирский 1 т, - Скоростные ворота с выходом на дебаркадер; - Система пожаротушения, дымоудаления, пожарная сигнализация и оповещение; - Система вентиляции приточная; - Канализация, водопровод городские сети; - Огороженная, охраняемая 24 часа территория, КПП, видеонаблюдение. Коммунальные услуги включены в арендную плату. Въезд на территорию бесплатный.





Move.ru - вся недвижимость России