

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

Москва, 2-й Сыромятнический пер, 1

2 936 367 ₺

Москва, 2-й Сыромятнический пер, 1

Офис

Общая площадь

800.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- метро в 5 минутах ходьбы - есть паркинг -
есть кафе/столовая
Арендуемая площадь - 800,1м2
h Этаж - 9
БАП - 28 000 руб.м2/год (без НДС)
Эксплуатационные расходы - 8 700 руб. м2/год (без НДС)
Освобождение - по договоренности
Преимущества представленного блока:
- оптимальная площадь;
- эффективная планировка;
- наличие кухни и с/у в помещении;
- хорошая освещенность естественным светом
Оперативный показ. Звоните! Ваш менеджер - Виктория.

<https://move.ru/objects/9291123558>

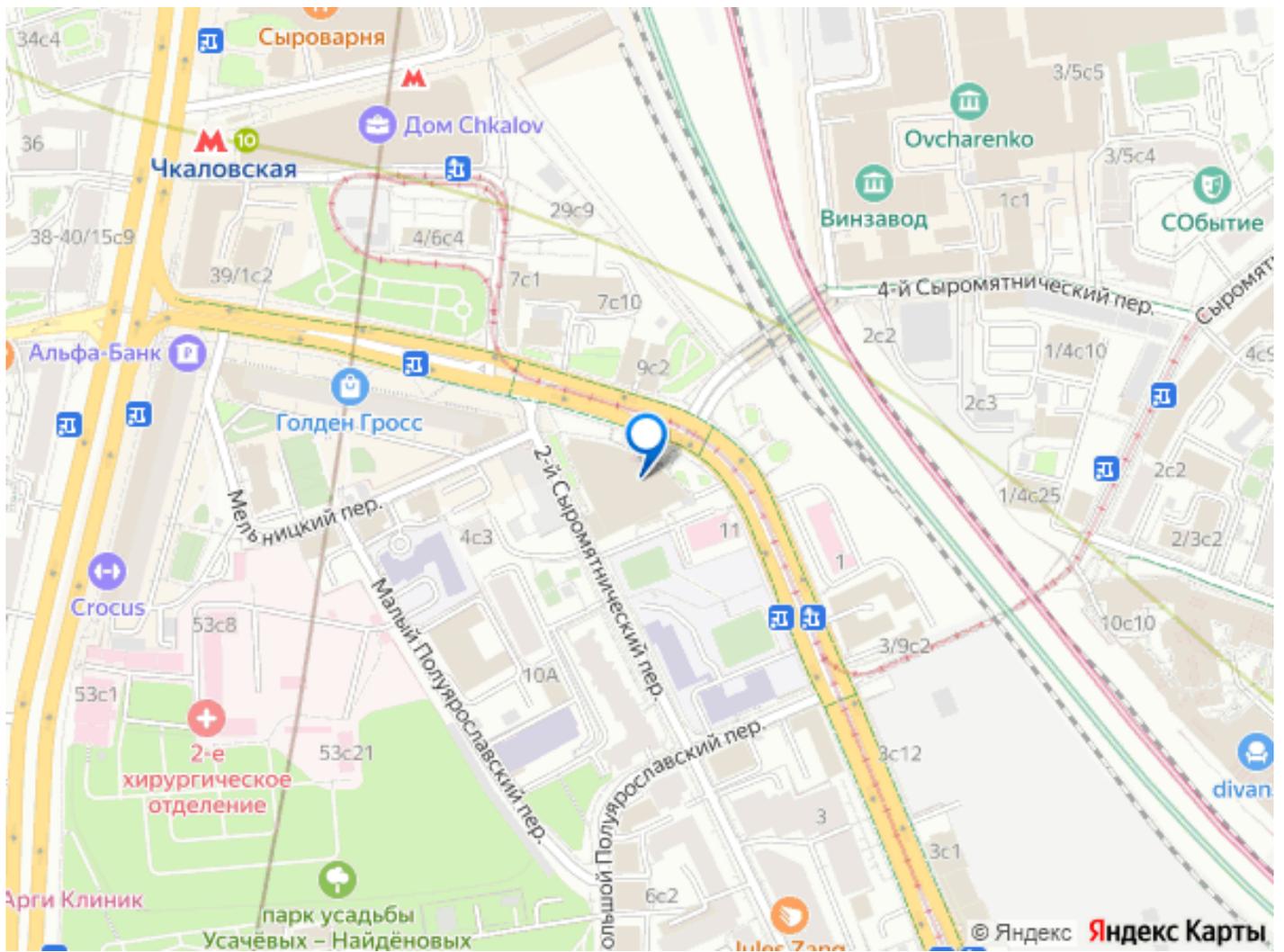
YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России