

Создано: 09.04.2025 в 16:00

Обновлено: 17.01.2026 в 12:30

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79853911850**

**Москва, Кировоградская улица, 23Ак1**

**1 480 000 ₺**

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

**Офис**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

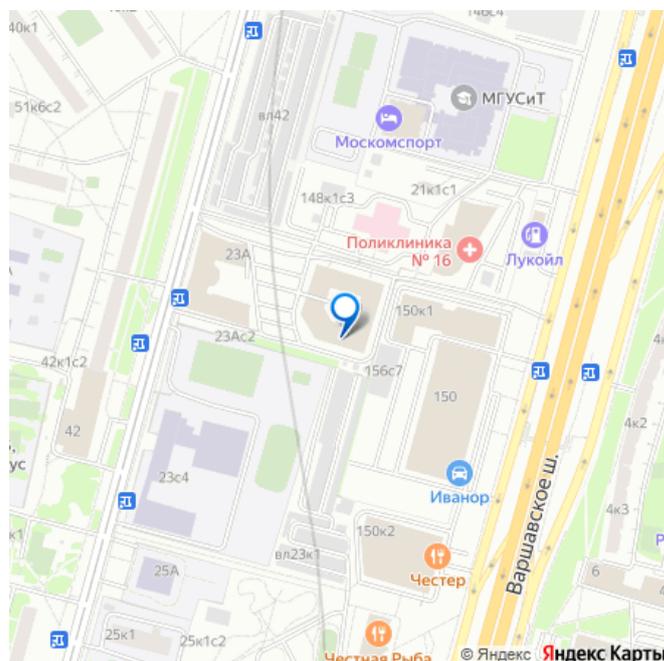
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В БЦ Art Gallery Business Park сдаётся в аренду помещение площадью 800 кв.м. Класс В+. Назначение: Офис. 4-й этаж. Смешанная планировка. 2 независимых входа. Офисная отделка. Потолки 3м. Санузел внутри блока. Состояние помещения: за выездом арендатора. Готово к въезду. - Доступ: 24/7 - СКУД - Пропускная система - Современные инженерные коммуникации - Приточно-вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование - Пожарная сигнализация. - Круглосуточная охрана и

для заметок



видеонаблюдение - Наземная и подземная охраняемая парковка. Локация: - 10 мин. пешком от ст.м. Улица Академика Янгеля. - Близость транспортных магистралей, таких как Варшавское шоссе, ТТК, МКАД. Прямой договор с собственником! БЕЗ скрытых платежей и комиссий! Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи, интернет оплачиваются отдельно. Звоните и записывайтесь на просмотр!

