

Создано: 01.07.2025 в 08:55

Обновлено: 07.12.2025 в 08:10

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

1 480 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

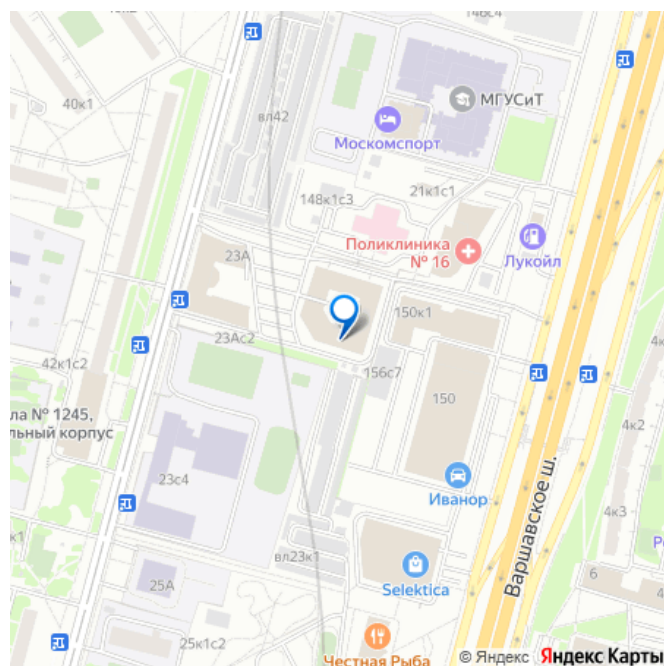
Офисное помещение 800 кв. м в бизнес-центре ART Gallery Business Park от собственника. Округ: Южный (ЮАО). Район: Чертаново Южное. Ближайшие станции метро: Улица Академика Янгеля, Пражская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 18122; - Код налоговой: 26; - Высота потолков: 3 м, 3.3 м, 4.2 м, 4.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 60; - Кол-во мест подземного паркинга: 53; - Интернет-провайдеры: Билайн, МГТС, Мегафон, МТС, Оранж (Эквант), Ростелеком; - Шаг колонн:

<https://move.ru/objects/9282219775>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



5.5х6 м. Арендная ставка: 22 200 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Электроэнергия, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:
55.60012,37.600872 ID = c_1771425



