

Создано: 13.08.2025 в 17:15

Обновлено: 20.01.2026 в 03:59

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

1 520 000 ₽

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

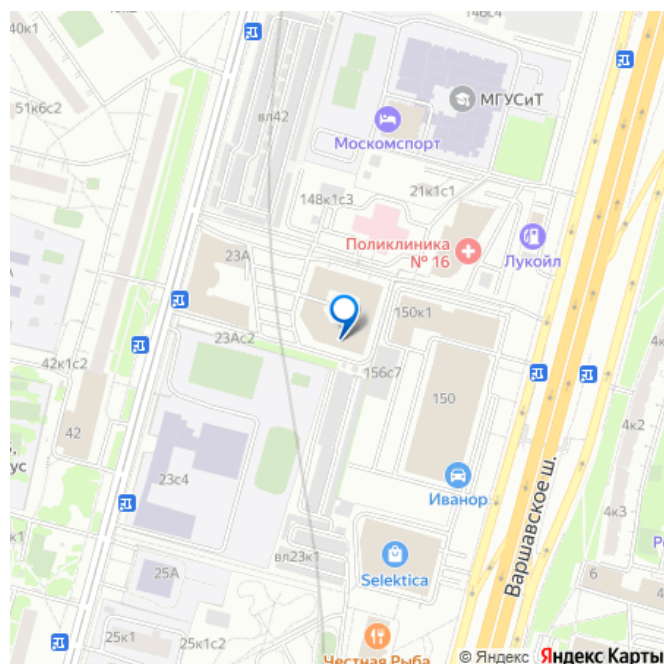
Лот 910363 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение площадью 800 м² на 4 этаже бизнес-центра ART Gallery Business Park класса B+. Здание состоит из двух шестиэтажных корпусов, построенных в 2010 году. Огороженная территория, охрана, видеонаблюдение по периметру. БЦ расположено в 14 минутах ходьбы от станции метро Пражская. Также удобный транспортная доступность и на автомобиле, многополосные магистрали в две стороны. В здании предусмотрены четыре лифта, круглосуточная система

<https://move.ru/objects/9284162120>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

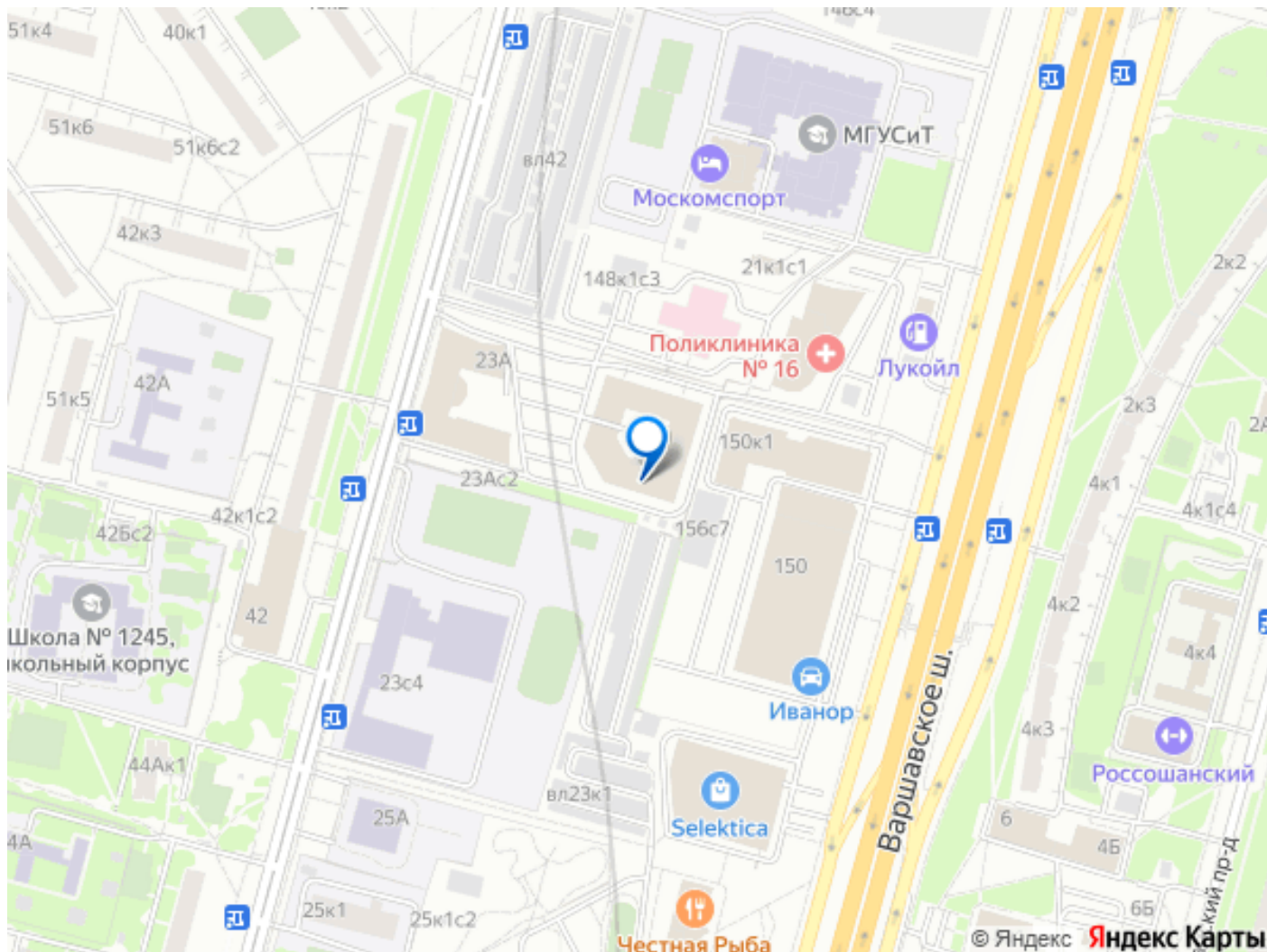
для заметок



контроля доступа, центральное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция и автоматическая система пожаротушения. Высота потолков варьируется от 3,4 до 4,5 м, окна панорамные. Бизнес-центр обладает развитой инфраструктурой, включая подземную парковку на 155 мест и наземную на 140 мест. На территории расположены: - супермаркет - центральная рецепция - банкомат, аптека, кафе - фитнес-центр - салон красоты и медицинский центр. Фасад выполнен из композитных и керамогранитных панелей U-KON благоустроенный внутренний двор благоустроен. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Виктория , доб. 202, ЛОТ 910363







Move.ru - вся недвижимость России