

Создано: 04.07.2025 в 04:20

Обновлено: 21.01.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9285169572>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

1 423 333 ₽

Москва, Кировоградская улица, 23Ак1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

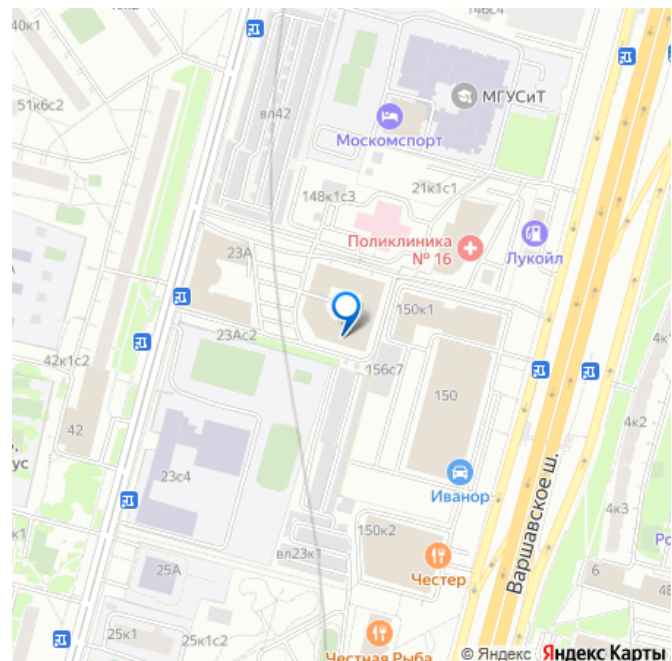
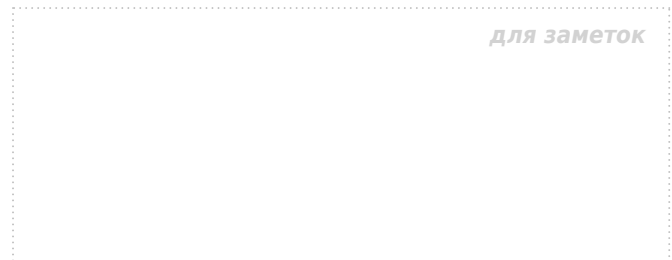
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-парк «ART Gallery Business Park»
класса В+ Площадь: 800 м2 Арендная ставка:
21 350 р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 1 423 333,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:
коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен Характеристики здания
Адрес: Кировоградская улица, 23Ак1, Москва
Округ: Южный административный округ
Класс: В+ Площадь здания: 43 550 м2
Полезная площадь: 43 550 м2 Этажность: 6
Налоговая: 26 Год постройки: 2010 Год

реконструкции: 2021 Лифты: 3 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-

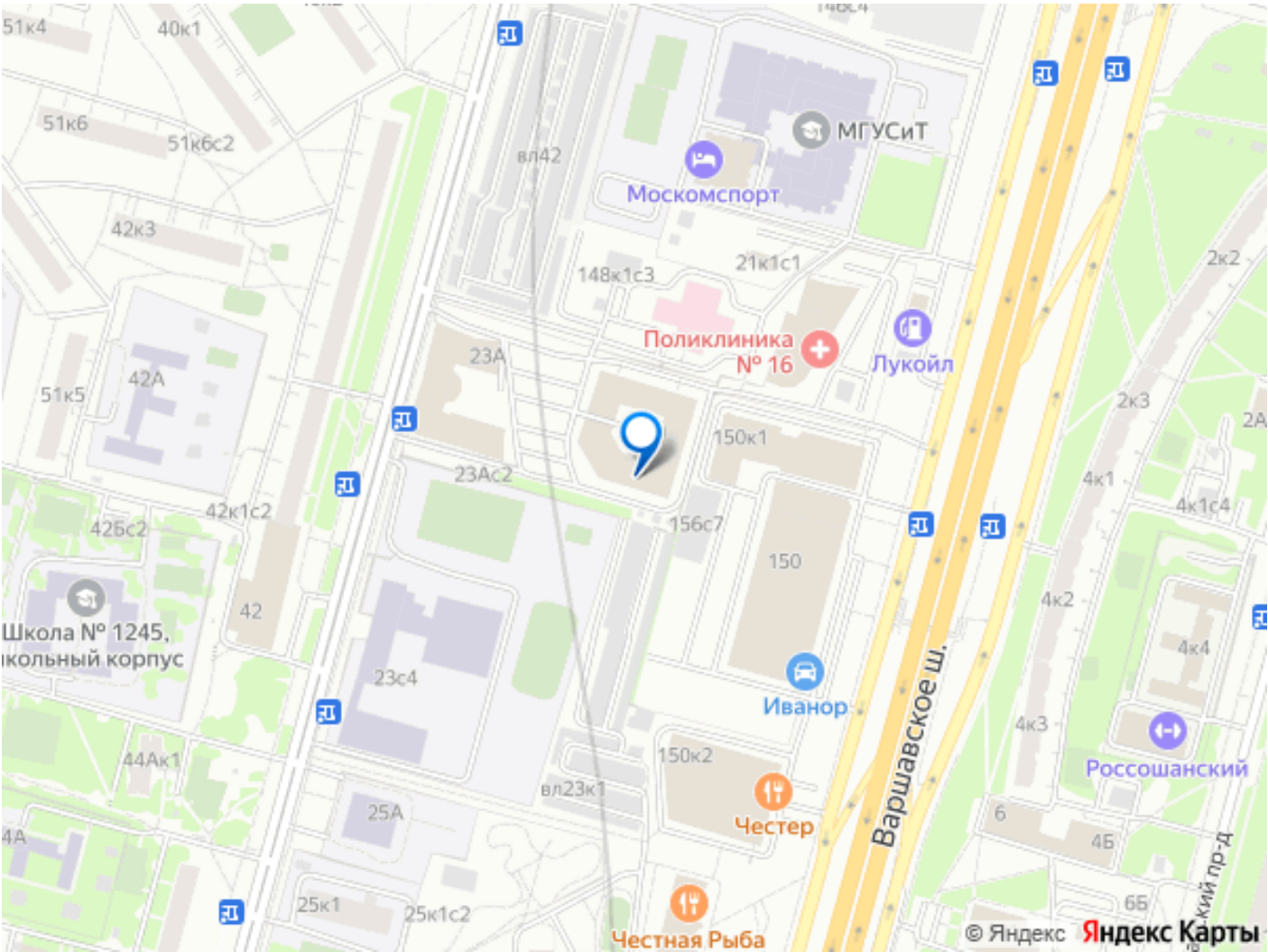
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 414м/м, Платная

открытая, На прилегающей территории,

Подземная За выездом арендатора





Move.ru - вся недвижимость России