

Создано: 23.09.2025 в 04:07

Обновлено: 04.12.2025 в 03:11

<https://move.ru/objects/9285180887>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, 3к1

3 975 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

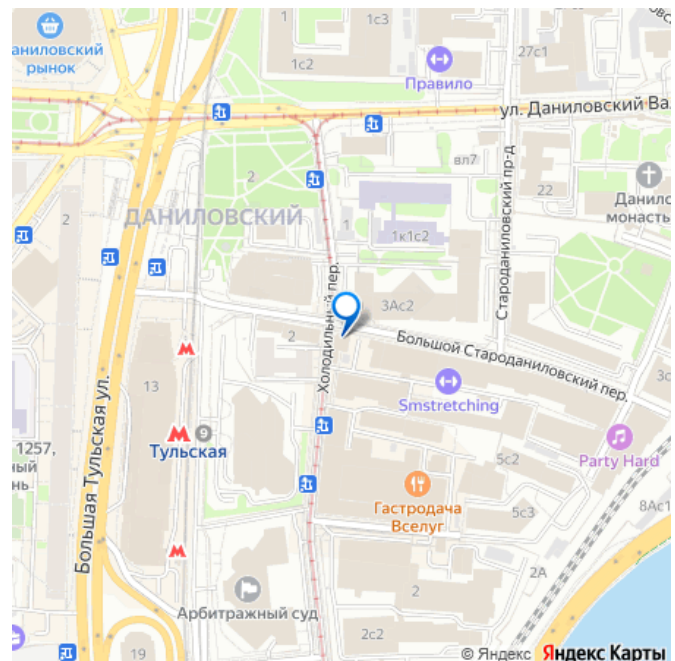
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 800 м2

Арендная ставка: 59 625 р. за м2 в год

Стоимость площади в месяц: 3 975 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Холодильный переулок, 3, Москва Класс: В

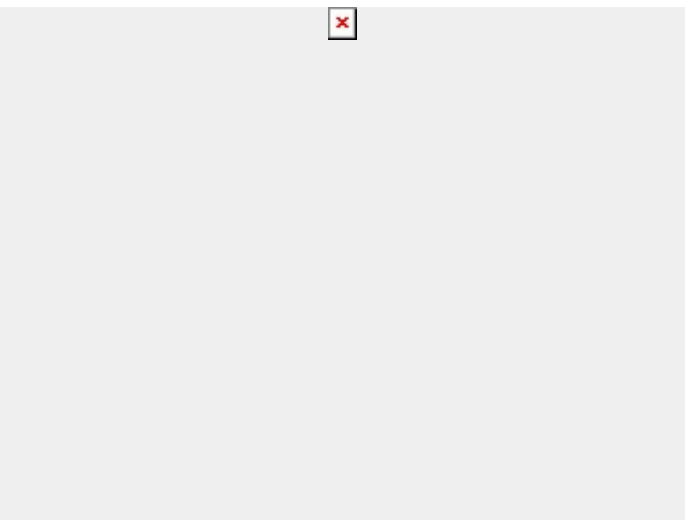
Площадь здания: 50 000 м2 Полезная

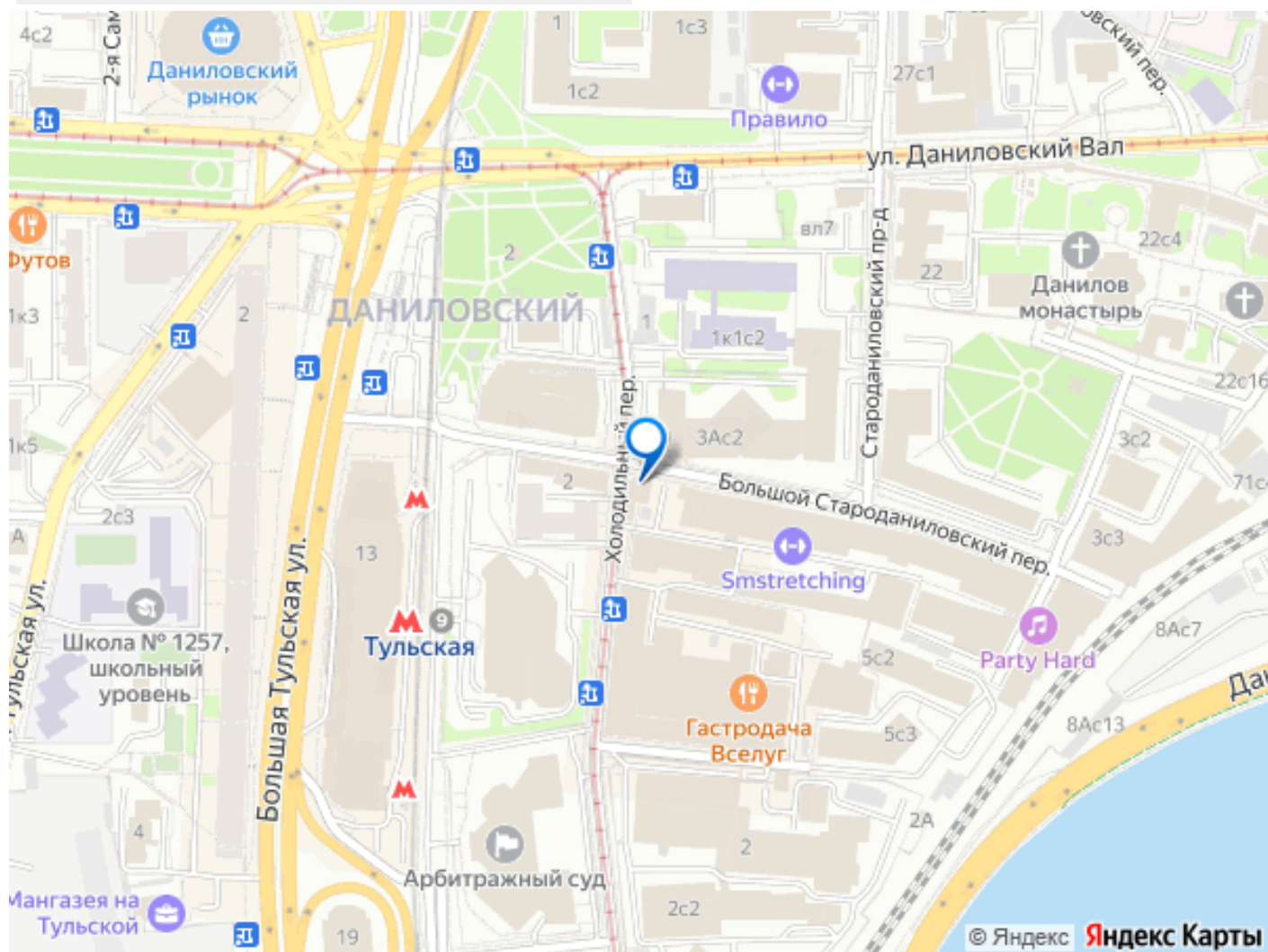
площадь: 50 000 м2 Налоговая: 26 Год

постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая 150 рабочих мест единый арендный платеж, все включено индивидуальная и дополнительная общая инфраструктура рассадка по тз арендатора





Move.ru - вся недвижимость России