

Создано: 31.10.2025 в 11:01

Обновлено: 27.01.2026 в 13:50

Москва, Кировоградская улица, 23Ас2

1 504 667 ₽

Москва, Кировоградская улица, 23Ас2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Бизнес-парк «Арт-галерея» Солюшнс ЮАО (Корпус 2)» по адресу: Москва, Кировоградская улица, 23Ас2. Рабочих мест: от 100 до 177*.

Площадь: 800 м². Планировка: смешанная.

Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 22 570 руб. за м²/год.

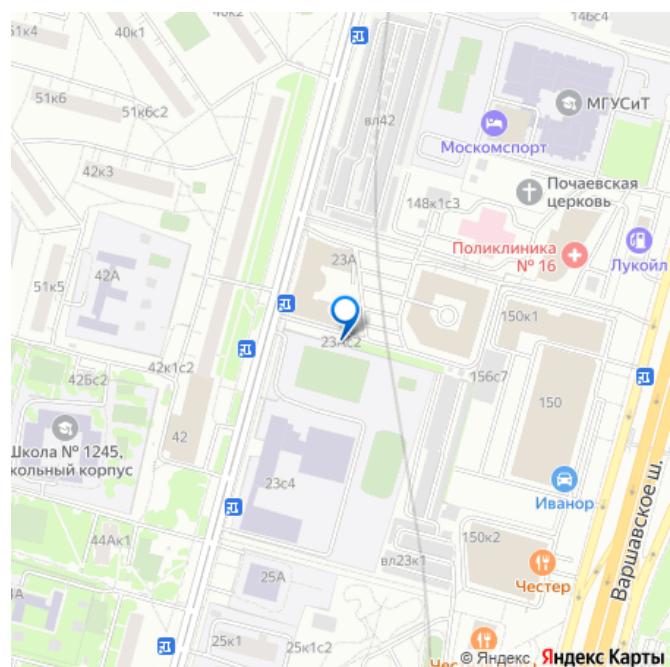
Арендная плата: 1 504 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 6. Тип

<https://move.ru/objects/9286202010>

**Злата Васнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79152520809

для заметок



аренды: прямая аренда. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Улица Академика Янгеля в 8 минутах
пешком, м. Пражская в 14 минутах пешком.
Этот адрес обслуживает налоговая 26.
Парковка наземная, подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 55462. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внедорожные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помочь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



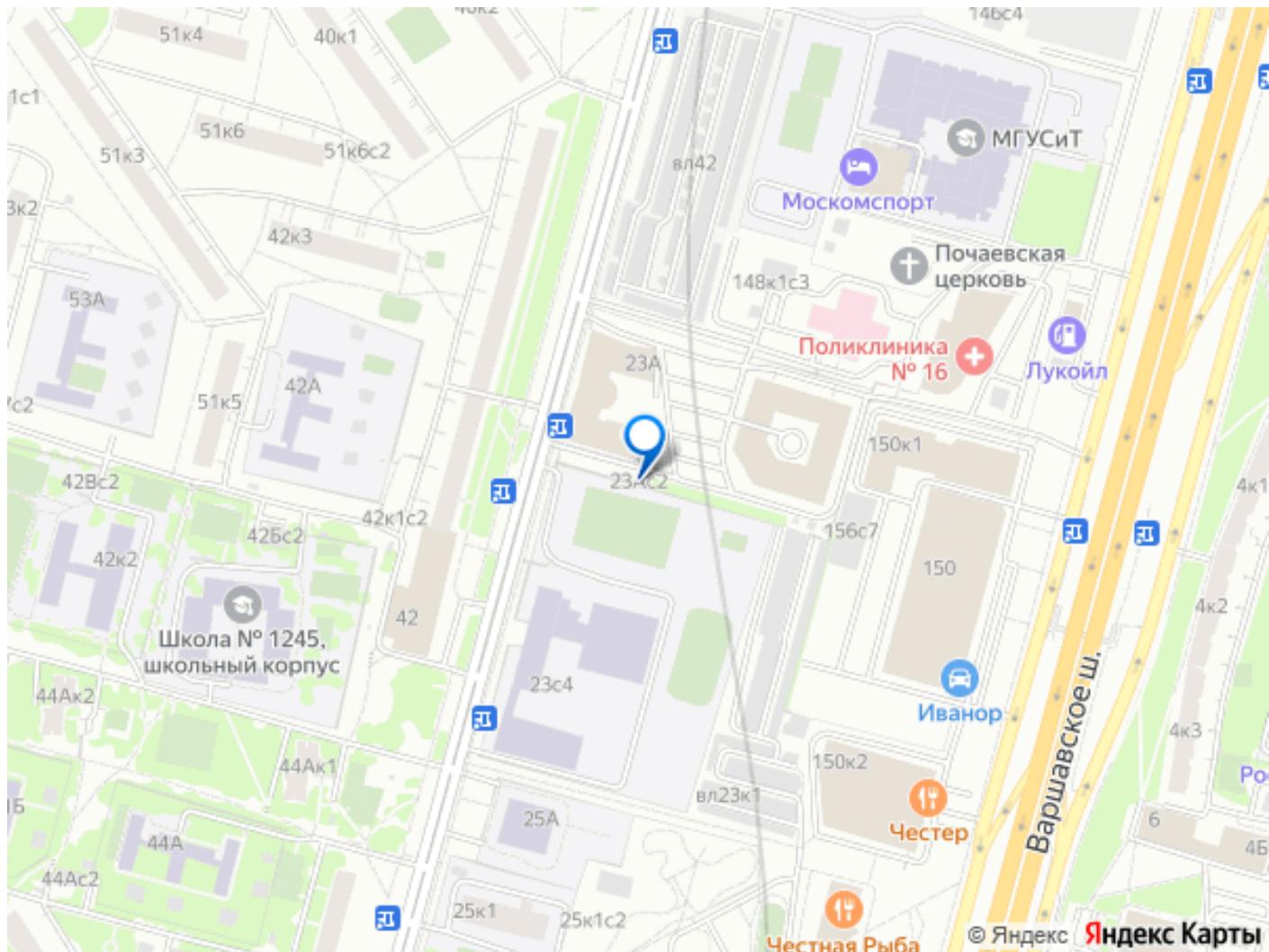
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России