

Создано: 31.10.2025 в 11:01

Обновлено: 27.01.2026 в 13:50

Москва, Кировоградская улица, 23Ас2

1 504 667 ₽

Москва, Кировоградская улица, 23Ас2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Кировоградская](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Бизнес-парк «Арт-галерея» Солюшнс ЮАО (Корпус 2)» по адресу: Москва, Кировоградская улица, 23Ас2. Рабочих мест: от 100 до 177*. Площадь: 800 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 22 570 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 504 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 6. Тип

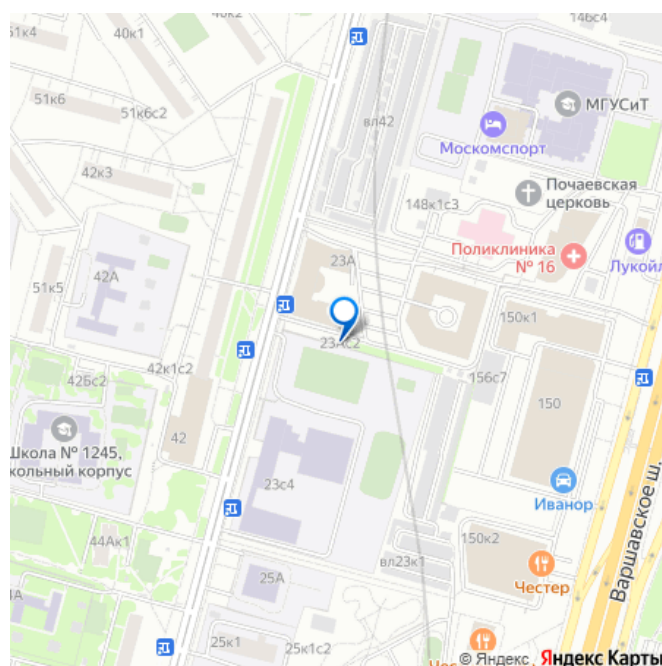
<https://move.ru/objects/9286202010>

Злата Васнецова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79152520809

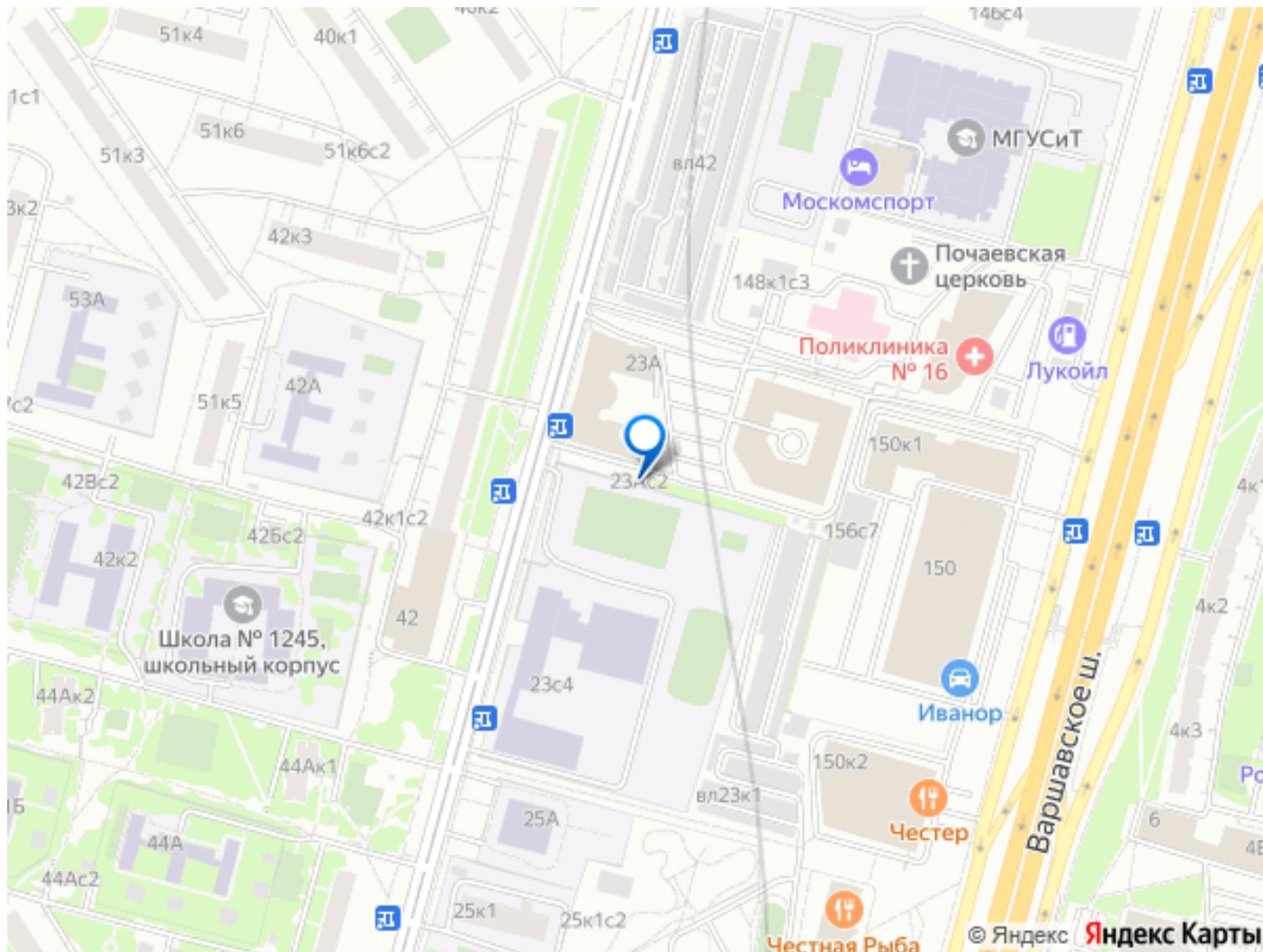
для заметок



аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Улица Академика Янгеля в 8 минутах пешком, м. Пражская в 14 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка наземная, подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 55462. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России