

Создано: 26.11.2025 в 15:37

Обновлено: 04.12.2025 в 11:36

<https://move.ru/objects/9286931819>

Агент

79858341942

Москва, улица Заречная, 2/1

5 333 334 ₽

Москва, улица Заречная, 2/1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Заречная](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

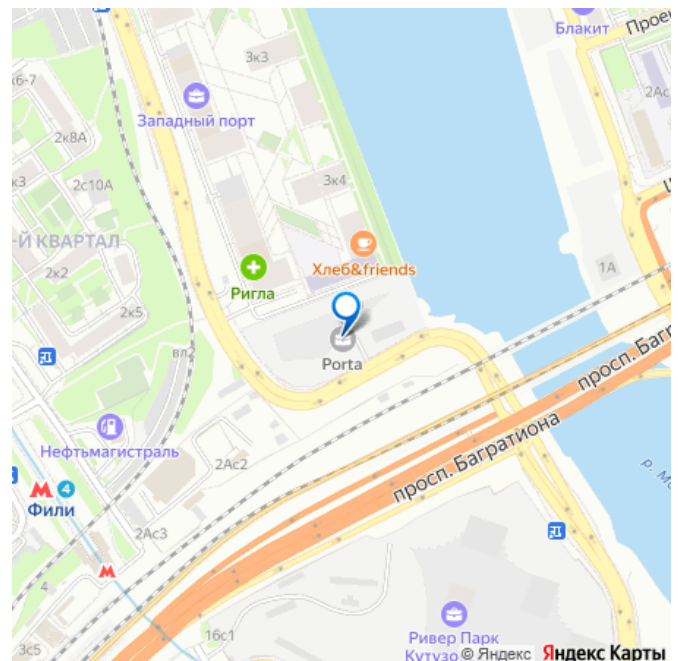
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

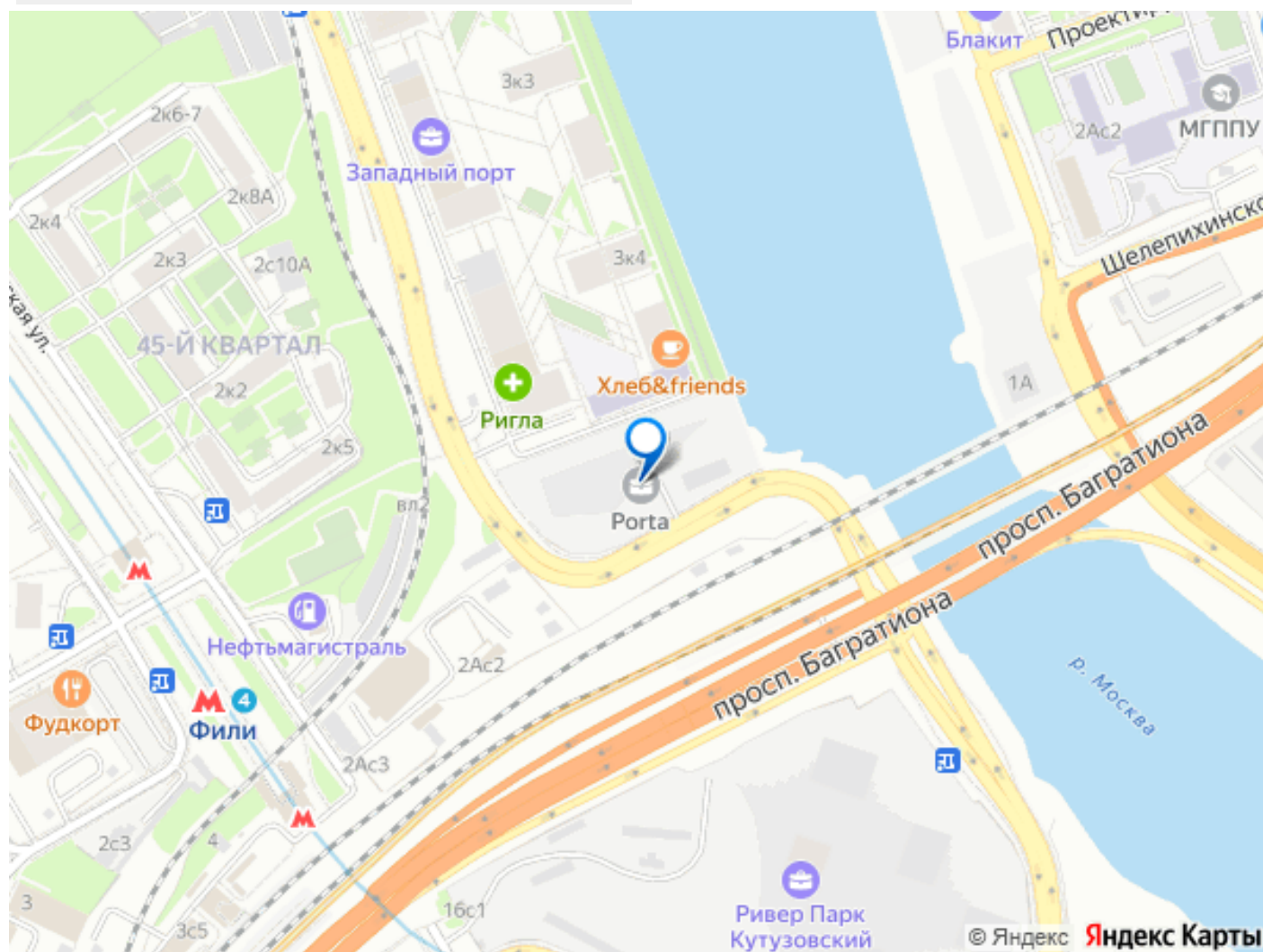
Собственник предлагает в аренду офисный блок в премиальный бизнес-центр PORTA WORKPLACE Класс А+ Введен в эксплуатацию в 2023 Этаж - 4 Зона руководства VIP: - кабинет директора - приемная - комната отдыха - санузел - переговорная Смешанная планировка 135+ рабочих мест Потолки - 3,5 метра Высокая инсоляция Высококачественные материалы отделки Современные слаботочные системы Оборудованная серверная Помещение с качественной отделкой Планировка открытая Потолок 3,35 м. Панорамное остекление 5

для заметок



СКОРОСТНЫХ ЛИФТОВ СИСТЕМА
ХОЛОДОСНАБЖЕНИЯ ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ
CLIMAVENETA СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ
GRUNDFOS ОПТИКО-ВОЛОКОННАЯ СВЯЗЬ SSD
И NIKOMAX СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ И
КОНТРОЛЯ ДОСТУПА Паркинг подземный
Гостевой наземный паркинг Круглосуточная
охрана Вентиляция приточно-вытяжная с
рекуперацией Центральное
кондиционирование Сплинкерная система
пожаротушения Оперативный показ
помещения Наши услуги бесплатны для
будущих арендаторов Современный
представительский офис. Лучшее решение в
сфере офисных интерьеров и инженерных
технологий PORTA WORKPLACE — это
надежные инвестиции. Высокую
рентабельность обеспечивают
преимущества: стратегическое
расположение, район с насыщенной
инфраструктурой, крупный застройщик,
которому можно доверять, великолепные
панорамы Москвы с верхних этажей. Все эти
преимущества будут доступны вашим
арендаторам, повышая спрос на ваше
коммерческое помещение





Move.ru - вся недвижимость России