

Создано: 27.10.2025 в 00:26

Обновлено: 03.02.2026 в 04:09

<https://move.ru/objects/9287233130>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Лесная улица, 43

4 066 667 ₽

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

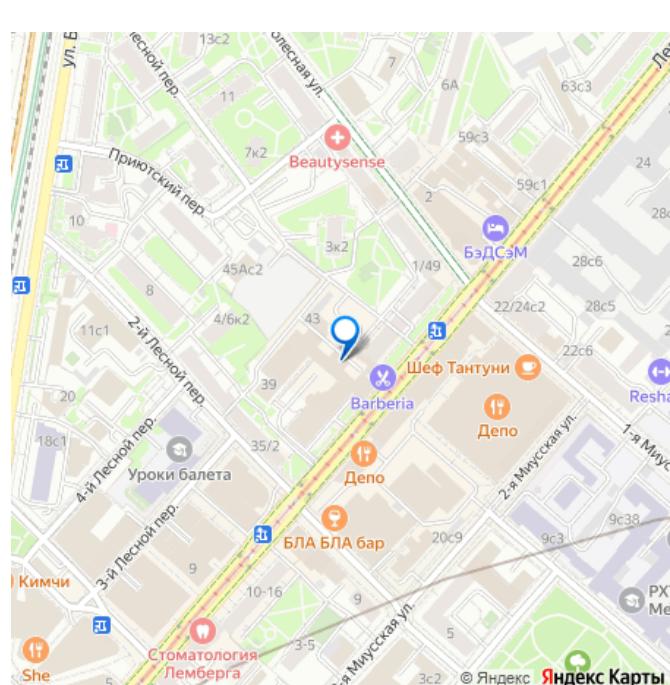
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 800 м² Арендная ставка: 61 000 р.

за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 4 066 666,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

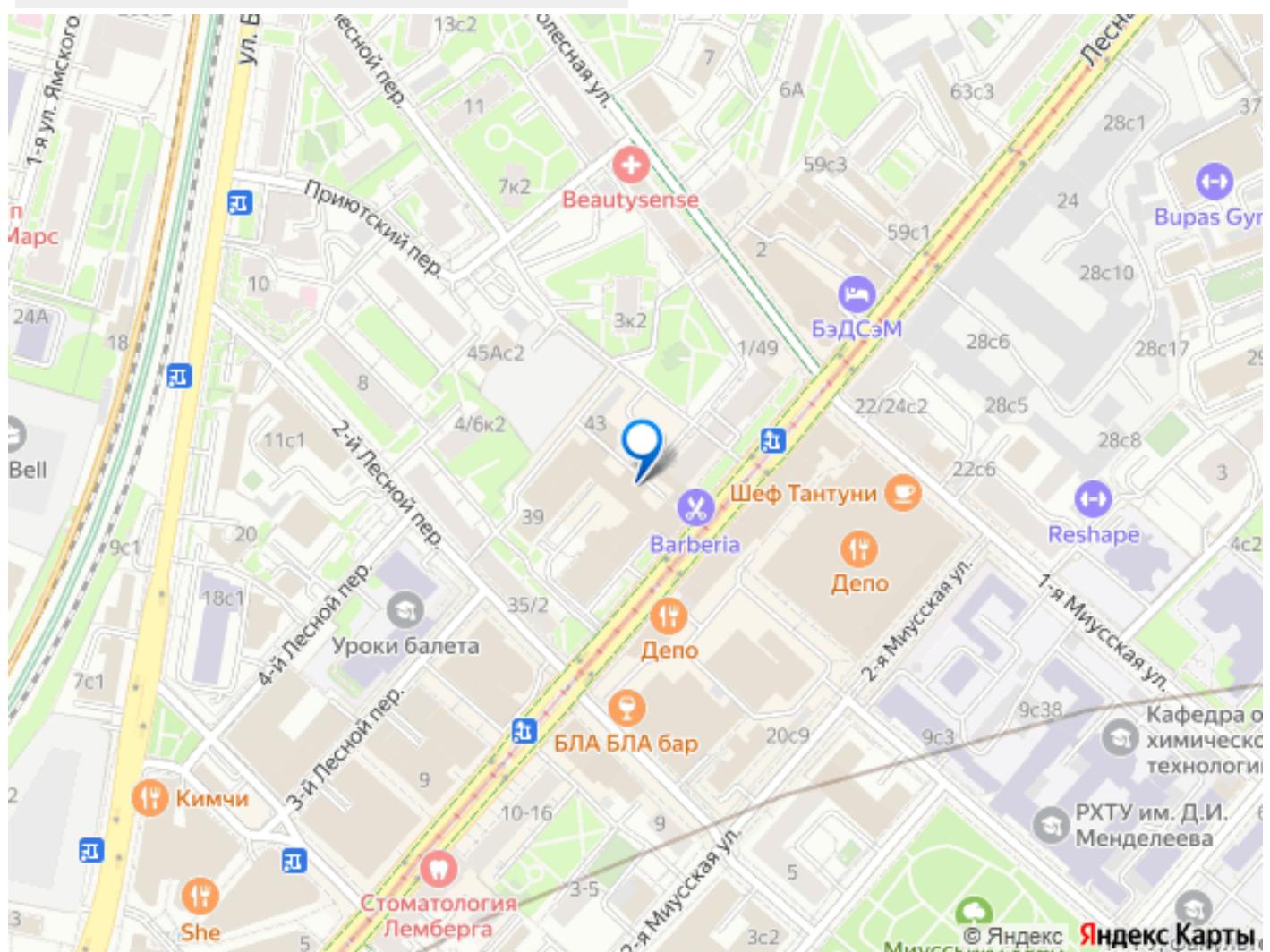
Характеристики здания Адрес: Лесная улица, 43, Москва Класс: В+ Этажность: 6 Год

постройки: 1914 Год реконструкции: 2000

Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая

Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая
свободно с 01.12.2025 Пространство
занимает половину 4 этажа и идеально
подойдёт для компании, ценящей престиж,
комфорт и функциональность. Блок с
кабинетной планировкой, хорошим ремонтом
и инженерными системами Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно
Изолированный блок Кабинетная планировка,
ремонт Собственный санузел внутри блока





Move.ru - вся недвижимость России